

RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, KURIAM 2020 METAIS TAIKOMAS
3 PROCENTŲ MOKESČIO TARIFAS, SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2020 m. d. Nr. T-
Radviliškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, Nekilnojamojo turto, kuris yra apleistas, neprižiūrimas ar naudojamas ne pagal paskirtį, nustatymo ir tokio turto sąrašo sudarymo tvarkos aprašu, patvirtintu Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 21 d. sprendimu Nr. T-932 „Dėl Radviliškio rajono savivaldybėje esančio apleisto, neprižiūrimo ar naudojamo ne pagal paskirtį nekilnojamojo turto nustatymo ir įtraukimo į tokio turto sąrašą tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. A-1149 „Dėl darbo grupės sudarymo“ sudarytos darbo grupės Radviliškio rajono savivaldybėje esančiam nekilnojamajam turtui, kuris yra apleistas, neprižiūrimas ar naudojamas ne pagal paskirtį, nustatyti ir tokio turto sąrašui sudaryti posėdžio 2020 m. gegužės 12 d. protokolą Nr. 1, Radviliškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia patvirtinti Radviliškio rajono savivaldybėje esančio nekilnojamojo turto, kuriam 2020 metais taikomas 3 procentų mokesčio tarifas, sąrašą (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo tvarka.

Savivaldybės meras

Antanas Čepononis

Rengė: Finansų skyriaus vedėjo pavaduotoja Lina Baškevičienė

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SPRENDIMO PROJEKTO
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, KURIAM 2020 METAIS TAIKOMAS
3 PROCENTŲ MOKESČIO TARIFAS SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

Parengto sprendimo projektu siūloma patvirtinti Radviliškio rajono savivaldybėje esančio nekilnojamojo turto, kuris yra apleistas, neprižiūrimas ar naudojamas ne pagal paskirtį 2020 metų sąrašą (toliau – Sąrašas), kuris bus teikiamas Šiaulių apskrities valstybei mokesčių inspekcijai dėl nekilnojamojo turto mokesčio tarifų taikymo, nustatytų Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2019 m. balandžio 11 d. sprendimu Nr. T-1136.

Sąrašo sudarymą reglamentuoja Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 21 d. sprendimu Nr. T-932 patvirtintas Radviliškio rajono savivaldybėje esančio nekilnojamojo turto, kuris yra apleistas, neprižiūrimas ar naudojamas ne pagal paskirtį, nustatymo ir įtraukimo į tokio turto sąrašą tvarkos aprašas (toliau – Aprašas).

Sąrašui sudaryti Savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. A-1149 sudaryta darbo grupė. Darbo grupės nariams buvo pateikti susipažinimui Radviliškio rajono savivaldybės administracijos seniūnijų seniūnų sudaryti, jų seniūnijų teritorijoje esančių pastatų ir statinių, kurie yra apleisti, neprižiūrimi ar naudojami ne pagal paskirtį, sąrašai. Seniūnai prie sąrašų, pateikė turimą informaciją apie pastatus ir statinius: adresą, savininką (jeigu žinomas), nekilnojamojo turto būklę, ir pridėjo turimą vaizdinę medžiagą (nuotraukas, žemėlapius ir pan.).

Darbo grupės nariai susipažino su pateiktu sąrašu, peržiūrėjo pateiktas nuotraukas. Atliko išsamią pateiktų duomenų analizę. Pagal nekilnojamojo turto, kuris yra apleistas, neprižiūrimas ar naudojamas ne pagal paskirtį, nustatymo ir įtraukimo į tokio turto sąrašą tvarkos aprašą, patvirtintą Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 21 d. sprendimu Nr. T-932 „Dėl Radviliškio rajono savivaldybėje esančio apleisto, neprižiūrimo ar naudojamo ne pagal paskirtį nekilnojamojo turto nustatymo ir įtraukimo į tokio turto sąrašą tvarkos aprašo patvirtinimo“ 5 punktą darbo grupė į sąrašą įrašė fizinių ir juridinių asmenų nekilnojamąjį turtą, kuris, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu, yra apmokestinamas nekilnojamojo turto mokesčiu ir atitinka vieną ar kelis iš tame punkte išvardintų kriterijų. Į darbo grupės sudarytą sąrašą įrašyti keturiasdešimt trys pastatai, kurių savininkams 2020 metais bus taikomas 3 procentų mokesčio tarifas

Priėmus šį sprendimą, sąrašu bus galima naudotis, taikant padidintą nekilnojamojo turto mokesčio tarifą. Tai paskatins nekilnojamojo turto savininkus tinkamai prižiūrėti savo nekilnojamąjį turtą.

Finansų skyriaus vedėjo pavaduotoja Lina Baškevičienė