



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. VASARIO 5 D. NUTARIMO NR. 97 „DĖL ATLYGINIMO ASMENIMS UŽ VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN PAIMTĄ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĘ TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO

Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. vasario 5 d. nutarimą Nr. 97 „Dėl Atlyginimo asmenims už valstybės nuosavybėn paimtą žemės ūkio paskirties žemę taisyklių patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL ATLYGINIMO ASMENIMS UŽ VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN PAIMTĄ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES AR MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĘ TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 3 straipsnio 9 dalimi ir Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti Atlyginimo asmenims už valstybės nuosavybėn paimtą žemės ūkio paskirties ar miškų ūkio paskirties žemę taisykles (pridedama).“

2. Šis nutarimas įsigalioja 2020 m. sausio 1 d.

Finansų ministras,
pavaduojantis Ministrą Pirmininką

Vilius Šapoka

Žemės ūkio ministras

Andrius Palionis

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2014 m. vasario 5 d. nutarimu Nr. 97
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimo Nr.
redakcija)

ATLYGINIMO ASMENIMS UŽ VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN PAIMTĄ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES AR MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĘ TAISYKLĖS

1. Atlyginimo asmenims už valstybės nuosavybėn paimtą žemės ūkio paskirties ar miškų ūkio paskirties žemę taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato atlyginimo asmenims už valstybės nuosavybėn paimtą žemės ūkio paskirties ar miškų ūkio paskirties žemės plotą (toliau – žemės sklypas ar jo dalis) tvarką, kai yra priimtas teismo sprendimas dėl šio žemės sklypo ar jo dalies paėmimo ir perdavimo valstybės nuosavybėn.

2. Teisę į atlyginimą už žemės sklypą ar jo dalį Taisyklių nustatyta tvarka įgyja asmenys, jeigu pagal Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 3 straipsnio 9 dalį ar Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 straipsnio 6 dalį dėl jų yra priimtas teismo sprendimas dėl žemės sklypo ar jo dalies paėmimo ir perdavimo valstybės nuosavybėn.

3. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) teritoriniam padaliniui pagal žemės sklypo ar jo dalies buvimo vietą turi būti pateiktas prašymas, kuriame nurodomi toliau išvardyti duomenys, ir dokumentai, reikalingi atlyginimo už žemės sklypą ar jo dalį dydžiui nustatyti (kai žemės sklypas ar jo dalis patenka į keliems Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniams padaliniams priskirtas teritorijas, prašymas ir dokumentai teikiami pasirinktam Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniam padaliniui. Prašymą ir dokumentus taip pat gali pateikti Taisyklių 2 punkte nurodytų asmenų įgaliotiniai):

3.1. asmens indentifikavimo tikslais Taisyklių 2 punkte nurodyto asmens vardas ir pavardė, asmens kodas. Kai atlyginama juridiniam asmeniui ar kitai užsienio organizacijai, neturinčiai juridinio asmens statuso, nurodoma teisinė forma, pavadinimas, kodas, buveinė;

3.2. žemės sklypo kadastro numeris, adresas, plotas;

3.3. sąskaitos finansų įstaigoje rekvizitai. Jeigu asmuo pateikia sąskaitos finansų įstaigoje ne Lietuvoje rekvizitus, iš grąžintinos už žemės sklypą ar jo dalį pinigų sumos išskaičiuojama piniginių lėšų suma, reikalinga grąžintinos sumos pervedimui į finansų įstaigą ne Lietuvoje apmokėti;

3.4. teismo sprendimo nuorašas;

3.5. žemės sklypo pirkimo–pardavimo sutarties, pagal kurią žemės sklypas buvo įsigytas nuosavybėn, nuorašas (išskyrus tuos atvejus, kai viena iš žemės sklypo pirkimo–pardavimo sutarties šalių yra Nacionalinė žemės tarnyba).

4. Nacionalinės žemės tarnybos vadovas arba jo įgaliotas teritorinio padalinio vadovas ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo visų dokumentų ir duomenų, nurodytų Taisyklių 3 punkte, pateikimo (jeigu dokumentai pateikiami ne tą pačią dieną, 20 darbo dienų terminas

skaičiuojamas nuo paskutinio iš Taisyklių 3 punkte nurodytų dokumentų ir duomenų gavimo) nustato atlyginimo už žemės sklypą ar jo dalį dydį. Jei reikalingas žemės valdos projekto, kuriuo atidalijama žemės sklypo dalis, parengimas, Nacionalinės žemės tarnybos vadovas arba jo įgaliotas teritorinio padalinio vadovas atlyginimo už žemės sklypo dalį dydį nustato per 20 darbo dienų nuo žemės valdos projekto patvirtinimo.

5. Nacionalinės žemės tarnybos vadovas arba jo įgaliotas teritorinio padalinio vadovas, nustatydamas atlyginimo už žemės sklypą ar jo dalį dydį, apskaičiuoja teismo sprendimo dėl žemės sklypo ar jo dalies paėmimo ir perdavimo valstybės nuosavybės priėmimo metu buvusią vidutinę rinkos vertę pagal žemės verčių zonų žemėlapius Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. gruodžio 12 d. nutarimo Nr. 1523 „Dėl Masinio žemės vertinimo taisyklių patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo nuostatų įgyvendinimo“ nustatyta tvarka. Jeigu apskaičiuota žemės sklypo ar jo dalies vertė (kaina) yra mažesnė už žemės sklypo įsigijimo sandoryje nurodytą vertę (kainą), asmeniui mokėtina už žemės sklypą ar jo dalį suma nustatoma ši mažesnė vertė.

Jeigu teismo sprendimu valstybės nuosavybės paimitas ne visas žemės sklypas, o jo dalis ir pagal teisės aktų reikalavimus ši žemės sklypo dalis negali būti suformuojama (atidalijama) kaip atskiras žemės sklypas, šios žemės sklypo dalies vertė apskaičiuojama proporcingai viso žemės sklypo nustatytai vertei.

6. Kai yra priimtas teismo sprendimas valstybės nuosavybės paimti ne visą, o dalį žemės sklypo, Nacionalinės žemės tarnybos teritorinis padalinys ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo visų dokumentų ir duomenų, nurodytų Taisyklių 3 punkte, pateikimo organizuoja žemės valdos projekto, kuriuo atidalijama žemės sklypo dalis (išskyrus atvejus, kai pagal teisės aktų reikalavimus negali būti suformuojamas (atidalijamas) atskiras žemės sklypas), parengimą. Žemės valdos projekto rengimo ir įgyvendinimo darbų vertė mažinama asmeniui grąžintina už žemės sklypą ar jo dalį pinigų suma.

7. Nacionalinės žemės tarnybos vadovui arba jo įgaliotam teritorinio padalinio vadovui nustačius atlyginimo už žemės sklypą ar jo dalį dydį, Taisyklių 2 punkte nurodytiems asmenims atlyginimo suma išmokama iki kitų kalendorinių metų liepos 1 d., pervedant ją į asmens nurodytą sąskaitą finansų įstaigoje. Jei iki atlyginimo sumos išmokėjimo pasikeičia asmens sąskaitos finansų įstaigoje rekvizitai, apie tai asmuo turi informuoti Nacionalinės žemės tarnybos teritorinį padalinį.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos Vyriausybė 5555555, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gedimino pr. 11
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. VASARIO 5 D. NUTARIMO NR. 97 „DĖL ATLYGINIMO ASMENIMS UŽ VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN PAIMTĄ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĘ TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-11-13 Nr. 1166
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edita Karaliūtė, patarėja, Vyriausybės posėdžių organizavimo skyrius
Sertifikatas išduotas	EDITA KARALIŪTĖ, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-11-29 08:49:06
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-11-29 14:06:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-01 - 2022-09-30
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Palionis, žemės ūkio ministras, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS PALIONIS, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-11-29 08:52:06
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-11-29 14:06:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-22 - 2022-08-21
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Palionis, žemės ūkio ministras, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS PALIONIS, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-11-29 08:52:06
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-11-29 14:06:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-22 - 2022-08-21
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilius Šapoka, finansų ministras, Lietuvos Respublikos finansų ministerija
Sertifikatas išduotas	VILIUS ŠAPOKA, Lietuvos Respublikos finansų ministerija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-11-29 12:49:22
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-11-29 14:06:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-09-26 - 2021-09-25
Parašo paskirtis	Registravimas

DETALŪS METADUOMENYS

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Neringa Adomavičiūtė, vyriausioji specialistė, Vyriausybės posėdžių organizavimo skyrius
Sertifikatas išduotas	NERINGA ADOMAVIČIŪTĖ, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-11-29 14:05:00
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-11-29 14:06:18
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-01-25 - 2022-01-24
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų informacijos ir veiklos procesų valdymo informacinė sistema DIVIS, versija 3.4.46
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-12-01)
Paieškos nuoroda	https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=a430cb7412a011eaad00dac7ebcb2435
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-12-01 01:27:00 TAIS