

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO  
ĮSAKYMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2001 M. LAPKRIČIO 15  
D. ĮSAKYMO NR. 554 „DĖL DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJOS  
STEIGIAMOJO SUSIRINKIMO PROTOKOLO FORMOS IR DAUGIABUČIO  
NAMO SAVININKŲ BENDRIJOS PAVYZDINIŲ ĮSTATŲ PATVIRTINIMO“  
PAKEITIMO**

2012 m. birželio 28 d. Nr. D1-553  
Vilnius

P a k e i č i u Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 15 d. įsakymą Nr. 554 „Dėl Daugiabučio namo savininkų bendrijos steigimo susirinkimo protokolo formos ir Daugiabučio namo savininkų bendrijos pavyzdinių įstatų patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. [98-3500](#)) ir išdėstau jį nauja redakcija:

**„LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ AR KITOS PASKIRTIES PASTATŲ  
SAVININKŲ BENDRIJŲ STEIGIAMOJO SUSIRINKIMO PROTOKOLO IR  
STEIGIAMOJO SUSIRINKIMO DALYVIŲ SĄRAŠO PAVYZDINIŲ FORMŲ  
PATVIRTINIMO**

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo (Žin., 1995, Nr. [20-449](#); 2012, Nr. 50-2440) 6 straipsnio 5 dalimi:

1. T v i r t i n u Daugiabučių gyvenamųjų namų ar kitos paskirties pastatų savininkų bendrijos steigiamojo susirinkimo protokolo pavyzdinę formą (pridedama).
2. T v i r t i n u Daugiabučių gyvenamųjų namų ar kitos paskirties pastatų savininkų bendrijos steigiamojo susirinkimo dalyvių sąrašo pavyzdinę formą (pridedama).
3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2012 m. liepos 1 d.“

APLINKOS MINISTRAS

GEDIMINAS KAZLAUSKAS

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2001 m. lapkričio 15 d. įsakymu Nr. 554  
(Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2012 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-553  
redakcija)

## DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ AR KITOS PASKIRTIES PASTATŲ

(adresai, unikalūs numeriai)

### SAVININKŲ BENDRIJOS STEIGIAMOJO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

20 - - Nr.

(vietovės pavadinimas)

Susirinkimas įvyko \_\_\_\_\_.  
(data)

Susirinkimo pirmininkas \_\_\_\_\_.  
(vardas ir pavardė)

Susirinkimo sekretorius \_\_\_\_\_.  
(vardas ir pavardė)

Bendrijos steigimo tikslas:

Daugiabučio (-ių) gyvenamojo (-ųjų) namo (-ų) butų ir kitų patalpų ar kitos paskirties pastato (-ų) patalpų skaičius (iš viso) \_\_\_\_\_.

Daugiabučio (-ių) gyvenamojo (-ųjų) namo (-ų) butų ir kitų patalpų ar kitos paskirties pastato (-ų) savininkų skaičius \_\_\_\_\_.

Daugiabučio (-ių) gyvenamojo (-ųjų) namo (-ų) butų ir kitų patalpų ar kitos paskirties pastato (-ų) savininkų, pritariančių bendrijos steigimui, skaičius \_\_\_\_\_.

Dalyvauja: bendrijos steigimo iniciatorius (-iai)

(vardas, pavardė, asmens tapatybę patvirtinantis dokumentas, jo numeris ir išdavimo data, adresas arba

juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas ir jo įgaliojtas asmuo, įgaliojimo registracijos numeris ir data)

butų ir kitų patalpų arba kitos paskirties pastatų savininkai \_\_\_\_\_ (dalyvių sąrašas pridedamas).  
(skaičius)

Pranešimas apie Steigiamąjį susirinkimą, jo darbotvarkė ir įstatų projektas 20\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. buvo paskelbti viešai (namo ar pastato skelbimų lentoje ir kt.). Taip pat pranešimas apie Steigiamąjį susirinkimą, jo darbotvarkė ir bendrijos įstatų projektas daugiabučio (-ių) gyvenamojo (-ųjų) namo (-ų) butų ir kitų patalpų arba kitos paskirties pastato (-ų) savininkams buvo pateikti į pašto dėžutes arba registruotu laišku.

DARBOTVARKĖ:

1. Balsų skaičiavimo komisijos rinkimai.
2. Steigiamojo susirinkimo pirmininko ir steigiamojo susirinkimo sekretoriaus rinkimai.

3. Daugiabučių gyvenamųjų namų butų ir kitų patalpų ar kitos paskirties pastatų savininkų bendrijos (toliau – bendrija) steigimas.

4. Bendrijos įstatų tvirtinimas.

5. Bendrijos pirmininko (valdybos) rinkimai.

6. Kitų bendrijos organų (revizijos komisijos arba revizoriaus, ginčų nagrinėjimo komisijos arba ginčus nagrinėjančio asmens) rinkimai (jeigu renkama steigiamojo susirinkimo metu).

7. Bendrijos buveinės nustatymas.

1. SVARSTYTA. Balsų skaičiavimo komisijos rinkimai.

NUTARTA:

1. Balsų skaičiavimo komisijos nariais išrinkti: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

2. SVARSTYTA. Steigiamojo susirinkimo pirmininko ir steigiamojo susirinkimo sekretoriaus rinkimai.

NUTARTA:

1. Steigiamojo susirinkimo pirmininku išrinktas

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

(„už“ \_\_\_\_\_ balsų).

2. Steigiamojo susirinkimo sekretoriumi išrinktas

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

(„už“ \_\_\_\_\_ balsų).

3. SVARSTYTA. Bendrijos steigimas.

NUTARTA. Įsteigti daugiabučio (-ių) gyvenamojo (-ųjų) namo (-ų) ar kitos paskirties pastato (-ų) \_\_\_\_\_ savininkų bendriją („už“ \_\_\_\_\_ balsų).

(adresas)

4. SVARSTYTA. Bendrijos įstatų tvirtinimas.

NUTARTA. Patvirtinti bendrijos įstatus (pridedami) („už“ \_\_\_\_\_ balsų).

5. SVARSTYTA. Bendrijos pirmininko (valdybos) rinkimai.

NUTARTA:

5.1. Bendrijos pirmininku išrinktas \_\_\_\_\_

(vardas, pavardė)

(„už“ \_\_\_\_\_ balsų).

5.2. Bendrijos valdybos nariais išrinkti: \_\_\_\_\_

(vardas, pavardė)

(„už“ \_\_\_\_\_ balsų).

6. SVARSTYTA. Kitų bendrijos organų (jeigu tai numatyta Bendrijos įstatuose) rinkimai.

NUTARTA:

6.1. Bendrijos revizijos komisijos nariais arba revizoriumi išrinkti

\_\_\_\_\_  
(vardai, pavardės)

(„už“ \_\_\_\_\_ balsų). (Balsų skaičius nurodomas atskirai už kiekvieną revizijos komisijos narį).

6.2. Ginčų nagrinėjimo komisijos nariais arba ginčus nagrinėjančiu asmeniu išrinkta

\_\_\_\_\_ (vardai, pavardės)  
(„už“ \_\_\_\_\_ balsų). (Balsų skaičius nurodomas atskirai už kiekvieną ginčų nagrinėjimo komisijos narį).

7. SVARSTYTA. Bendrijos buveinės nustatymas.

NUTARTA. Bendrijos buveinę nustatyti \_\_\_\_\_ ir  
(adresas)

įregistruoti Juridinių asmenų registre.

PRIDEDAMA:

1. Butų (patalpų) sąrašas pastate, išduotas VĮ Registrų centro, \_\_\_\_\_ lapai (-ų).
2. Steigiamojo susirinkimo dalyvių sąrašas, \_\_\_\_\_ lapai (-ų).
3. Daugiabučio (-ių) gyvenamojo (-ųjų) namo (-ų) butų ir kitų patalpų ar kitos paskirties pastato (-ų) savininkų, pritariančių bendrijos steigimui, sąrašas (su jų parašais), \_\_\_\_\_ lapai (-ų).
4. Balsų skaičiavimo komisijos protokolai, \_\_\_\_\_ lapai (-ų).
5. Bendrijos įstatai, \_\_\_\_\_ lapai (-ų).
6. Pranešimas apie Steigiamąjį susirinkimą ir jo darbotvarkę, \_\_\_\_\_ lapai (-ų).
7. Pranešimai savivaldybės administracijos vykdomajai institucijai, pastato bendrojo naudojimo administratoriui ir (ar) pastato statytojui apie numatomą bendrijos steigiamojo susirinkimo šaukimo datą, \_\_\_\_\_ lapai (-ų).

Susirinkimo pirmininkas

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_

**DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ AR KITOS PASKIRTIES PASTATŲ**

(adresas)

**SAVININKŲ BENDRIJOS STEIGIAMOJO SUSIRINKIMO,  
ĮVYKUSIO \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.,  
DALYVIŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Susirinkimo dalyvio fizinio asmens ar jo įgaliotojo asmens vardas ir pavardė arba juridinio asmens pavadinimas ir jo įgaliotojo asmens vardas, pavardė ir pareigos	Susirinkimo dalyvio asmens tapatybę patvirtinantis dokumentas, jo numeris ir išdavimo data arba juridinio asmens kodas (savininko įgaliotojo asmens įgaliojimo registracijos numeris ir data)	Patalpų savininkui priklausančio buto (butų), kitos patalpos (kitų patalpų), pastato (pastatų) adresas (adresai) ir jų unikalūs numeris (unikalūs numeriai)	Susirinkimo dalyvio parašas	Pastabos
1	2	3	4	5	6

PRIDEDAMA. Įgaliojimų kopijos, \_\_\_\_\_ lapų (-ai).

Susirinkimo pirmininkas

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_