

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO

Į S A K Y M A S

DĖL TEISIŲ IR PRIEVOLIŲ, SUSIJUSIŲ SU ATSKIRTO GYVENAMOJO NAMO (NAMŲ) BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ PRIEŽIŪRA IR KITOKIU TVARKYMU, REORGANIZAVUS DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJĄ, PERDAVIMO AKTO PAVYZDINĖS FORMOS PATVIRTINIMO

2002 m. balandžio 23 d. Nr. 198
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugsėjo 8 d. nutarimo Nr. 1070 „Dėl Lietuvos Respublikos daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatymo pakeitimo įstatymo įgyvendinimo“ (Žin., 2000, Nr. [77-2341](#); 2001, Nr. [58-2086](#)) 2 punktu:

1. T v i r t i n u Teisių ir prievolių, susijusių su atskirto gyvenamojo namo (namų) bendrojo naudojimo objektų priežiūra ir kitoku tvarkymu, reorganizavus daugiabučių namų savininkų bendriją, perdavimo akto pavyzdinę formą (pridedama).

2. Aplinkos ministerijos informacijos kompiuterinėje sistemoje vadovautis reikšminiais žodžiais: „būstas“, „nekilnojamasis turtas“.

APLINKOS MINISTRAS

ARŪNAS KUNDROTAS

Pavyzdinė forma,

patvirtinta Lietuvos Respublikos
aplinkos ministro 2002 m. balandžio 23 d.
įsakymu Nr. 198

(reorganizuojamos bendrijos pavadinimas)

(naujai įsteigtos bendrijos pavadinimas)

**TEISIŲ IR PRIEVOLIŲ, SUSIJUSIŲ SU ATSKIRTO GYVENAMOJO NAMO (NAMŲ)
BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ PRIEŽIŪRA IR KITOKIU TVARKYMU,
REORGANIZAVUS DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJĄ, PERDAVIMO
AKTAS**

(data) Nr. _____

(sudarymo vieta)

1. Reorganizuojamos bendrijos pavadinimas, adresas:
2. Naujai įsteigtos bendrijos pavadinimas ir jai priskirto namo (namų) adresas:
3. Perduodamam gyvenamajam namui (namams) priskirtas žemės sklypas:
4. Perduodamo gyvenamojo namo (namų) bendrojo naudojimo objektų būklė:
- 4.1. Bendrosios konstrukcijos:
 - 4.1.1. Pamatai:
 - 4.1.2. Sienos:
 - 4.1.3. Perdenginiai:
 - 4.1.4. Stogas:
 - 4.1.5. Kitos konstrukcijos (balkonų bei laiptinių konstrukcijos, fasadų apdailos elementai, įėjimo į namą laiptai, stogelis ir durys):
- 4.2. Bendroji inžinerinė įranga:
 - 4.2.1. Vandentiekio vamzdynai (stovai, skirstomieji vamzdynai iki pirmojo šulinio įvado, pakėlimo ar cirkuliaciniai siurbiai, elevatoriai):
 - 4.2.2. Fekalinės kanalizacijos vamzdynai (stovai, skirstomieji vamzdynai iki pirmojo šulinio išvado):
 - 4.2.3. Dujų tiekimo vamzdynai iki apskaitos prietaisų:

- 4.2.4. Šilumos tiekimo vamzdynai, siurbiai, šildymo radiatoriai:
- 4.2.5. Šilumos punktai, siurbiai, karšto vandens ruošimo įrenginiai:
- 4.2.6. Katilinė ir jai priklausančios įrangos ir įranga:
- 4.2.7. Ventiliacijos kameros:
- 4.2.8. Elektros apšvietimo ir jėgos tinklai:
- 4.2.9. Elektros skydinės:
- 4.2.10. Liftai:
- 4.2.11. Ryšių (telekomunikacijų) tinklai:
- 4.2.12. Televizijos kolektyvinės antenos:
- 4.2.13. Kita įranga:
- 4.3. Bendrojo naudojimo patalpos:
- 4.3.1. Laiptinės:
- 4.3.2. Holai:
- 4.3.3. Koridoriai:
- 4.3.4. Galerijos:
- 4.3.5. Palėpės:
- 4.3.6. Sandėliai:
- 4.3.7. Rūsiai:
- 4.3.8. Pusrūsiai:
- 4.3.9. Kitos patalpos:
5. Eksploatacinių lėšų likutis konkrečiam gyvenamajam namui:
6. Bendrojo naudojimo objektams atnaujinti sukauptų lėšų likutis:
7. Bendrijos sudarytos sutartys dėl perduodamų namų bendrojo naudojimo patalpų:
8. Reorganizuojamos ir naujai įsteigtos bendrijos įstatų registravimo data vietos savivaldos vykdomojoje institucijoje ir registracijos numeris:

9. Gyvenamojo namo (namų) techninė dokumentacija (inventorinis planas, pasas, statybos techninis projektas ir kt.):

10. Kiti bendrijos dokumentai (veiklos, personalo ir kt.):
.....

Perdavė

(reorganizuojamos bendrijos pirmininko
ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Priėmė

(naujai įsteigtos bendrijos pirmininko
ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)
