VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFŲ PATVIRTINIMO

2018 m. lapkričio 21 d. Nr. 1-1830
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 48 straipsnio 7 dalimi ir Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-354 „Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Vilniaus miesto savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalius techninės priežiūros tarifus (pridedama).

2. Nustatyti, kad šio sprendimo 1 punktu patvirtinti maksimalūs techninės priežiūros tarifai taikomi, kai daugiabučių gyvenamųjų namų techninę priežiūrą vykdo Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka Vilniaus miesto savivaldybės paskirtas bendrojo naudojimo objektų administratorius.

3. Rekomenduoti kitiems daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojams organizuojant, atliekant daugiabučio gyvenamojo namo techninę priežiūrą taikyti ne didesnius techninės priežiūros tarifus, negu nustatyta šiuo sprendimu.

4. Paskelbti šio sprendimo 1 punktu patvirtintus maksimalius techninės priežiūros tarifus Vilniaus miesto savivaldybės interneto svetainėje.

5. Pripažinti netekusiu galios Vilniaus miesto valdybos 1999 m. liepos 8 d. sprendimą Nr. 1283V „Dėl Gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo patalpų eksploatavimo, priežiūros ir profilaktinio remonto darbų išlaidų nustatymo metodikos tvirtinimo“.

6. Pavesti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui kontroliuoti, kaip vykdomas šis sprendimas.

Meras Remigijus Šimašius

PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės tarybos
2018 m. lapkričio 21 d.
sprendimu Nr. 1-1830

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALŪS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFAI

Namų grupės Nr.	Namo naudingasis plotas m²	Namo ypatumai	Tarifas Eur už m²/mėn. be PVM	PVM 21 proc.	Tarifas Eur už m²/mėn. su 21 proc. PVM
1.	Iki 1000	Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0120	0,0025	0,0145
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų; stogas šlaitinis	0,0138	0,0029	0,0167
		Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; stogas šlaitinis	0,0135	0,0028	0,0163
		Bendrabučio tipo namai	0,0138	0,0029	0,0167
		Bendrabučio tipo namai, kurių stogas šlaitinis	0,0159	0,0033	0,0192
		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; stogas šlaitinis	0,0127	0,0027	0,0154
		Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; stogas šlaitinis	0,0125	0,0026	0,0151
		Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; stogas šlaitinis	0,0128	0,0027	0,0155
		Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų; stogas šlaitinis	0,0132	0,0028	0,0160
2.	Nuo 1001 iki 2000	Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0141	0,0030	0,0171
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų; stogas šlaitinis	0,0162	0,0034	0,0196
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų, įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	0,0142	0,0030	0,0172
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų, įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema; stogas šlaitinis	0,0164	0,0034	0,0198
		Bendrabučio tipo namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0162	0,0034	0,0196
		Bendrabučio tipo namai; stogas šlaitinis	0,0186	0,0039	0,0225

3.	Nuo 2001 iki 5000	Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0162	0,0034	0,0196
		Bendrabučio tipo namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0186	0,0039	0,0225
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų; stogas šlaitinis	0,0186	0,0039	0,0225
		Bendrabučio tipo namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų; stogas šlaitinis	0,0214	0,0045	0,0259
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų, įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema; stogas šlaitinis.	0,0188	0,0039	0,0227
4.	Daugiau kaip 5000	Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0169	0,0035	0,0204
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų, įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	0,0171	0,0036	0,0207
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų; stogas šlaitinis	0,0195	0,0041	0,0236
		Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų, įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema; stogas šlaitinis	0,0197	0,0041	0,0238
		Bendrabučio tipo namai	0,0195	0,0041	0,0236
		Bendrabučio tipo namai; stogas šlaitinis	0,0224	0,0047	0,0271

_____