

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
PROJEKTŲ VALDYMO SKYRIUS**

**SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M.
BALANDŽIO 28 D. SPRENDIMO NR. T-216 „DĖL AB NEAUSTINIŲ MEDŽIAGŲ
FABRIKO PROJEKTO PRIPAŽINIMO REGIONINĖS SVARBOS PROJEKTU“
PAKEITIMO“ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2023 m. gegužės 15 d.
Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

2016 m. balandžio 28 d. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-216 „Dėl AB Neaustinių medžiagų fabriko projekto pripažinimo regioninės svarbos projektu“ (toliau – Sprendimas) nutarta pritarti įmonės AB Neaustinių medžiagų fabriko projekto „AB Neaustinių medžiagų fabriko įmonių grupės plėtra didinant eksporto apimtis“ (toliau – Regioninės svarbos projektas) pripažinimui regioninės svarbos projektu bei inicijuoti Šiaulių regiono plėtros tarybos sprendimą dėl Projekto pripažinimo regioninės svarbos projektu. Sprendime nustatyta nebuvo, tačiau įmonės pateiktame prašyme buvo nurodytas poreikis įgyvendinti projektą adresu Tilžės g. 229. 2019 m. vasario 7 d. Tarybos sprendimu Nr. T-55 buvo pakeistas 2016 m. Tarybos sprendimas Nr. T-216, kuriame buvo pritarta regioninės svarbos projekto vykdymo plėtrai sklypuose adresu Tilžės g. 229 ir Stumbro g. 6.

Šiuo Tarybos sprendimo projektu prašoma nustatyti kitą regioninės svarbos projekto vykdytoją, patikslinti regioninės svarbos projekto vykdymo vietą, numatant, kad jis bus vykdomas sklype (unikalus Nr. 4400-5841-9912), kuris suformuotas apjungus sklypus, adresu Tilžės g. 229, Šiauliai ir įpareigoti Šiaulių miesto savivaldybės administraciją inicijuoti Šiaulių regiono plėtros tarybos 2016 m. birželio 28 d. sprendimo Nr. 51/5S-27 „Dėl AB „Neaustinių medžiagų fabrikas“ projekto pripažinimo regioninės svarbos projektu“ pakeitimą.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas:

2022-03-03 Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro įsakymas Nr. 1V-156 „Dėl projekto pripažinimo regioninės svarbos projektu, regioninės svarbos projekto įgyvendinimo priežiūros ir regiono plėtros tarybos sprendimo, kuriuo projektas pripažintas regioninės svarbos projektu, pakeitimo ar pripažinimo netekusiu galios priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Įsakymas). 2023 m. gegužės 15 d. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro įsakymu Nr. V-291, pakeistas Įsakymas.

Sprendimo projekte numatyta, kad Regioninės svarbos projekto vykdytojas yra UAB „NMF Porolon“ ir, kad Regioninės svarbos projektas bus įgyvendinamas sklype adresu Tilžės g. 229, Šiauliai.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (teigiamos, neigiamos):

2023 m. balandžio 27 d. rašte Nr. 27/04/23 „Dėl sklypo adresu Tilžės g. 229 Šiaulių m., pripažinimo regioninės svarbos projektu, sprendimo papildymo“ (pridedama) akcinė bendrovė „Neaustinių medžiagų fabrikas“ nurodė:

„Akcinė bendrovė „Neaustinių medžiagų fabrikas“ (toliau – Bendrovė), yra įmonių grupė, kuriai priklauso dešimtys gamybinių įmonių, veikiančių Šiaulių bei kituose miestuose (UAB „Artilux NMF“, UAB „Frilux“, UAB „NMF Porolon“, UAB „Trivilita“ UABir kt.) ir kuriose bendrai dirbančiųjų skaičius yra daugiau kaip 2000.

Bendrovės plėtros projektas pripažintas regioninės svarbos, sklypuose Tilžės g. 229 ir buvusiam Stumbro g. 6 sklype, Šiaulių mieste. Tarp šių sklypų buvo įsiterpęs sklypas. Bendrovei sujungus visus tris sklypus į vieną, adresu Tilžės g. 229, Šiaulių mieste, Bendrovė perleido sklypo nuomos teisę savo dukterinei įmonei UAB „NMF Porolon“, kuri pagrįdė ir vykdo investicinį projektą. Kad UAB „NMF Porolon“, o ne AB „Neaustinių medžiagų fabrikas“ būtų pastato savininkas ir žemės nuomotojas, pareikalavo strateginis užsakovas, kuris planuoja pateikti naujų

užsakymų daugiau kaip už 10 mln. eurų. Tam Bendrovė planuoja ir jau pradėjo vykdyti naują investicijų projektą - didinant eksporto apimtis: investuoti į 2700 m² ploto išmaniojo sandėlio statybą, kurio projektavimas jau vyksta, bei apie 1,6 mln. eurų į įrangą. Tai leistų padidinti įmonių grupės verslų vertę bei sukurtų tiek mieste, tiek regione naują inovatyvų produktą, padidintų regiono konkurencingumą bei vertę.

Įvertinus aukščiau pateiktas aplinkybes ir iškilusius poreikius prašome patikslinti Regioninės svarbos projekto vykdytoją bei įgyvendinimo vietą“.

Priėmus sprendimą, keičiami ar panaikinami galiojantys Savivaldybės teisės aktai: Priėmus sprendimą, reikalinga inicijuoti Šiaulių regiono plėtros tarybos 2016 m. birželio 28 d. sprendimo Nr. 51/5S-27 „Dėl AB „Neaustinių medžiagų fabrikas“ projekto pripažinimo regioninės svarbos projektu“ pakeitimą.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai: Priėmus sprendimą, reikalinga pakeisti Šiaulių regiono plėtros tarybos 2016 m. birželio 28 d. sprendimą Nr. 51/5S-27 „Dėl AB „Neaustinių medžiagų fabrikas“ projekto pripažinimo regioninės svarbos projektu“.

Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos: nereikalingos.

Sprendimo projekto antikorpucinis vertinimas: Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 str. 1 d. antikorpucinis vertinimas neatliekamas.

Sprendimo projektą parengė: Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Projektų valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas: Projektų valdymo skyriaus vedėja Ieva Džiaugienė, tel. 8 41 383 420.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai: teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Vedėja

Ieva Džiaugienė