



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Pagal adresatų sąrašą

Nr.

I

Nr.

### DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija teikia derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimo Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas).

#### **1. Projektu sprendžiama problema ir Projektą rengti paskatinusios priežastys**

Projektu siekiama, kad daugiabučiai namai, kuriems pagal Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), teikiama valstybės parama daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektams, kuriuose numatytos pastato energinį efektyvumą didinančios ir kitos pastato atnaujinimo (modernizavimo) priemonės, turėtų būti privalomai įrengiamos čiurlių ar kitų saugomų rūšių paukščių lizdavietės, taip pat numatyta galimybė įtraukti kitas būtinas priemones, susijusias su pastatu atnaujinimu (modernizavimu), kurios nenumatytos Programos priedo lentelės 11–18 punktuose.

Numatoma patikslinti Programos priedo 14 punktą dėl čiurlių ir (ar) kitų paukščių rūšies ekologinius poreikius atitinkančios dirbtinės lizdavietės įrengimo. Taip pat patikslinti programos priedo pastabų 7 punktą, nustatant privalomuosius reikalavimus tais atvejais, kai nustatoma, kad iki namo atnaujinimo (modernizavimo) pastate buvo saugomų paukščių rūšių lizdavičių. Paukščių lizdavičių buvimą nustato ornitologas, surašydamas apžiūros aktą.

Numatoma papildyti kitų pastato atnaujinimo (modernizavimo) priemonių nauju 19 punktu ir sudaryti butų ir kitų patalpų savininkams galimybę įtraukti kitas būtinas priemones, susijusias su namo bendrojo naudojimo konstrukciniais elementais ar inžinerinėmis sistemomis.

#### **2. Projektu siūlomo teisinio reguliavimo esmė – problemos sprendimas**

Projektu siekiama spręsti problemą, kad įgyvendinant Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą būtų užtikrinta saugomų paukščių rūšių lizdavičių apsauga ir būtų išvengta jų praradimo ar sunaikinimo tais atvejais, kai iki daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) pastate buvo nustatytos tokių rūšių lizdavietės.

Taip pat projektu siekiama pašalinti teisinio reguliavimo spragą, sudarant galimybę į daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus įtraukti ir kitas objektyviai būtinas priemones, susijusias su pastato bendrojo naudojimo konstrukciniais elementais ar inžinerinėmis sistemomis, kurios yra reikalingos tinkamam pastato techninės būklės užtikrinimui ir efektyviam modernizavimo projektų įgyvendinimui.

#### **3. Pasiūlymų įgyvendinimo mechanizmas, kaštai ir nauda**

Valstybės parama projektui administruoti, įgyvendinant Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą, teikiama 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 318 „Dėl 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos patvirtinimo“, lėšomis. Papildomų lėšų skirti nereikės.

#### **4. Rodikliai, kurie bus stebimi**

Rodikliai Projektu nenustatomi.

**5. Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos<sup>1</sup> nuostatų įgyvendinimas** (pažymimas tinkamas variantas)

Projektu įgyvendinamos šios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos nuostatos: 605 punkte nustatytas tikslas „Nustatysime racionalius ir įgyvendinamus daugiabučių namų renovacijos reikalavimus ir suintensyvinsime valstybės finansinę paramą“.

Projektas neprieštarauja Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

**6. Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimas ir (ar) įgyvendinimas** (pažymimas tinkamas variantas)

Projektu neperkeliamos ir neįgyvendinamos Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos.

Projektu perkeliamos (*dėl Direktyvų*) ir (ar) įgyvendinamos (*dėl Reglamentų ir Sprendimų*) šios Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos: (*išvardijama*). (*Taip pat nurodomi kiti su Projektu susiję tiesiogiai taikomi Europos Sąjungos teisės aktai, kai jie nėra įgyvendinami.*) Projektas yra įtrauktas į perkeliama ir (ar) įgyvendinamo Europos Sąjungos teisės akto perkėlimo ir įgyvendinimo planą Lietuvos narystės Europos Sąjungoje informacinėje sistemoje (LINESIS), į kurią įkelta atitikties lentelė<sup>2</sup>. Siekiant užtikrinti visišką susijusių Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimą ir (ar) įgyvendinimą, reikės priimti ...(*išvardijami Lietuvos Respublikos teisės aktai, kuriuos reikės priimti*) (**arba** Siekiant užtikrinti visišką susijusių Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimą ir (ar) įgyvendinimą, kitų teisės aktų priimti nereikės).

**7. Notifikavimas<sup>3</sup> Europos Komisijai** (pažymimas tinkamas variantas)

Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projektas notifikuotinas Europos Komisijai (*nurodoma data*).

**8. Pranešimo Europos Komisijai teikimas<sup>4</sup>** (pažymimas tinkamas variantas)

Pranešimas Europos Komisijai teiktinas.

Pranešimas Europos Komisijai neteiktinas.

**9. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas<sup>5</sup>** (pažymimas tinkamas variantas)

<sup>1</sup> [Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programa](#), kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2025 m. rugsėjo 25 d. nutarimu Nr. XV-439 „Dėl Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

<sup>2</sup> [Europos Sąjungos reikalų koordinavimo taisyklių](#), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. sausio 9 d. nutarimu Nr. 21 „Dėl Europos Sąjungos reikalų koordinavimo“, 7 priedas.

<sup>3</sup> [Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklės](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

<sup>4</sup> [Pranešimų ir informacijos apie nustatomus įsisteigimo arba nustatomus ar panaikinamus paslaugų teikimo laisvei taikomus reikalavimus teikimo tvarkos aprašas](#), patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. lapkričio 30 d. nutarimu Nr. 1389 „Dėl pranešimų ir informacijos apie nustatomus įsisteigimo arba nustatomus ar panaikinamus paslaugų teikimo laisvei taikomus reikalavimus teikimo“.

<sup>5</sup> [Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktas.

Atliktas Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (*pateikiamos nutarimo projekto poveikio vertinimo rezultatų išvados – apibendrinta informacija, kurioje nurodomas numatomo teisinio reguliavimo tikslas, galimas teigiamas ir (ar) neigiamas Projekto poveikis kiekvienu vertinimo aspektu, kur įmanoma, pagrįstas atliktais skaičiavimais; jeigu atliekamas Projekto poveikio aplinkai ir klimato kaitai vertinimas<sup>1</sup>, kokybiškai ir (ar) kiekybiškai įvertinamas ir aprašomas galimas poveikis aplinkai ir klimato kaitai<sup>2</sup>; dėl poveikio aplinkai ir klimato kaitai vertinimo konsultuoja Aplinkos apsaugos agentūra<sup>3</sup>).*

Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*Lietuvos Respublikos Seimui teiktinų įstatymų ar kitų Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų projektų poveikio vertinimo rezultatai pateikiami aiškinamajame rašte vadovaujantis Lietuvos Respublikos Seimo statuto 135 straipsnyje nustatytais reikalavimais*).

**10. Teisės aktai, kuriuos reikės priimti, pakeisti arba pripažinti netekusiais galios** (pažymimas tinkamas variantas)

Projektui įtraukti į teisės sistemą kitų teisės aktų priimti nereikės.

Projektui įtraukti į teisės sistemą reikės priimti šiuos teisės aktus: (*išvardijama*).

Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*kai teikiamas įstatymo projektas*).

**11. Informacija apie sąvokų įvertinimą Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka** (pažymimas tinkamas variantas)

Projekte naujų sąvokų nėra.

Projekte vartojamos sąvokos aprobuotos Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*kai teikiamas įstatymo projektas*).

**12. Kita reikalinga informacija**

Projekte neregamentuojamas asmens duomenų naudojimas.

**13. Konsultavimasis su visuomene<sup>4</sup> interneto svetainėje epilietis.lrv.lt** (pažymimas tinkamas variantas)

Projektas viešosioms konsultacijoms skelbtas interneto svetainėje epilietis.lrv.lt, kur pastabas ir pasiūlymus nuo 202.. m. ... .. d. iki 202.. m. ... .. d. galėjo teikti visi suinteresuoti asmenys (*nurodomas konsultavimosi tikslas (tikslai), būdas (būdai), suinteresuoti asmenys, su kuriais konsultuotasi, konsultavimosi trukmė ir apibendrinti konsultavimosi rezultatai – pateikiamos bendros (agreguotos) viešųjų konsultacijų dalyvių nuomonių tendencijos, nurodoma, kaip į konsultavimosi su visuomene rezultatus atsižvelgta Projekte*).

Projektas viešosioms konsultacijoms interneto svetainėje epilietis.lrv.lt neskelbtas.

**14. Derinimas su suinteresuotomis institucijomis ir suinteresuotais asmenimis**

Projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Derinimo terminas (pažymimas tinkamas variantas):

<sup>1</sup> [Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 17<sup>1</sup> ir 35 punktai.

<sup>2</sup> [Teisėkūros poveikio aplinkai ir klimato kaitai \(ex ante\) vertinimo tvarkos aprašas](#), patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. D1-57 „Dėl Teisėkūros poveikio aplinkai ir klimato kaitai (ex ante) vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

<sup>3</sup> <https://aaa.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/teisekuros-poveikio-vertinimas/>

<sup>4</sup> <https://epilietis.lrv.lt/lt/>.

10 darbo dienų.

5 darbo dienos (*dėl Vyriausybės nutarimų projektų, kuriuose teikiamos Vyriausybės išvados dėl Seime svarstomų teisės aktų projektų, arba surašomas motyvuotas prašymas pateikti išvadas dėl Projekto skubos tvarka Vyriausybės darbo reglamento<sup>1</sup> 28 punkte išvardytais išimtiniais atvejais* ).

### **15. Projekto rengėjai**

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Būsto politikos grupės (vadovė – Laura Lukoševičienė (tel. +370 695 48 717, el. p. laura.lukoseviciene@am.lt) vyresnysis patarėjas Martinas Nyderis (tel. +370 696 97 200, el. p. martinus.nyderis@am.lt) ir vyriausiasis specialistas Aleksandr Dolgov (tel. +370 612 62 844, el. p. aleksandr.dolgov@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 2 lapai.
2. Projekto lyginamasis variantas, 2 lapai.
3. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 6 lapai.

Aplinkos viceministrė

Česlava Lisovska

M. Nyderis, tel. +370 696 97 200, el. p. martinus.nyderis@am.lt  
A. Dolgov, tel. +370 612 62 844, el. p. aleksandr.dolgov@am.lt

---

<sup>1</sup> [Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamentas](#), patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento ir Ministrų, Vyriausybės įstaigų, įstaigų prie ministerijų ir kitų Vyriausybei pavaldžių ir atskaitingų viešojo administravimo subjektų norminių teisės aktų projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“.

**ADRESATŲ SĄRAŠAS**

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija,  
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija,  
Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija,  
Lietuvos Respublikos energetikos ministerija,  
Lietuvos Respublikos finansų ministerija,  
Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija,  
Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnyba,  
Lietuvos ornitologų draugija,  
Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos,  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra,  
Viešoji įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra,  
Viešoji įstaiga CPO LT,  
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos,  
Lietuvos savivaldybių asociacija,  
Lietuvos statybininkų asociacija,  
UAB ILTE,  
AB ARTEA,  
Europos investicijų banko atstovybė Lietuvoje,  
Savivaldybių komunalinių įmonių asociacija,  
Lietuvos respublikiniai būsto valdymo ir priežiūros rūmai,  
Nacionalinė pastatų priežiūros asociacija PREMA,  
Asociacija „Lietuvos butų ūkis“.