



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,  
tel. (8 319) 61 125, el. p. architektai@prienai.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

---

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO PRIPAŽINIMO BŪTINU  
VISUOMENĖS POREIKIAMS IR JO ĮTRAUKIMO Į NEPRIVATIZUOTINŲ SKLYPŲ  
SĄRAŠĄ“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2022-05-11

**Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:**

Paimti apie 0,1570 ha ploto žemės sklypą, esantį Stakliškių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav., visuomenės poreikiams ir jį įtraukti į neprivatizuotinių sklypų sąrašą.

**Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalis – jeigu teisės aktuose yra nustatyta papildomų įgaliojimų savivaldybei, sprendimų dėl tokių įgaliojimų vykdymo priėmimo iniciatyva, neperžengiant nustatytų įgaliojimų, priklauso savivaldybės tarybai.

Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 13 straipsnio 2 dalis – žemė neprivatizuojama, jeigu ji užimta bendroms gyventojų ar kitoms visuomenės reikmėms naudojamų teritorijų (gatvių, aikščių, skverų, kapinių, vandenviečių ir kt.). Šių žemės sklypų (teritorijų) plotai ir ribos nustatomi teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose.

**Laukiami rezultatai:**

Paėmus žemės sklypą visuomenės poreikiams ir jį įtraukus į neprivatizuotinių sklypų sąrašą, būtų nustatomos šio žemės sklypo plotas ir ribos teritorijų planavimo dokumente, t. y. būtų rengiamas žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas, atliekami kadastriniai matavimai. Taip pat būtų prašoma Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perimti šį sklypą Prienų rajono savivaldybei valdyti patikėjimo teise.

**Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:**

2022 m. gegužės 10 d. gautas Prienų rajono savivaldybės administracijos Stakliškių seniūnijos raštas Nr. (33.1.4MrST)-SD-124 „Dėl žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams, jo įteisinimo“. Jame nurodydama, kad, paėmus žemės sklypą visuomenės poreikiams, žemės sklype būtų galima įrengti vaikų žaidimo aikštelę, lauko treniruoklius, suoliukus, apželdinti ir apsodinti gėlėmis.

**Lėšų poreikis (jeigu sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos):**

Lėšos nėra reikalingos.

**Lyginamasis variantas:**

Nepridedamas.

Aušra Žiurauskaitė, tel. (8 319) 61 127, el. p. [ausra.ziurauskaite@prienai.lt](mailto:ausra.ziurauskaite@prienai.lt)