PATVIRTINTA
Prienų rajono savivaldybės tarybos
2016 m. gruodžio d.
sprendimu Nr.

ŽEMĖS, VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS, NEKILNOJAMOJO TURTO IR PAVELDIMO TURTO MOKESČIŲ LENGVATŲ TEIKIMO TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Žemės, žemės nuomos, nekilnojamojo turto ir paveldimo turto mokesčių lengvatų teikimo tvarkos aprašas (toliau – aprašas) nustato žemės, valstybinės žemės nuomos, nekilnojamojo turto ir paveldimo turto mokesčių lengvatų teikimo pagal fizinių bei juridinių asmenų prašymus tvarką Prienų rajono savivaldybėje.

2. Prienų rajono savivaldybės taryba (toliau – Savivaldybės taryba) gali teikti žemės, valstybinės žemės nuomos, nekilnojamojo turto ir paveldimo turto mokesčių lengvatas arba atidėti mokesčių sumokėjimo terminus.

3. Savivaldybės taryba gali priimti sprendimus savivaldybės biudžeto sąskaita sumažinti mokesčių dydį arba atleisti nuo mokesčių mokėjimo:

3.1. kai mokesčio mokėtojas neturi mokesčių (delspinigių) įsiskolinimų savivaldybės biudžetui už praėjusius mokestinius laikotarpius;

3.2. kai mokesčio mokėtojo nekilnojamasis turtas, už kurį prašoma suteikti mokesčio lengvatą, neįtrauktas į nenaudojamų, neprižiūrimų (apleistų) nekilnojamojo turto objektų Prienų rajone sąrašą, patvirtintą Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu (to laikotarpio, už kurį prašoma suteikti mokesčio lengvatą);

3.3. kai mokesčio mokėtojo žemės sklypas, už kurį prašoma suteikti mokesčio lengvatą, neįtrauktas į nenaudojamų, apleistų žemės sklypų Prienų rajone sąrašą, patvirtintą Savivaldybės tarybos sprendimu (to laikotarpio, už kurį prašoma suteikti mokesčio lengvatą).

II SKYRIUS
MOKESČIŲ LENGVATŲ TEIKIMO SĄLYGOS

4. Prašymus dėl žemės, valstybinės žemės nuomos, nekilnojamojo turto, paveldimo turto mokesčių lengvatos gali teikti fiziniai ir juridiniai asmenys, Prienų rajono savivaldybės teritorijoje nuosavybės teise turintys nekilnojamojo turto, žemės arba nuomojantys ar naudojantys valstybinę žemę ir deklaravę gyvenamąją vietą ar įregistravę įmonę savivaldybės teritorijoje.

5. Prašymų teikimo motyvai:

5.1. nenumatytos, nepalankiai susiklosčiusios gyvenimo sąlygos ir ekonominės veiklos aplinkybės;

5.2. veikla, turinti teigiamą poveikį Prienų rajono savivaldybės ekonominiam, socialiniam ir kultūriniam gyvenimui.

III SKYRIUS
PRAŠYMŲ PATEIKIMAS

6. Asmenys, prašantys suteikti mokesčio lengvatą, turi pateikti Savivaldybės tarybai motyvuotą prašymą ir šį prašymą pagrindžiančius dokumentus.

7. Fiziniai asmenys, prašantys suteikti mokesčio lengvatą, turi pateikti:

7.1. motyvuotą prašymą suteikti mokesčio lengvatą, kuriame turi būti nurodytas pareiškėjo vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamoji (deklaruota) vieta, telefono numeris, konkreti prašoma mokesčio lengvatos suma, laikotarpis, už kurį prašoma lengvatos;

7.2. valstybinės žemės nuomos ir žemės mokesčių apskaičiavimo deklaracijų (jei kreipiamasi dėl šių mokesčių lengvatų) kopijas;

7.3. nekilnojamojo turto mokesčio deklaracijos kopiją ar kitą Valstybinės mokesčių inspekcijos išduotą dokumentą dėl fizinio asmens nekilnojamojo turto apmokestinimo (jei kreipiamasi dėl šio mokesčio lengvatos);

7.4. pažymą apie deklaruojamą gyvenamąją vietą;

7.5. deklaraciją apie paveldimo turto mokesčio sumą (jei kreipiamasi dėl šio mokesčio lengvatos).

8. Juridiniai asmenys, prašantys suteikti mokesčio lengvatą, turi pateikti:

8.1. motyvuotą prašymą, kuriame nurodomi duomenys apie juridinį asmenį, jo vykdomą veiklą, sukurtų darbo vietų skaičių bei mokesčio, kurio lengvatos prašoma, rūšis ir suma, laikotarpis, už kurį prašoma lengvatos;

8.2. juridinio asmens registracijos pažymėjimo kopiją;

8.3. atitinkamų mokesčių, kurių lengvatų prašoma, deklaracijų kopijas.

IV SKYRIUS
PRAŠYMŲ SVARSTYMAS

9. Savivaldybės administracijos direktorius gautus ir užregistruotus asmenų prašymus perduoda Savivaldybės administracijos Finansų skyriui.

10. Savivaldybės tarybos sprendimų dėl mokesčių lengvatų suteikimo (nesuteikimo) projektus rengia ir teikia Savivaldybės tarybai svarstyti Savivaldybės administracijos Finansų skyrius.

11. Pareiškėjams apie Savivaldybės tarybos priimtus sprendimus dėl mokesčių lengvatų suteikimo (nesuteikimo) praneša Savivaldybės tarybos sekretorius.

12. Asmens prašymas dėl atitinkamo mokesčio lengvatos svarstomas tik vieną kartą ir mokesčio lengvatos savivaldybės biudžeto sąskaita teikiamos už metus, kuriais pareiškėjas kreipiasi į Savivaldybės tarybą dėl lengvatos suteikimo.

13. Jeigu paaiškėja, kad asmuo pateikė neteisingus duomenis, kurie nulėmė nepagrįstą sprendimą dėl mokesčio lengvatos suteikimo, Savivaldybės tarybos sprendimas dėl mokesčio lengvatos suteikimo pripažįstamas netekusiu galios Savivaldybės tarybos sprendimu. Apie tai informuojamas pareiškėjas ir Valstybinė mokesčių inspekcija.

V SKYRIUS
BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14. Savivaldybės tarybos sprendimai dėl mokesčių lengvatų suteikimo (nesuteikimo) ar panaikinimo pateikiami (išsiunčiami) mokesčio mokėtojui, kuris kreipėsi dėl mokesčio lengvatos, ir Valstybinei mokesčių inspekcijai ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo sprendimo priėmimo dienos.

15. Aprašas gali būti keičiamas ar naikinamas Savivaldybės tarybos sprendimu.

_____