

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS

ĮSAKYMAS

DĖL APLINKOS MINISTRO 2016 M. LAPKRIČIO 7 D. ĮSAKYMO NR. D1-738
„DĖL STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR 1.04.04:2017 „STATINIO
PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2023 m.

d. Nr. D1-

Vilnius

P a k e i ĉ i u statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“:

1. Pakeičiu 7.4.1 papunktį ir jį išdėstau taip:

„7.4.1. savivaldybės mero (~~jo įgalioto savivaldybės vyriausiojo architekto~~) **įgalioto valstybės tarnautojo, atliekančio vyriausiojo architekto funkcijas (arba savivaldybės vyriausiajam architektui pavaldaus valstybės tarnautojo)** pritarimo projektiniams pasiūlymams (jei jie parengti) kopiją; projektinius pasiūlymus (kai jie parengti), kuriems pritarė savivaldybės meras (~~jo įgaliotas savivaldybės vyriausiasis architektas~~) **įgaliotas valstybės tarnautojas, atliekantis vyriausiojo architekto funkcijas**, kai projektinius pasiūlymus rengė kitas projektuotojas);“.

2. Pakeičiu 41 punkto ketvirtąją pastraipą ir ją išdėstau taip:

„Projektuotojas turi savo parengto projekto autorines teises [5.10]. Statytojas be projektuotojo sutikimo projektą gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas projektas **projektiniuose pasiūlymuose ir projekte įrašo architektūros kūrinio autorius. Projektuotojo ir projekto autorių teisės įgyvendinamos ir ginamos Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme nustatyta tvarka.**“

3. Papildau 41 punktą penktąją pastraipą:

„**Autorių dalyvavimas rengiant statinio projektą yra tęstinis, architektūros kūrinio autoriai pasirašo projektinius pasiūlymus (kai jie rengiami), techninį ir darbo projektą pritardami statinio architektūros sprendiniams.**“

4. Pakeičiu 42 punkto pirmąją pastraipą:

„42. Projektas keičiamas ~~papildomos sutarties~~ **sudarius papildomą sutartį** su projektuotoju ir statytojo patvirtintos ~~papildomos techninės užduoties pagrindu~~ **statytojui patvirtinus papildomą techninę užduotį. Kūrinio autoriui sutikus, P**projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka projektą parengęs projektuotojas, ~~parengiant~~ **parengdamas** naujos laidos projektą ar projekto sprendinių dokumentą (-us).“

5. Pakeičiu 60 punkto pirmąją pastraipą:

„60. Statytojas (statytojo raštu įgaliotas asmuo) (toliau šiame skyriuje – statytojas) savivaldybės merui (~~jo įgaliotam savivaldybės vyriausiajam architektui~~) **valstybės tarnautojui, atliekančiam vyriausiojo architekto funkcijas (arba savivaldybės vyriausiajam architektui pavaldžiam valstybės tarnautojui)** prašymą informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus teikia, kai numato rengti statinio projektą: reglamento 4 priede nurodyto visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies; Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje

(išskyrus reglamento 7.2 papunktyje nurodytus atvejus, kai projektiniai pasiūlymai nerengiami) nustatytais atvejais. Šis reikalavimas taikomas, kai pagal Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalį privalomas statybą leidžiantis dokumentas, rengiant naujų statinių, rekonstruojamų statinių ar statinių dalių projektinius pasiūlymus, taip pat statinių ar jų dalių paskirties keitimo projektinius pasiūlymus. Reglamento 7.2 papunktyje nurodytais atvejais, kai projektiniai pasiūlymai nerengiami, apie planuojamą statybą statytojas informuoja visuomenę per 5 darbo dienas nuo techninės užduoties pasirašymo dienos, – įrengia reglamento 61 punkte nustatytus reikalavimus atitinkantį stendą. Stende pateikiama reglamento 61.1, 61.3, 61.5 papunkčiuose nurodyta informacija ir statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis, statinių tipai.“

6. Pakeičiu 61 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstau taip:

„61. Savivaldybės meras ~~(jė) įgaliotas savivaldybės tarnautojas, atliekantis vyriausiosiojo architektas funkcijas)~~ pateiktą statytojo prašymą, projektinius pasiūlymus ir kitus privalomus dokumentus, nurodytus šio reglamento 13 priedo 9 punkte, patikrina (arba savivaldybės vyriausiajam architektui pavaldus valstybės tarnautojas) patikrina, ar su prašymu ir projektiniais pasiūlymais pateikti visi privalomi dokumentai, išvardyti šio reglamento 13 priedo 9 punkte, ir per 3 darbo dienas nuo jų gavimo dienos paskelbia IS „Infostatyba“ arba atmeta prašymą informuodamas statytoją apie trūkstamus dokumentus.“

7. Pakeičiu 62 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstau taip:

„62. Projektiniai pasiūlymai, gavus statytojo prašymą nutraukti visuomenės susipažinimo su projektiniais pasiūlymais procedūras, nebeviešinami. Savivaldybės meras ~~(jė) įgaliotas valstybės tarnautojas, atliekantis vyriausiojo architekto funkcijas (arba savivaldybės vyriausiajam architektasui pavaldus valstybės tarnautojas)~~ ir visuomenės atstovai projektuotojui teikdami pasiūlymus turi nurodyti:“

8. Pakeičiu 65² papunktį ir jį išdėstau taip:

„65². Jei visuomenės supažindinimui su parengtais visuomenei supažindinti su projektiniais pasiūlymais organizuojamasi ~~ne vienas, o keli~~ susirinkimai, apie kiekvieną kitą viešą susirinkimą savivaldybės meras ~~(jė) įgaliotas valstybės tarnautojas, atliekantis vyriausiojo architekto funkcijas (jė) įgaliotas arba savivaldybės vyriausiajam architektasui pavaldus valstybės tarnautojas)~~ paskelbia ir informuoja reglamento 61 punkte nustatyta tvarka. Visi vieši susirinkimai organizuojami šiame reglamento skyriuje nustatyta tvarka, įskaitant ~~ir~~ 61.5 papunktyje visuomenei susipažinti su projektiniais pasiūlymais nurodytą terminą.“

9. Pakeičiu 67 punktą ir jį išdėstau taip:

„67. Savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas, atliekantis savivaldybės vyriausiojo architekto funkcijas, per 5 darbo dienas po 66 punkte nurodyto prašymo ir kitų dokumentų gavimo dienos: įvertinęs, kaip atsižvelgta į gautus pasiūlymus ir motyvus, dėl kurių į pasiūlymus neatsižvelgta arba atsižvelgta iš dalies, **gavęs atsakingų savivaldybės administracijos struktūrinių padalinių išvadas, jei tokios išvados rengiamos**, pritaria arba motyvuotai nepritaria projektiniams pasiūlymams, apie tai paskelbia IS „Infostatyba“, paskelbia (pateikia nuorodą) savivaldybės interneto svetainės pirmajame puslapyje ir informuoja statytoją; projektinius pasiūlymus, kuriems pritaria, paskelbia IS „Infostatyba“ ir paskelbia (pateikia nuorodą) savivaldybės interneto svetainės pirmajame puslapyje.

Jei 66 punkte nurodytas prašymas pateiktas per IS „Infostatyba“, savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas, atliekantis savivaldybės vyriausiojo architekto funkcijas, apie pritarimą (nepritarimą) projektiniams pasiūlymams ir projektinius pasiūlymus, kuriems pritaria, paskelbia šioje informacinėje sistemoje, paskelbia (pateikia nuorodą) savivaldybės interneto svetainės pirmajame puslapyje ir informuoja statytoją.“

10. Pakeičiu 68¹ ketvirtąją pastraipą ir ją išdėstau taip:

„Norėdamas nuotoliniu būdu surengti viešą susirinkimą esant jau pradėtoms visuomenės informavimo procedūroms, statytojas turi savivaldybės ~~meras~~ **įgaliotam valstybės tarnautojui,**

atliekančiam vyriausiojo architekto funkcijas (jei įgaliotam arba savivaldybės administracijos vyriausiajam architektui pavaldžiam valstybės tarnautojui) pateikti transliacijos nuorodą, iš naujo paskelbti ją stende ar (ir) išsiųsti registruotais laiškais. Meraso įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas, atliekantis vyriausiojo architekto funkcijas (jei arba savivaldybės vyriausiajam architektui pavaldus valstybės tarnautojas) pranešimą su transliacijos nuoroda kartu su projektiniais pasiūlymais iš naujo paskelbia savivaldybės interneto svetainės pirmajame puslapyje. Savivaldybės interneto svetainės pirmajame puslapyje paskelbtame Šiame pranešime, stende ar (ir) registruotuose laiškuose turi būti nurodyta, kad dėl ekstremaliosios situacijos uždraudus renginius uždaroje patalpose yra keičiamas įprastas viešinimo būdas į nuotolinį nuotoliniu ir dėl to viešinimas pratęsiamas mažiausiai tiek darbo dienų, kiek buvo viešinama iki transliacijos nuorodos pateikimo.“

11. Pakeičiu 120¹ punktą ir jį išdėstau taip:

„120¹. Pakartotinai atlikus projekto (statinio) bendrąsias ir (ar) projekto (statinio) dalines ekspertizes, elektroniniais parašais pasirašytus jų aktus ekspertai paskelbia IS „Infostatyba“. **Statinio (jo dalies) ir projekto (jo dalies) ekspertizės rangovai statinio (jo dalies) ir projekto (jo dalies) ekspertizės aktus, kuriuose įrašytos pastabos, registruoja IS „Infostatyba“. Registruojant aktus užpildomi atitinkami laukai ir pridedamos ekspertizės aktų kopijos. IS „Infostatyba“ skelbiami ekspertizės aktai turi būti nuasmeninti vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu [\(ES\) 2016/679](#) dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva [95/46/EB](#) (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu.“**

12. Papildau 120²–120⁴ punktais:

120². Kai statinio projekto ar statinio ekspertizė atliekama pakartotinai, statinio (jo dalies) ir projekto (jo dalies) ekspertizės rangovai privalo išnagrinėti pirminę ekspertizę atlikusio ekspertizės rangovo IS „Infostatyba“ pateiktas pastabas, į jas atsižvelgti arba atmesti, nurodant argumentus.

120³. Ekspertizės rangovai IS „Infostatyba“ gali peržiūrėti savo ar kito ekspertizės rangovo atliktos ekspertizės aktus (kai atliekama pakartotinė to paties projekto (dalies) ar statinio (dalies) ekspertizė).

120⁴. Paaiškėjus, kad užregistruotuose ekspertizės aktuose yra rašymo apsirikimo ar aiškių aritmetinių klaidų, ekspertizę atlikęs ekspertas turi kreiptis į Inspekciją dėl ekspertizės aktų pažymėjimo IS „Infostatyba“ negaliojančiais.“

13. Pakeičiu 8 priedą:

13.1. Pakeičiu 27.1.4.1 papunktį ir jį išdėstau taip:

„27.1.4.1. pagrindinius galios vartotojus, jų įrengtą, vartojamą galią, įtampą, fazes, dažnius, vartotojų elektros energijos tiekimo patikimumo kategoriją, pagrindines charakteristikas ir kt.;“.

13.2. Pakeičiu 27.1.4.9 papunktį ir jį išdėstau taip:

„27.1.4.9. reikalavimus elektros instaliacijai (elektros kabelių degumą, gaisrinės saugos priemonių elektros kabelių atsparumą ugniai ir kt.); ~~elektros tiekimo patikimumo kategoriją gaisrinės saugos priemonėms (kai nerengiama gaisrinės saugos dalis);“.~~

13.3. Pakeičiu 41.1.4.23 papunktį ir jį išdėstau taip:

„41.1.4.23. reikalavimus elektros instaliacijai (elektros kabelių degumą, gaisrinės saugos priemonių elektros kabelių atsparumą ugniai ir kt.); ~~elektros tiekimo patikimumo kategoriją gaisrinės saugos priemonėms;“.~~

14. Pakeičiu 13 priedą:

14.1. Papildau 9.5 papunkčiu:

„9.5. žemės sklypo, pastato (jo dalių) nuosavybės teisę ar kitą valdymo ir naudojimo teisę įrodančios sutartys ar dokumentai.“

14.2. Pakeičiu 11 punktą ir jį išdėstau taip:

„11. Statytojas projektinių pasiūlymų rengimo užduotį ~~kartu~~ su šio priedo 9 punkte ~~nurodytais išvardytais~~ dokumentais teikia derinti savivaldybės ~~merui~~ (~~je~~ ~~įgaliotam valstybės tarnautojui, atliekančiam vyriausiojo architekto funkcijas (arba savivaldybės vyriausiajam architektui pavaldžiam valstybės tarnautojui).~~“

14.3. Pakeičiu 12 punktą ir jį išdėstau taip:

„12. Savivaldybės ~~meraso~~ **įgaliotas valstybės tarnautojas, atliekantis vyriausiojo architekto funkcijas** (~~je~~ ~~arba~~ ~~įgaliotas savivaldybės vyriausiasis architektas~~ **vyriausiajam architektui pavaldus valstybės tarnautojas**), gavęs projektinių pasiūlymų rengimo užduoties projektą, įvertina jo atitiktį šio priedo 10 ir 11 punkto reikalavimams.“

14.4. Pakeičiu 13 punktą ir jį išdėstau taip:

„13. Savivaldybės ~~meraso~~ (~~je~~ ~~įgaliotas savivaldybės vyriausiasis architektas~~) **valstybės tarnautojas, atliekantis vyriausiojo architekto funkcijas**, atsižvelgdamas į konkretų atvejį (situaciją), numatomą statybos vietą, gretimybes, trečiųjų asmenų teisių apsaugą, projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje gali ~~nurodyti~~ **įrašyti** numatomų statinių aukštį, žemės sklypo užstatymo tankį, galimą užstatymo tipą ir kitus parametrus.“

14.5. Pakeičiu 14 punktą ir jį išdėstau taip:

„14. Savivaldybės ~~meraso~~ (~~je~~ ~~įgaliotas savivaldybės vyriausiasis architektas~~) **įgaliotas valstybės tarnautojas, atliekantis vyriausiojo architekto funkcijas**, vadovaudamasis Statybos įstatymo [5.1] ir kitų statybą reglamentuojančių teisės aktų, teritorijų planavimo dokumentų nustatytais reikalavimais, įvertina projektinių pasiūlymų rengimo užduoties projektą, jei reikia, ~~nurodo~~ **įrašo** pastatų ir (ar) statinių aukštį, žemės sklypo užstatymo tankį, galimą užstatymo tipą, kitus parametrus ir per 5 darbo dienas jam pritaria (žyma „pritariai“, parašu ir data ant pirmojo lapo) arba raštu praneša statytojui priežastis, ~~dėl ko~~ **kodėl** nepritaria.“

15. Pakeičiu 19 priedą:

15.1. Pakeičiu 9 lentelės 14 eilutę ir ją išdėstau taip:

„27.1.4.1	duomenys apie pagrindinius galios vartotojus, jų įrengtą, vartojamą galią, įtampą, fazes, dažnius, vartotojų elektros energijos tiekimo patikimumo kategoriją , pagrindines charakteristikas ir kt.	A“.	
-----------	--	-----	--

15.2. Pakeičiu 9 lentelės 23 eilutę ir ją išdėstau taip:

„27.1.4.9	duomenys apie reikalavimus elektros instaliacijai (elektros kabelių degumą, gaisrinės saugos priemonių elektros kabelių atsparumą ugniai ir kt.), elektros tiekimo patikimumo kategoriją gaisrinės saugos priemonėms	A	Kai nerengiama Gaisrinės saugos dalis“.
-----------	---	---	---

15.3. Pakeičiu 15 lentelės 27 eilutę ir ją išdėstau taip:

„41.1.4.23	projektinių sprendinių apie reikalavimus elektros instaliacijai (elektros kabelių degumą, gaisrinės saugos priemonių elektros kabelių atsparumą ugniai ir kt.), elektros tiekimo patikimumo kategoriją gaisrinės saugos priemonėms pagrindimas	A“.	
------------	---	-----	--