



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2022 M. RUGSĖJO
29 D. SPRENDIMO NR. T3-280 „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI IR NAUDOTI PANAUDOS TEISE“
PAKEITIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Pakeisti Prienų rajono savivaldybės tarybos 2022 m. rugsėjo 29 d. sprendimo Nr. T3-280 „Dėl Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti ir naudoti panaudos teise“ 1 punktą.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, kuris nustato, kad išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turto priėmimas; Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 3 punktu, kuris nustato, kad savivaldybės turtas gali būti perduodamas valdyti ir naudoti panaudos teise asociacijoms, 2 dalimi, kuri nustato, kad savivaldybių turtas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti gali būti perduodamas asociacijoms, kurių pagrindinis veiklos tikslas yra bent vienas iš 3 dalyje išvardytų tikslų (užtikrinti neįgaliųjų ar kitų socialinę atskirtį patiriančių asmenų grupių socialinę integraciją; tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius); 3 dalimi, kuri nustato, kad turtas asociacijai perduodamas, jeigu asociacija pagrindžia, kad prašomas panaudos pagrindais suteikti turtas reikalingas jos vykdomai veiklai, dėl kurios turtas galėtų būti perduotas, ir jo naudojimo paskirtis atitinka asociacijos steigimo dokumentuose nustatytas veiklos sritis ir tikslus, ir Vyriausybės nustatyta tvarka yra įvertintas poveikis konkurencijai bei atitiktis valstybės pagalbos reikalavimams; Prienų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. T3-115 „Dėl Prienų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 26.3 papunkčiu, kuris nustato, kad savivaldybės turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti asociacijoms; 27.3 ir 27.7 papunkčiais, kurie nustato, kad savivaldybės turtas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti gali būti perduodamas asociacijoms, kurių pagrindinis veiklos tikslas užtikrinti neįgaliųjų ar kitų socialinę atskirtį patiriančių asmenų grupių socialinę integraciją ir tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius; 28 punktu, kuris nustato, kad asociacijai turtas perduodamas, jeigu ji pagrindžia, kad prašomas panaudos pagrindais suteikti turtas reikalingas jos vykdomai veiklai, dėl kurios turtas galėtų būti perduotas, ir jo naudojimo paskirtis atitinka jos steigimo dokumentuose nustatytas veiklos sritis ir tikslus, bei Vyriausybės nustatyta tvarka yra įvertintas poveikis konkurencijai ir atitiktis valstybės pagalbos reikalavimams; 30.1 papunkčiu, kuris nustato, kad dėl nekilnojamojo turto perdavimo sprendimą priima savivaldybės taryba; 35.2 papunkčiu, kuris reglamentuoja panaudos terminą.

Laukiami rezultatai:

Prienų rajono savivaldybės taryba 2022 m. rugsėjo 29 d. priėmė sprendimą Nr. T3-280 „Dėl Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti ir naudoti panaudos teise“, kuriuo asociacijai „Aitvaro vaikai“ (toliau – Asociacija) perdavė valdyti ir naudoti panaudos teise Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Prienų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas patalpas (145,73 kv. m), esančias J. Basanavičiaus g. 16, Prienų m. Šiuo metu gautas Asociacijos prašymas, kuriuo atsisakoma 1 patalpos (patalpos indeksas 1-22, plotas 27,51 kv. m) ir atitinkamos dalies bendrojo naudojimo patalpų. Naujai perskaičiuota perduodamų patalpų kvadratūra sudaro 100,91 kv. m.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Nėra.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai.

Nėra.

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt