

Nurodymai svarstyti komitetuose:

Darnios plėtros ir investicijų	Sporto turizmo ir laisvalaikio	Valdymo ir bendruomenių plėtojimo	
✓	—	—	
Ekonomikos ir finansų	Miesto ūkio ir paslaugų	Švietimo ir kultūros	Sveikatos ir socialinių reikalų
✓	✓	—	—

Tarybos sekretorius
2020.05.14.....

Elektroninio dokumento nuorašas
Dokumento registracijos data 2020-05-13 ir Nr. X2-276

Projektas

2020-05-14 Nr. TR-249

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIŲ LENGVATŲ SUTEIKIMO

Nr.
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 7 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ 1.8 papunkčiu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ 8 punktu ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. kovo 14 d. nutarimą Nr. 207 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sumažinti 25 procentais šiuos mokesčius:

1.1. 2020 m. nekilnojamojo turto ir žemės mokesčius už Kauno mieste esantį privačios nuosavybės teise valdomą nekilnojamąjį turtą ir žemės sklypus, kuriuose yra vykdoma kultūros, laisvalaikio, pramogų, sporto, sveikatinimo paslaugų centrų, sanatorijų, poilsio centrų, viešojo maitinimo įstaigų, restoranų, kavinių, barų, naktinių klubų ir kitų pasilinksminimo vietų, grožio paslaugų teikimo, lošimo namų (kazino) ir lošimo automatų salonų veikla, parduotuvių, prekybos ir (arba) pramogų centrų, išskyrus kurių pagrindinė veikla yra maisto, veterinarijos, vaistinių, optikos prekių ir ortopedijos techninių priemonių pardavimas, veikla, taip pat turgaviečių, išskyrus maisto;

1.2. 2020 m. valstybinės žemės nuomos mokestį nuomininkams (naudotojams) už valstybinės žemės, kurioje yra vykdoma kultūros, laisvalaikio, pramogų, sporto, sveikatinimo paslaugų centrų, sanatorijų, poilsio centrų, viešojo maitinimo įstaigų, restoranų, kavinių, barų, naktinių klubų ir kitų pasilinksminimo vietų, grožio paslaugų teikimo, lošimo namų (kazino) ir lošimo automatų salonų veikla, parduotuvių, prekybos ir (arba) pramogų centrų, išskyrus kurių

Nuorašas tikras

pagrindinė veikla yra maisto, veterinarijos, vaistinių, optikos prekių ir ortopedijos techninių priemonių pardavimas, veikla, taip pat turgaviečių, išskyrus maisto, veikla, nuomą.

2. Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo informacijos apie jį gavimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Licencijų, leidimų ir paslaugų skyrius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIŲ LENGVATŲ SUTEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-13 Nr. X2-276
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas Licencijų, leidimų ir paslaugų skyrius vyriausioji specialistė Zita Kazakevičienė 2020-05-13, Vizavimas Administracijos vadovybė Administracijos direktoriaus pavaduotojas Paulius Keras 2020-05-13, Vizavimas Licencijų, leidimų ir paslaugų skyrius vedėjo pavaduotoja Sonata Šėlienė 2020-05-12, Vizavimas Licencijų, leidimų ir paslaugų skyrius poskyrio vedėjas Donatas Vosylius 2020-05-12, Vizavimas Licencijų, leidimų ir paslaugų skyrius vyriausioji specialistė Zita Kazakevičienė 2020-05-12, Vizavimas Dokumentų skyrius vyriausioji specialistė Nomeda Pilėnaitė 2020-05-12, Vizavimas Teisės skyrius vyriausioji specialistė Neringa Pėtnyčytė 2020-05-12, , ,
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
LICENCIJŲ, LEIDIMŲ IR PASLAUGŲ SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 26 08, faks. (8 37) 42 54 52,
el.p. info@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Kauno miesto savivaldybės tarybai

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
MOKESČIŲ LENGVATŲ SUTEIKIMO**

2020-05-12

Nr. 29-13-46

1. **Parengto projekto tikslai.** Sprendimo projektu siūloma, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. kovo 14 d. nutarimą Nr. 207 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“ sumažinti mokestinę naštą nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių mokėtojams, kurių veikla dėl paskelbto karantino buvo apribota ar uždrausta.

2. **Kaip šiuo metu yra sprendžiami projekte aptarti klausimai.** Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 7 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ 1.8 papunkčiu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ 8 punktu (toliau – teisės aktai) bei atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. kovo 14 d. nutarimą Nr. 207 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“. Teisės aktai numato, kad savivaldybės taryba turi teisę savo biudžeto sąskaita sumažinti mokestį arba visai nuo jo atleisti.

3. **Kokių pozityvių rezultatų laukiama.** Suteikus nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatą, mokesčių mokėtojai, kurių veikla dėl karantino buvo apribota arba uždrausta, sutaupytas lėšas galės panaudoti kitoms svarbioms ekonominėms reikmėms.

4. **Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.** Suteikus mokesčių lengvatas 2020 metų savivaldybės biudžetas netektų apie 900 tūks. eurų pajamų.

5. **Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą projektą.** Priėmus teikiamą projektą, galiojančių teisės aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.

6. **Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados.** Nėra.

7. **Būtinumas paskelbti Teisės aktų registre dėl norminio administracinio akto įsigaliojimo.** Priimtas sprendimas turi būti skelbiamas Teisės aktų registre.

8. **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai, jei sprendimu numatoma reglamentuoti iki tol nereglementuotus santykius arba iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas.** Teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai nenumatomi.

9. Ar projektas vertintinas antikorupcinio požiūriu (jei taip, pridedama antikorupcinio vertinimo išvada). Vertintinas.

10. Projekto iniciatoriai ir jo autoriai ar autorių grupė. Sprendimo projektą parengė Licencijų, leidimų ir paslaugų skyriaus Mokesčių poskyrio vyriausioji specialistė Zita Kazakevičienė.

11. Kiti, autorių nuomone, reikalingi paaiškinimai, taip pat prie aiškinamojo rašto pridedami priedai ir jų lapų skaičius. Nėra.

Skyriaus vedėjo pavaduotoja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Sonata Šėlienė



Z. Kazakevičienė, tel.(8-37)42 38 16, el. p.zita.kazakeviciene@kaunas.lt