

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ATLEIDIMO NUO NEKILNOJAMOJO TURTO NUOMOS MOKESČIO

2018 m. liepos 4 d. Nr. T1-207

Prienai

Vadovaudamasi vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 8 dalimi, Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 29 d. sprendimu Nr. T3-93 „Dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo ir Prienų rajono savivaldybės turto nuomos konkursų organizavimo ir vykdymo taisyklių patvirtinimo“, 135 punktu ir atsižvelgdama į UAB „Kautra“ 2018-05-29 raštą Nr. 05-13, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Atleisti nuo 2018 m. liepos 10 d. UAB „Kautra“ nuo nekilnojamojo turto, išnuomoto pagal 2017 m. gegužės 10 d. Prienų rajono savivaldybės ilgalaikio nekilnojamojo turto nuomos (ne konkurso būdu) sutartį Nr. (9.28)-D1-2017/336, nuomos mokesčio mokėjimo, kol vyks Prienų autobusų stoties rekonstrukcija.

2. Įgalioti Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti papildomą susitarimą dėl UAB „Kautra“ atleidimo nuo nuomos mokesčio mokėjimo.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Rima Zablackienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)Valda Peleckienė
2018-04-04Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė

Džiuljeta Cepeliauskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėja

Robertas Želvyš

Lina Braugeitytė



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL ATLEIDIMO NUO NEKILNOJAMOJO TURTO NUOMOS
MOKESČIO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2018-07-04 Nr. PAR-205

Prienų rajono savivaldybė ir UAB „Kautra“ 2017 m. gegužės 10 d. pasirašė Prienų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos (ne konkurso būdu) sutartį Nr. (9.28)-D1-2017/336. Vadovaujantis minėta sutartimi UAB „Kautra“ buvo išnuomotas Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias nekilnojamas turtas – autobusų stoties patalpos, kurių indeksai: 1-1, plotas 2,25; 1-2, plotas 27,13 kv. m; 1-3, plotas 12,06 kv. m; 1-4, plotas 11,34 kv. m; 1-5, plotas 7,56 kv. m; 1-6, plotas 11,34 kv. m; 1-7, plotas 29,23 kv. m; kartu su kiemo statiniais (stoginė 511m ir aikštelė b1), esantis Prienuose, Vytauto g. 11 (nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje Nr. 69/1814 pastatas pažymėtas plane – 1C1p, unikalus numeris – 6995-7001-2011, statybos pradžios metai – 1957, registro įrašo Nr. 20/178076). Minėta bendrovė įsipareigojusi kas mėnesį Prienų rajono savivaldybei mokėti 90 (devyniasdešimt eurų) Eur nuomos mokesčių. Šių metų birželio 11 d. pradėtas vykdyti projektas „Prienų miesto autobusų stoties ir aplinkinės teritorijos pritaikymas bendruomenės ir verslo poreikiams“. Jo vykdymo metu veiks laikinoji (konteinerinė) autobusų stotis ir UAB „Kautra“ nesinaudos išnuomotomis patalpomis. Gautas bendrovės 2018-05-29 prašymas Nr. 05-13 atleisti nuo minėtoje sutartyje numatytų nuompinigių mokėjimo, kol vyks autobusų stoties rekonstrukcija. Vadovaujantis Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 29 d. sprendimu Nr. T3-93 „Dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo ir Prienų rajono savivaldybės turto nuomos konkursų organizavimo ir vykdymo taisyklių patvirtinimo“, 135 punktu „Nuomininkas nuomotojo leidimu gali būti atleistas nuo dalies ar nuo viso nekilnojamojo turto nuomos mokesčio, kai dėl nuomotojo vykdomų nekilnojamojo turto (jo dalies) paprastojo ar kapitalinio remonto, rekonstravimo darbų nuomininkas negali naudotis išsinuomotu nekilnojamoju turtu nuomos sutartyje nustatytu terminu“.

Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Skyriaus vedėjas

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)

Robertas Želvys


Džiuljeta Cepeliauskienė

Džiuljeta Cepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt