

Projektas

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO ĮKEISTI PERKAMĄ PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTĄ

2019 m. balandžio 19 d. Nr. TA-146

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 26 straipsnio 2 dalimi, Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų, jų dalių pardavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. T3-267 „Dėl Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų, jų dalių pardavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, patvirtintą Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. T3-193 „Dėl Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“, bei 2019 m. balandžio 10 d. kredito sutartį Nr. 19-019241-FA, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti, kad akcinei bendrovei „Swedbank“ būtų įkeistas V. Š. (duomenys neskelbtini) perkamas Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantis būstas, esantis (duomenys neskelbtini).

2. Nustatyti, kad hipoteka įsigalios, kai bus visiškai atsiskaityta su Prienų rajono savivaldybės administracija už 1 punkte nurodytą būstą, t. y. sumokėta šio būsto kaina, netesybos ir įvykdytos kitos prievolės.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(būstų tvarkytoja)

Vaida Peleckienė

2019-04-11

Prienų rajono savivaldybės administracijos
statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėja

Rūta Jankaitė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vedėja, l. e. p.
administracijos darbuotojas
Jūratė Mickevičienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėja

Vytautė Draugelytė



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL SUTIKIMO ĮKEISTI PERKAMĄ PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTĄ“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2019-04-11 Nr. PAR-94

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau Įstatymas) 26 straipsnio 2 dalimi, kurioje numatyta, kad, jeigu būsto pirkėjo skolinio įsipareigojimo įvykdymą užtikrina kredito įstaiga, kuri tuo tikslu iki pasirašant pirkimo–pardavimo sutartį pateikia savivaldybės vykdomajai institucijai mokėjimo garantiją, savivaldybės institucija savivaldybės tarybos sprendimu savivaldybės tarybos nustatyta tvarka turi teisę pirkėjo skoliniam įsipareigojimui kredito įstaigai įkeisti perkamą būstą, numatant, kad hipoteka įsigalios, kai bus visiškai atsiskaityta su savivaldybės vykdomąja institucija už perkamą būstą, t. y. sumokėta šio būsto kaina, netesybos ir įvykdytos kitos prievolės.

Savivaldybės būsto nuomininkė V. Š. (duomenys neskelbtini), kuri perka Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią būstą, esantį (duomenys neskelbtini), 2019 m. balandžio 10 d. pateikė su AB „Swedbank“ 2019 m. balandžio 10 d. pasirašytą kredito sutartį Nr. 19-019241-FA, kuria AB „Swedbank“ įsipareigoja suteikti V. Š. kreditą, jeigu perkamas būstas bus įkeistas AB „Swedbank“ teisės aktų nustatyta tvarka ir hipotekos sutartis bus įregistruota hipotekos registre.

Siūloma pritarti parengtam sprendimo projektui.

Skyriaus vedėjas

Robertas Želvys

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(užduočių tvarkytoja)


Vaida Peleckienė

Aušra Žiurauskaitė, tel. (8 319) 61 123, el. p. ausra.ziurauskaite@prienai.lt