

PATVIRTINTA

Šiaulių miesto savivaldybės tarybos

2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T-285

(Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2024 m.

..... d. sprendimo Nr. T-... redakcija)

(Pavyzdinė sutarties forma)

NUOMOS MOKESČIO UŽ VALSTYBINĘ ŽEMĘ SKOLOS SUMOKĖJIMO SUTARTIS

20..... m.....d. Nr. SŽ-.....

Šiauliai

Šiaulių miesto savivaldybė (toliau – Savivaldybė), atstovaujama Savivaldybės mero ar jo įgalioto asmens, ir nuomos mokesčio už valstybinę žemę mokėtojas (toliau – Mokesčio mokėtojas), atstovaujamas, abu kartu vadinami šalimis, vadovaudamiesi Žemės nuomos mokesčio ir priedo už valstybinės žemės nuomą ir naudojimą apskaičiavimo, mokėjimo ir apskaitos taisyklėmis, patvirtintomis Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2024 m.sprendimu Nr. T-„.....“(toliau – Taisyklės), ir atsižvelgdami į tai, kad:

Mokesčio mokėtojas (data) sudarė valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. dėl ha valstybinės žemės sklypo, esančio, nuomos *arba*

Mokesčio mokėtojas naudojasi ha valstybinės žemės sklypu, esančiu

Mokesčio mokėtojas nesumokėjo Eur skolos, kurią sudaro Eur nesumokėtas nuomos mokestis už valstybinę žemę, Eur priskaičiuoti ir nesumokėti delspinigiai, Eur kiti mokesčiai;

Mokesčio mokėtojas prašo susidariusią skolą leisti sumokėti dalimis per mėn. nuo nuomos mokesčio už valstybinę žemę skolos sumokėjimo sutarties (toliau – Skolos sutartis) sudarymo dienos pagal sudarytą skolos mokėjimo grafiką,
sudarėme Skolos sutartį.

I SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

1. Skolos Eur mokėjimo grafikas (išdėstomas pagal Mokesčio mokėtojo prašymą, bet negali būti ilgesnis kaip iki kito mokestinio laikotarpio spalio 1 dienos):

- 1.1. iki 20..... m. sausio d. mokėtina sumaEur;
- 1.2. iki 20..... m. vasario d. mokėtina sumaEur;
- 1.3. iki 20..... m. kovo..... d. mokėtina sumaEur;
- 1.4. iki 20..... m. balandžio d. mokėtina sumaEur;
- 1.5. iki 20..... m. gegužės d. mokėtina sumaEur;
- 1.6. iki 20..... m. birželio d. mokėtina sumaEur;
- 1.7. iki 20..... m. liepos d. mokėtina sumaEur;
- 1.8. iki 20..... m. rugpjūčio d. mokėtina sumaEur;
- 1.9. iki 20..... m. rugsėjo d. mokėtina sumaEur.

II SKYRIUS SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2. Mokesčio mokėtojas įsipareigoja:

2.1. Skolos sutarties 1 punkte nurodytą skolą mokėti pagal Skolos sutarties 1 punkte nurodytą grafiką;

2.2. pakeitus fiziniam asmeniui gyvenamosios vietos adresą, juridinio asmens pavadinimą, registracijos adresą ar kitus duomenis, kurie gali apsunkinti Skolos sutarties įvykdymą, per 20 darbo dienų apie tai informuoti Savivaldybės administraciją.

3. Savivaldybės administracijos Žemės valdymo skyrius įsipareigoja:

3.1. nepradėti skolos išieškojimo arba jį sustabdyti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka nuo prašymo užregistravimo dienos Savivaldybės dokumentų valdymo sistemoje „Avilys“;

3.2. atsiskaitant pagal Skolos sutartį, įmokėtas įmokas įskaityti pagal Taisyklių nuostatas;

3.3. kontroliuoti, kaip Mokesčio mokėtojas vykdo sutartinius įsipareigojimus.

III SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

4. Už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą Skolos sutarties šalys atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Mokesčio mokėtoju neįvykdžius Skolos sutarties sąlygų, likusi nesumokėta skolos dalis pagal Skolos sutartį išieškoma Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Skolos sutarties šalių ginčai, susiję su Skolos sutartimi, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

IV SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS, NUTRAUKIMAS

7. Skolos sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos (pasirašymo diena laikoma data, kai Skolos sutartį pasirašė paskutinė Skolos sutarties šalis) ir galioja iki visiško skolos sumokėjimo dienos.

8. Mokesčio mokėtoju nesumokėjus laiku skolos dalies, nurodytos Skolos sutarties 1 punkte, Žemės valdymo skyrius siunčia įspėjimą ir nustato terminą pažeidimui pašalinti. Jei per įspėjime nustatytą terminą sutartinė pareiga nevykdoma, Skolos sutartis laikoma nutrūkusia nuo įspėjime nurodyto termino pabaigos. Žemės valdymo skyrius be papildomo įspėjimo inicijuoja skolos išieškojimo procedūras Taisyklėse nustatyta tvarka.

9. Skolos sutartis gali būti nutraukiama šalių susitarimu.

10. Skolos sutartis laikoma įvykdyta, jei mokesčio mokėtojas sumoka visą skolą, nurodytą Skolos sutarties 1 punkte.

11. Skolos sutartis gali būti keičiama arba papildoma šalių susitarimu. Visi Skolos sutarties pakeitimai ir papildymai yra neatsiejama Skolos sutarties dalis.

12. Skolos sutartis sudaroma 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Skolos sutarties šaliai.

V SKYRIUS SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Savivaldybė	Mokesčio mokėtojas
Šiaulių miesto savivaldybė,	

kodas 111109429	
Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai	
Tel. +370 596 200, faks. +370 41 524 115	
Šiaulių miesto savivaldybės administracija, kodas 188771865, A. s. LT647300010002408966, AB „Swedbank“, kodas 73000	
Šiaulių miesto savivaldybės administracija, kodas 188771865, A. s. LT327180000000142105, AB Šiaulių bankas, kodas 71800	
Savivaldybės meras ar jo įgaliotas asmuo	

Kuratorius
Žemės valdymo skyriaus
atsakingas specialistas“