



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-24 13:20:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2035310

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2016-02-15

Adresas: Radviliškis, Taikos g. 5E

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4049-7190

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: 7157/0006:100 Radviliškio m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.0399 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0399 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0399 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 3000 Eur

3640,- + 375 + 188 = 4203,-

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-17

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4049-7190, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-215-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-02-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4049-7190, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32

2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas

Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4049-7190, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-215-(14.30.110.)

Plotas: 0.0113 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-02-15

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4049-7190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0153 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4049-7190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0399 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Inreal GEO", a.k. 302604810

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4049-7190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2015-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4049-7190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-215-(14.30.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:38:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3521519**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-09-17**
Adresas: **Radviliškis, Kovo 11-osios g. 9**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-6368-2448**

Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0020:460 Radviliškio m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitą**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.1477 ha**Kitos žemės plotas: **0.1477 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **8460 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-09-17**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-05-15****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6368-2448, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo
turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 1SK-21654-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-23****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6368-2448, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo
turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 1SK-21654-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-23****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:****10.1.****Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6368-2448, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644

2024-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-09-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6368-2448, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 1SK-21654-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-09-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasisTeritorijos pavadinimas: **skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100197094**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364

Įregistravimo data: **2022-01-07**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **36 kv. m, nuo 2024-09-19**

11.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasisTeritorijos pavadinimas: **skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100196221**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364

Įregistravimo data: **2022-01-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **35 kv. m, nuo 2024-09-19**

11.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasisTeritorijos pavadinimas: **skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100188468**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364

Įregistravimo data: **2022-01-03**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **35 kv. m, nuo 2024-09-19****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:37:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3564080**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-12-23**
Adresas: **Radviliškis, G. Sakalausko g. 24A**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-6548-1027**

Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0005:332 Radviliškio m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.0540 ha**Užstatyta teritorija: **0.0540 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **3700 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-12-23**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-11-08**

*3760,- 2025 + 510 + 160 =
= 4430,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6548-1027, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-12-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-32853-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-02****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6548-1027, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-12-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-32853-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-02****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:****10.1.****Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6548-1027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644

2024-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-12-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6548-1027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-12-17 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus

vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-32853-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-12-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros

Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100123272

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-10-26

Telia tinklo apsaugos zonos planas Radviliškio r. sav. Nr.

3-507

Įregistravimo data: 2021-11-24

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 65 kv. m, nuo 2024-12-25

11.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis

Teritorijos pavadinimas: skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100202549

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21

Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano

patvirtinimo Nr. 1-364

Įregistravimo data: 2022-01-14

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 106 kv. m, nuo 2024-12-25

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:34:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3519265**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-09-10**
Adresas: **Radviliškio r. sav., Šaukotas, Tamošiškių g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-6430-5100**Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7167/0017:201 Šaukoto k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.0400 ha**Užstatyta teritorija: **0.0400 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **233 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-09-18**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-08-06**

*238,- 2025 + 510 + 160 =
= 908,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6430-5100, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21280-(10.1 E.)**
2024-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2638-(10.2 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-20****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6430-5100, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21280-(10.1 E.)**
2024-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2638-(10.2 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-20****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6430-5100, aprašytas p. 2.1.

**Įregistravimo pagrindas: 2024-08-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-21280-(10.1 E.)
2024-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-2638-(10.2 E.)**

Įrašas galioja: Nuo 2024-09-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6430-5100, aprašytas p. 2.1.

**Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644
2024-08-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: Nuo 2024-09-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis

Teritorijos pavadinimas: skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100341787

**Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21
Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-364**

Įregistravimo data: 2022-03-14

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 106 kv. m, nuo 2024-09-20

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:32:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3549034**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-11-18**
Adresas: **Radviliškis, Saulėtekio g. 6A**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-6460-9230**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:364 Radviliškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0450 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0450 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0450 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2510 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-11-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-10-11**

*2550,- 2025 + 510 + 160 =
= 3220,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.**

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6460-9230, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29026-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1.**

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6460-9230, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29026-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-21**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6460-9230, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29026-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6460-9230, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644
2024-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-11-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis**

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100195435**Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21
Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-364Įregistravimo data: **2022-01-05**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **120 kv. m, nuo 2024-11-20****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:35:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3527985**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-10-04**
Adresas: **Radviliškis, Saulėtekio g. 30A**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-6447-0982**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0020:461 Radviliškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0730 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0730 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0730 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **5000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-05**

*5070,- 2025 + 510 + 160 =
= 5740,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6447-0982, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24860-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6447-0982, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24860-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-07**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6447-0982, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24860-(10.1 E.)**
Plotas: **126.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-07**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6447-0982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644

2024-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6447-0982, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos

ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus

vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-24860-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-10-04

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100211388**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21
Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-364

Įregistravimo data: **2022-01-20**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2024-10-06**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100195435**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21
Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-364

Įregistravimo data: **2022-01-05**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2024-10-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:36:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3566191**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-01-03**
Adresas: **Radviliškis, Saulėtekio g. 26A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6568-0264**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0020:466 Radviliškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0452 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0452 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0452 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **3150 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-01-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-12-16**

+ 510 + 160 = 3820,-

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6568-0264, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-33252-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6568-0264, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-33252-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-10**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6568-0264, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-33252-(10.1 E.)**
Plotas: **70.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-10**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6568-0264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2024-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-33252-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-01-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EGLĖ PAŠKEVIČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6568-0264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2644
2024-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2025-01-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius,

Teritorijos pavadinimas: šeštasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100637109

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05
Įsakymas dėl Energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d.
įsakymo Nr. 1-362 'Dėl Radviliškio skirstomųjų dujotiekių
teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-443

Įregistravimo data: 2024-01-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: 18 kv. m, nuo 2025-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:42:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2324481**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-02-19**
Adresas: **Radviliškis, Spindulio g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5103-1891**

Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:331 Radviliškio m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.1063 ha**Užstatyta teritorija: **0.0069 ha**Kitos žemės plotas: **0.0994 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **6560 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-02-04**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27** $7360, - 2025 + 230 + 135 =$ $= 7995, -$ **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1891, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-172-(14.30.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-21****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1891, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32****2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas****Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.**

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1891, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1063 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

8.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1891, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0018 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

8.3.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1891, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1063 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS BANAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1891, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-02-21

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1891, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-172-(14.30.110.)
[rašas galioja: Nuo 2019-02-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:43:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2324424**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-02-20**
Adresas: **Radviliškis, Spindulio g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5102-8354**

Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:335 Radviliškio m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.1097 ha**Užstatyta teritorija: **0.0354 ha**Kitos žemės plotas: **0.0743 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **6750 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-02-21**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27**

7580,- 2025 + 280 + 135 =
= 7945,-

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5102-8354, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-01-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-143-(14.30.110)**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-21****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5102-8354, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 32**

2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas**Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.**

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5102-8354, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1097 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)

8.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8354, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1097 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS BANAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8354, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-02-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8354, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-01-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-143-(14.30.110)

[rašas galioja: Nuo 2019-02-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:44:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2324129**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-02-19**
Adresas: **Radviliškis, Spindulio g. 8**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5103-3042**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:325 Radviliškio m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.1112 ha**Užstatyta teritorija: **0.0093 ha**Kitos žemės plotas: **0.1019 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **6840 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-02-04**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27**

*7670,- 2025 + 230 + 135 =
= 8035,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-3042, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-181-(14.30.181.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-20****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-3042, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32****2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas****Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.****Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota****Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-3042, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1112 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

8.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3042, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0016 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

8.3.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3042, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1112 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

MARTYNAS BANAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3042, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3042, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-181-(14.30.181.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:44:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2325258**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-02-22**
Adresas: **Radviliškis, Jaunystės g. 6C**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5103-2034**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:337 Radviliškio m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.0919 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0410 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0410 ha**Užstatyta teritorija: **0.0509 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **5700 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-28**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27**

*6400,- 2025 + 230 + 185 =
= 6765,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2034, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-121-(14.30.110)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-25****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2034, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32****2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas****Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.**

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0919 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

8.2.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0919 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-121-(14.30.110)**

[rašas galioja: **Nuo 2019-02-25**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

MARTYNAS BANAITIS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151**
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2019-02-25**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:45:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2324477**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-02-19**
Adresas: **Radviliškis, Jaunystės g. 6E**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5103-1974**

Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:328 Radviliškio m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.1280 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0993 ha**iš jo: sodų plotas: **0.0993 ha**Užstatyta teritorija: **0.0224 ha**Kitos žemės plotas: **0.0063 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **7770 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-02-04**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27**

*8710,- 2025 + 230 + 135 =
= 9045,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1974, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-169-(14.30.110)**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-21****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1974, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 32**

2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas**Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.**

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.128 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)

8.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.128 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

8.3.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0096 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS BANAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1974, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-169-(14.30.110)

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:46:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2330316**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-03-13**
Adresas: **Radviliškis, Jaunystės g. 6F**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5103-3131**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:345 Radviliškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1265 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0200 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.0200 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0640 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0425 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **7690 Eur**

8620,- + 280 + 135 = 8985,-

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-03-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-3131, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-01-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-141-(14.30.110)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-3131, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas
Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.**

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3131, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1265 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

8.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3131, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1265 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

8.3.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3131, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0079 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS BANAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3131, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-14

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-3131, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-141-(14.30.110)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-14

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:46:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2324479**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-02-19**
Adresas: **Radviliškis, Jaunystės g. 8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5103-1848**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:330 Radviliškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1147 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0029 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1118 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **7030 Eur** *7890,- 2025 + 280 + 185 = 8255,-*
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-02-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1848, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-171-(14.30.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1848, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas
Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota**
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-1848, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1147 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)

8.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1848, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1147 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS BANAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1848, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-1848, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-171-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:47:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2325264**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-02-22**
Adresas: **Radviliškis, Jaunystės g. 8A**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5103-2796**

Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **7157/0019:342 Radviliškio m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.1117 ha**Užstatyta teritorija: **0.0285 ha**Kitos žemės plotas: **0.0832 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **46.9**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **6860 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-28**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-27**

*7900,- 2025 + 230 + 135 =
= 8065,-*

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2796, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-116-(14.30.110)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-25****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2796, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32****2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas****Nr. S-203 (25.1 E)/5MŽP-1-(15.5.33 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.**

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2796, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1117 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)**

8.2.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2796, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1117 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2796, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-116-(14.30.110)**

[rašas galioja: **Nuo 2019-02-25**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS BANAITIS**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5103-2796, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151**
2018-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2019-02-25**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTAUTAS URBONAS