Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS
CIVILINIO KODEKSO 4.184 IR 4.197 STRAIPSNIŲ
PAKEITIMO
ĮSTATYMAS

2015 m. d. Nr.
Vilnius

1 straipsnis. 4.184 straipsnio pakeitimas

Papildyti 4.184 straipsnį 3 dalimi:

„3. Sąlygine hipoteka gali būti įkeičiamas nekilnojamasis daiktas, kuris yra įsigyjamas Civilinio proceso kodekso VI dalyje nustatyta tvarka. Ši sąlyginė hipoteka įsigalioja nuo to momento, kai asmuo, įsigijęs nekilnojamąjį daiktą Civilinio proceso kodekso VI dalyje nustatyta tvarka, tampa šio daikto savininku.“

2 straipsnis. 4.197 straipsnio pakeitimas

1. Pakeisti straipsnio 4.197 straipsnio 1 dalį ir ją išdėstyti taip:

„1. Priverstinis įkeisto daikto realizavimas hipotekos kreditoriaus prašymu išlaisvina jį nuo visų hipotekų, išskyrus šiame kodekse ar kituose teisės aktuose nurodytas išimtis.“

2. Pakeisti 4.197 straipsnio 7 dalį ir ją išdėstyti taip:

„7. Pasibaigusi hipoteka išregistruojama iš Hipotekos registro. Hipotekos kreditoriaus, skolininko arba turto savininko prašymas dėl hipotekos pabaigos pateikiamas notarui, o šis duomenis apie hipotekos pabaigą perduoda Hipotekos registrui. Tuo atveju, jeigu sąlyginė hipoteka yra sudaryta siekiant įsigyti nekilnojamąjį daiktą Civilinio proceso kodekso VI dalyje nustatyta tvarka, ji išregistruojama iš Hipotekos registro po trijų mėnesių nuo jos sudarymo dienos be papildomo turto savininko prašymo dėl hipotekos pabaigos pateikimo notarui, jeigu Hipotekos registrui nepateikiami duomenys, kad sąlyginę hipoteką sudaręs asmuo tapo šio turto savininku.“

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

Respublikos Prezidentas

Teisės sistemos departamento
direktoriaus pavaduotojas
[illegible] Karpuvesas
2015-10-07

Teisingumo ministras
Juozas Bernatonis