



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS (EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALIŲ TARIFŲ NUSTATYMO“ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2022-05-16

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Nustatyti daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (dabar Valstybinė energetikos reguliavimo taryba) patvirtintą Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalių tarifų nustatymo metodiką.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas;

Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymas;

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003 m. rugpjūčio 7 d. nutarimas Nr. O3-54 „Dėl Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalių tarifų nustatymo metodikos patvirtinimo“;

Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. lapkričio 26 d. įsakymas Nr. 1-229 „Dėl Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Laukiami rezultatai:

Bus įgyvendinti teisės aktų reikalavimai.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Savivaldybės biudžeto lėšų sprendimo įgyvendinimas nepareikalaus.

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų grupių, kurioms skaičiuojami priežiūros (eksploatavimo) maksimalūs tarifai, aprašus pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003 m. rugpjūčio 7 d. nutarimu Nr. O3-54 patvirtintos Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalių tarifų nustatymo metodikos 1 priede pateiktą formą parengia prižiūrėtojai (eksploatuotojai). Pasirinktam pastatui kiekvienoje grupėje,

vadovaujantis Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos apraše nustatytu šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo minimalių apimčių darbų sąrašu ir periodiškumu, parengiamos šilumos punkto, šildymo ir karšto vandens sistemų komponentų maksimalių išlaidų lokalinės sąmatos. Tarifai apskaičiuoti pastatų grupėms, suskirstytoms pagal šilumos punkto bei šildymo ir karšto vandens sistemos tipus. Maksimalūs pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros tarifai apskaičiuojami sudedant šilumos punktų priežiūros, šildymo sistemos priežiūros ir karšto vandens sistemos priežiūros tarifus priklausomai nuo to, kokios šilumos punkto, šildymo ir karšto vandens sistemos įrengtos name. Apskaičiuoti tarifai diferencijuojami atsižvelgiant į pastato plotą bei šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo laiką po įrengimo ar renovacijos.

Vedėjas

Tomas Žvirblys