

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
CENTRALIZUOTAI VALDOMO VALSTYBĖS TURTO VALDYTOJO
ĮSTATYMO NR. XII-791 3, 4, 6, 8, 9 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO IR 5 STRAIPSNIO
PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS
ĮSTATYMAS**

2018 m. d. Nr.
Vilnius

1 straipsnis. 3 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 3 straipsnio 4 dalį ir ją išdėstyti taip:

„4. Įmonės veiklos tikslai – įgyvendinti centralizuotą valstybės nekilnojamojo turto valdymą, vykdyti valstybei ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių akcijų privatizavimą, išieškoti skolas valstybei ir administruoti pagal pavedimo sutartis perduotas paskolas, valstybės garantijas ir kitus turtinius įsipareigojimus.“

2 straipsnis. 4 straipsnio pakeitimas

1. Pakeisti 4 straipsnio 2 dalį ir ją išdėstyti taip:

„2. Įmonė, įgyvendindama centralizuotą valstybės nekilnojamojo turto valdymą:

1) valdo, naudoja jai Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Vyriausybė) nustatyta tvarka patikėjimo teise perduotą valstybės nekilnojamąjį turtą ir jam priskirtus valstybinės žemės sklypus ir jais disponuoja;

2) parduoda įstatymų nustatyta tvarka valstybės nekilnojamąjį turtą ir jam priskirtus žemės sklypus ir kitus nekilnojamuosius daiktus;

3) nuomoja patikėjimo teise valdomą administracinės paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą;

4) teikia išvadas dėl turto valdytojų derinti pateiktų sprendimų, susijusių su jų patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto valdymu, naudojimu ir disponavimu juo, projektu;

5) pagal Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytus rodiklius vertina administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudojimo efektyvumą;

6) aprūpina valstybės institucijas ir įstaigas jų valstybinėms funkcijoms atlikti reikalingu ir jų poreikius atitinkančiu administracinės paskirties nekilnojamoju turtu, vadovaudamasi Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytais aprūpinimo administracinės paskirties nekilnojamoju turtu normatyvais;

7) įgyvendina centralizuotai valdomo administracinės paskirties nekilnojamojo turto atnaujinimo ir energinio efektyvumo projektus;

8) atstovauja Vyriausybės nustatyta tvarka valstybei bylose dėl nekilnojamojo turto valdymo nuosavybės teise fakto nustatymo ir kitose bylose dėl valstybės nekilnojamojo turto nuosavybės teisių gynimo, kai šis turtas nėra perduotas kitai valstybės institucijai ir įstaigai;

9) atlieka Valstybės turto informacinės paieškos sistemos tvarkytojo funkcijas;

10) atlieka kitas teisės aktų nustatytas funkcijas, susijusias su centralizuotu valstybės nekilnojamojo turto valdymu.“

2. Pakeisti 4 straipsnio 3 dalies 6 punktą ir jį išdėstyti taip:

„6) atlieka kitas teisės aktų nustatytas funkcijas, susijusias su jai patikėjimo teise perduotų valstybei ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių akcijų privatizavimu.“

3. Pakeisti 4 straipsnio 4 dalies 6 punktą ir jį išdėstyti taip:

„6) atlieka kitas teisės aktų nustatytas funkcijas, susijusias su skolų valstybei išieškojimu ir paskolų, valstybės garantijų ir kitų turtinių įsipareigojimų administravimu.“

4. Pakeisti 4 straipsnio 6 dalies 7 punktą ir jį išdėstyti taip:

„7) atlieka kitas teisės aktų nustatytas funkcijas, susijusias su bešeimininkio, konfiskuoto, valstybės paveldėto, valstybei perduoto nekilnojamojo turto ir akcinių bendrovių ir uždarytų akcinių bendrovių akcijų administravimu.“

3 straipsnis. 5 straipsnio pripažinimas netekusiu galios

Pripažinti netekusiu galios 5 straipsnį.

4 straipsnis. 6 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 6 straipsnį ir jį išdėstyti taip:

„6 straipsnis. Įmonės lėšos ir jų panaudojimas

1. Įmonės lėšos yra:

1) atlygis už: valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų privatizavimą, skolų valstybei išieškojimą, valstybės nekilnojamojo turto ir jam priskirtų valstybinės žemės sklypų bei kitų nekilnojamųjų daiktų, įtrauktų į Vyriausybės patvirtintą parduodamų valstybės nekilnojamųjų daiktų sąrašą, pardavimą, atlygis už bešeimininkio, konfiskuoto, valstybės paveldėto, valstybei perduoto nekilnojamojo turto ir akcinių bendrovių ir uždarytų akcinių bendrovių akcijų administravimą ir pardavimą, apskaičiuotas Vyriausybės nustatyta tvarka atskirai kiekvienai šioje dalyje nurodytai veiklai;

2) nuomos mokestis (nuompinigiai, netesybos ir kiti mokėjimai) už išnuomotą valstybės nekilnojamąjį turtą;

3) tantjemos;

4) valstybės biudžeto lėšos, gautos iš valstybės biudžeto asignavimų valdytojo programoms vykdyti;

5) lėšos, gautos už parduotą turtą, įgyvendinant centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo projektus;

6) skolintos lėšos;

7) lėšos, gautos už parduotą savininko kapitalą atitinkantį turtą;

8) kitos lėšos.

2. Įmonės lėšos naudojamos:

1) atstovavimo valstybės interesams akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse išlaidoms apmokėti;

2) veiklos tikslams pasiekti ir funkcijoms atlikti;

3) darbuotojų darbo užmokesčiui;

4) centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo ir energinio efektyvumo projektams įgyvendinti.“

5 straipsnis. 8 straipsnio pakeitimas

1. Pakeisti 8 straipsnio 1 dalies 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3) turtą, kuris yra perduotas įmonei centralizuotai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise (išskyrus šio įstatymo 9 straipsnio 4 dalyje nurodytą turtą), atitinkantis kapitalas;“.

2. Pripažinti netekusia galios 8 straipsnio 2 dalį.

6 straipsnis. 9 straipsnio pakeitimas

1. Pakeisti 9 straipsnio 3 dalį ir ją išdėstyti taip:

„3. Nuosavo kapitalo dalį atitinkantis turtas, kuris yra perduotas įmonei centralizuotai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, nurodomas įmonės balanse.“

2. Pakeisti 9 straipsnio 4 dalį ir ją išdėstyti taip:

„4. Turtas, kurį įmonė valdo patikėjimo teise ir kuris yra skirtas parduoti pagal Vyriausybės patvirtintą parduodamų valstybės nekilnojamųjų daiktų sąrašą ir (ar) privatizuoti pagal Vyriausybės patvirtintą privatizavimo objektų sąrašą, nurodomas įmonės balansinėse atsargų ir įsipareigojimų sąskaitose.“

7 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas ir įgyvendinimas

1. Šis įstatymas, išskyrus šio straipsnio 2 dalį, įsigalioja 2019 m. sausio 1 d.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybė arba jos įgaliotos institucijos iki 2018 m. gruodžio 31 d. priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

Respublikos Prezidentas