

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 7 IR 9 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO
ĮSTATYMAS**

2018 m. d. Nr.
Vilnius

1 straipsnis. 7 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 7 straipsnio 1 dalies 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3) centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas – kai valstybinė žemė yra priskirta centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomam valstybės nekilnojamajam turtui arba kai valstybinė žemė, kuri gali būti parduodama, priskirta parduodamam valstybei arba savivaldybei nuosavybės teise priklausančiam nekilnojamajam turtui;“.

2 straipsnis. 9 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 9 straipsnio 1 dalies 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2) centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas – kai valstybinė žemė yra priskirta centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomam valstybės nekilnojamajam turtui. Sprendimą išnuomoti valstybinės žemės sklypą priima centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas, o valstybinės žemės nuomos sutartį sudaro centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas ar jo įgaliotas darbuotojas;“.

3 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas, įgyvendinimas ir taikymas

1. Šis įstatymas, išskyrus šio straipsnio 2 dalį, įsigalioja 2019 m. sausio 1 d.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybė arba jos įgaliotos institucijos iki 2018 m. gruodžio 31 d. priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

3. Jeigu iki šio įstatymo įsigaliojimo yra pradėtas valstybei arba savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto, kuriam priskirta valstybinė žemė negali būti perduodama privačion nuosavybėn, pardavimas viešame aukcione, tokius žemės sklypus centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas išnuomoja pagal iki šio įstatymo įsigaliojimo galiojusias nuostatas. Įsigaliojus šiam įstatymui centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomi valstybinės žemės sklypai, priskirti parduotam valstybės ar savivaldybių nekilnojamajam turtui, ir dėl jų sudarytos nuomos sutartys perduodami Nacionalinei žemės tarnybai prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos.

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

Respublikos Prezidentas

Teisės departamento
direktoriaus pavaduotoja
Viktorija Jakubonienė
2018.01.04

Valstybės viceministras
D. Adelfas
Valdas Šedekas
2018.01.04

LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 7 IR 9 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO
ĮSTATYMAS

2018 m. d. Nr.
Vilnius

1 straipsnis. 7 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 7 straipsnio 1 dalies 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3) centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas – kai valstybinė žemė yra priskirta centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomam valstybės nekilnojamajam turtui arba kai valstybinė žemė, kuri gali būti parduodama, priskirta įstatymų nustatyta tvarka parduodamam valstybei arba savivaldybei nuosavybės teise priklausančiam nekilnojamajam turtui arba kai valstybinė žemė yra reikalinga įgyvendinti valstybei svarbiems ekonominiams projektams, kurių valstybinę svarbą savo sprendimu pripažino Lietuvos Respublikos Seimas (toliau – Seimas) arba Vyriausybė ir kurių valdymą Seimas arba Vyriausybė pavedė centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui;“.

2 straipsnis. 9 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 9 straipsnio 1 dalies 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2) centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas – kai valstybinė žemė yra priskirta centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomam valstybės nekilnojamajam turtui, kai valstybinė žemė priskirta įstatymų nustatyta tvarka parduodamam valstybei arba savivaldybei nuosavybės teise priklausančiam nekilnojamajam turtui arba kai valstybinė žemė yra reikalinga įgyvendinti valstybei svarbiems ekonominiams projektams, kurių valstybinę svarbą savo sprendimu pripažino Seimas arba Vyriausybė ir kurių valdymą Seimas arba Vyriausybė pavedė centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui. Sprendimą išnuomoti valstybinės žemės sklypą priima centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas, o valstybinės žemės nuomos sutartį sudaro centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas ar jo įgaliotas darbuotojas;“.

3 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas, įgyvendinimas ir taikymas

1. Šis įstatymas, išskyrus šio straipsnio 2 dalį, įsigalioja 2019 m. sausio 1 d.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybė arba jos įgaliotos institucijos iki 2018 m. gruodžio 31 d. priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

3. Jeigu iki šio įstatymo įsigaliojimo yra pradėtas valstybei arba savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto, kuriam priskirta valstybinė žemė negali būti perduodama privačion nuosavybėn, pardavimas viešame aukcione, tokius žemės sklypus centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas išnuomoja pagal iki šio įstatymo įsigaliojimo galiojusias nuostatas. Įsigaliojus šiam įstatymui centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomi valstybinės žemės sklypai, priskirti parduotam valstybės ar savivaldybių nekilnojamajam turtui, ir dėl jų sudarytos nuomos sutartys perduodami Nacionalinei žemės tarnybai prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos.

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

Respublikos Prezidentas

Teisės departamento
direktoriaus pavaduotoja
Viktorija Jakubonienė
2018-01-02

Finansų viceministras
Darius Godeckas
2018-01-02