**Projektas**

**LIETUVOS RESPUBLIKOS**

**ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 7 IR 9 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO**

**ĮSTATYMAS**

2018 m. d. Nr.

Vilnius

**1 straipsnis. 7 straipsnio pakeitimas**

Pakeisti 7 straipsnio 1 dalies 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3) centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas – kai valstybinė žemė yra priskirtacentralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomam valstybės nekilnojamajam turtui arba kai valstybinė žemė, kuri gali būti parduodama, priskirta parduodamam valstybei arba savivaldybei nuosavybės teise priklausančiam nekilnojamajam turtui;“.

**2 straipsnis. 9 straipsnio pakeitimas**

Pakeisti 9 straipsnio 1 dalies 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2) centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas – kai valstybinė žemė yra priskirtacentralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomam valstybės nekilnojamajam turtui. Sprendimą išnuomoti valstybinės žemės sklypą priima centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas, o valstybinės žemės nuomos sutartį sudaro centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas ar jo įgaliotas darbuotojas;“.

**3 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas, įgyvendinimas ir taikymas**

1. Šis įstatymas, išskyrus šio straipsnio 2 dalį, įsigalioja 2019 m. sausio 1 d.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybė arba jos įgaliotos institucijos iki 2018 m. gruodžio 31 d. priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

3. Jeigu iki šio įstatymo įsigaliojimo yra pradėtas valstybei arba savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto, kuriam priskirta valstybinė žemė negali būti perduodama privačion nuosavybėn, pardavimas viešame aukcione, tokius žemės sklypus centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas išnuomoja pagal iki šio įstatymo įsigaliojimo galiojusias nuostatas. Įsigaliojus šiam įstatymui centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo patikėjimo teise valdomi valstybinės žemės sklypai, priskirti parduotam valstybės ar savivaldybių nekilnojamajam turtui, ir dėl jų sudarytos nuomos sutartys perduodami Nacionalinei žemės tarnybai prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos.

*Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.*

Respublikos Prezidentas