



## ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,  
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@šiauliai.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

### SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ, PATALPŲ IR STATINIŲ PRIPAŽINIMO NEREIKALINGAIS ARBA NETINKAMAI (NEGALIMAI) NAUDOTI IR NURAŠYMO NUOLATINĖS KOMISIJOS ATASKAITA

2022 m. lapkričio d.  
Šiauliai

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 8 punktuose numatyta, kai turtas fiziškai nusidėvi ir dėl to tampa nereikalingu savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir (ar) nelieka kur jį pritaikyti, jis pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti. Sprendimą dėl savivaldybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti priima turto valdytojas. Vadovaujantis pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais), Šiaulių miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) administracijos direktoriaus 2021 m. birželio 21 d. įsakymu Nr. A-1046 „Dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir nurašymo komisijos sudarymo“, sudaryta Savivaldybės negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir nurašymo nuolatinė komisija (toliau – Komisija), apžiūrėjo Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius inžinerinius statinius:

1. Kelią (gatvę) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,256 km; unikalus numeris 4400-5971-5912), esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose;
2. Kelią (gatvę) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,273 km; unikalus numeris 4400-5958-5772), esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose;

**Trumpas apžiūrėto Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis – 0,256 km) vertinimas:** Kelias (gatvė) perduotas Savivaldybės nuosavybėn 2009 m. spalio 9 d. Perdavimo – priėmimo aktu, 2022 m. spalio 26 d. registruota Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-32 (GVA-1626)-1. Kelias (gatvė) nusidėvėjęs, teritorija aplink jį yra apleista ir neprižiūrima. Kelio (gatvės) danga – asfaltbetonis yra duobėta, nelygi, su defektais, vietomis – atsivėrę plyšiai, kuriuose kaupiasi vanduo. Apžiūros rezultatai užfiksuoti Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojų daiktų apžiūros 2022 m. lapkričio 25 d. pažymoje Nr. VAK-692.

**Trumpas apžiūrėto Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis – 0,273 km) vertinimas:** Kelias (gatvė) perduotas Savivaldybės nuosavybėn 2009 m. spalio 9 d. Perdavimo – priėmimo aktu, 2022 m. spalio 26 d. registruota Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-32 (GVA-1626)-3. Kelias (gatvė) taip pat nusidėvėjęs, teritorija aplink jį yra apleista ir neprižiūrima. Kelio (gatvės) danga –

asfaltbetonis yra duobėta, nelygi, su defektais, vietomis – atsivėrę plyšiai, kuriuose kaupiasi vanduo. Apžiūros rezultatai užfiksuoti Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros 2022 m. lapkričio 25 d. pažymoje Nr. VAK-693.

**Komisija, atsižvelgdama į apžiūrų rezultatus, priėmė sprendimą (2022 m. lapkričio 25 d. posėdžio protokolas Nr. VAK-696, pridedama) siūlyti:**

1. Kelią (gatvę) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,256 km; unikalus numeris 4400-5971-5912), esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą;

2. Kelią (gatvę) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,273 km; unikalus numeris 4400-5958-5772), esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Šiaulių miesto savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą;

3. Savivaldybės administracijos direktoriui teikti Šiaulių miesto savivaldybės tarybai tvirtinti Komisijos sprendimą, parengiant Šiaulių miesto tarybos sprendimo projektą.

Inžinerinius statinius – Kelią (gatvę) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,256 km; unikalus numeris 4400-5971-5912), esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose ir Kelią (gatvę) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,273 km; unikalus numeris 4400-5958-5772), esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose, pripažinus nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui, jis bus parduodamas Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnyje nustatyta tvarka – viešojo aukciono būdu.

Ataskaitą parengė:

Komisijos narė

Lijana Rupšienė

Ataskaitą pasirašė:

Komisijos pirmininkas

Eduardas Bivainis

SUSIPAŽINAU:

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

Šiaulių miesto savivaldybės administracija  
Elektroninis pirkimo nušas  
2022-11-25 Nr. VAK-696

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ  
NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ, PATALPŲ IR STATINIŲ PRIPAŽINIMO  
NEREIKALINGAIS ARBA NETINKAMAI (NEGALIMAI) NAUDOTI IR NURAŠYMO  
KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2022 m. lapkričio d. Nr.  
Šiauliai

Komisija, paskirta Šiaulių miesto savivaldybės Administracijos direktoriaus 2022 m. liepos 28 d. įsakymu Nr. A-1345 (toliau – Komisija).

Posėdžio vieta: posėdis vyko nuotoliniu būdu per programėlę „Zoom“. Prisijungimo slaptažodis pateiktas el. pašto adresais.

Komisijos posėdis įvyko 2022 m. lapkričio 25 d. 11 val. 00 min.

Posėdžio pirmininkas – Eduardas Bivainis, Administracijos direktoriaus pavaduotojas.

Posėdžio pirmininko pavaduotoja – Ija Jencienė, Turto valdymo skyriaus vedėja.

Posėdžio sekretorė – Lijana Rupšienė, Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė.

Dalyvauja:

Miglė Barzeliienė, Bendrųjų reikalų skyriaus patarėja, pavaduojanti Bendrųjų reikalų skyriaus vedėją Gytį Skurskį.

**DARBOTVARKĖ:**

1. Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,256 km; unikalus numeris 4400-5971-5912), Šiauliai, Rimanto Stankevičiaus gatvė pripažinimo nereikalingu turtu savivaldybės funkcijų vykdymui.

2. Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,273 km; unikalus numeris 4400-5958-5772), Šiauliai, Rimanto Stankevičiaus gatvė pripažinimo nereikalingu turtu savivaldybės funkcijų vykdymui.

**1. SVARSTYTA.** Dėl Šiaulių miesto savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančio Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,256 km; unikalus numeris 4400-5971-5912), Šiauliai, Rimanto Stankevičiaus gatvė (toliau – Kelias1) pripažinimo nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui.

Ija Jencienė komisijos narius informavo, kad Kelias1 perduotas Savivaldybės nuosavybėn 2009 m. spalio 9 d. Perdavimo – priėmimo aktu, 2022 m. spalio 26 d. registruota Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-32 (GVA-1626)-1.

Ija Jencienė pažymėjo, kad Kelias1 yra nusidėvėjęs, teritorija aplink jį yra apleista ir neprižiūrima. Kelio (gatvės) danga - asfaltbetonis yra duobėta, nelygi, su defektais, vietomis – atsivėrę plyšiai, kuriuose kaupiasi vanduo. Supažindino Komisijos narius su Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros pažyma (2022 m. lapkričio 25 d. pažyma Nr. VAK-692).

Ija Jencienė komisijos narius informavo, kad siūloma Kelias1, esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, bei parduoti Lietuvos respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnyje nustatyta tvarka – viešojo aukciono būdu.

**NUSPREŠTA.** Kelias1, esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose siūlyti pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, bei parduoti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnyje nustatyta tvarka – viešojo aukciono būdu.

**2. SVARSTYTA.** Dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė (ilgis 0,273 km; unikalus numeris 4400-5958-5772), Šiauliai, Rimanto Stankevičiaus gatvė (toliau – Kelias2) nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui.

Ija Jencienė komisijos narius informavo, kad Kelias2 perduotas Savivaldybės nuosavybėn 2009 m. spalio 9 d. Perdavimo – priėmimo aktu, 2022 m. spalio 26 d. registruota Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-32 (GVA-1626)-3.

Ija Jencienė pažymėjo, kad Kelias2 taip pat yra nusidėvėjęs, teritorija aplink jį yra apleista ir neprižiūrima. Kelio (gatvės) danga - asfaltbetonis yra duobėta, nelygi, su defektais, vietomis – atsivėrę plyšiai, kuriuose kaupiasi vanduo. Supažindino Komisijos narius su Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros pažyma (2022 m. lapkričio 25 d. pažyma Nr. VAK-693).

Ija Jencienė komisijos narius informavo, kad siūloma Kelias2, esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, bei parduoti Lietuvos respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnyje nustatyta tvarka – viešojo aukciono būdu.

**NUSPREŠTA.** Kelias2, esantį Rimanto Stankevičiaus g., Šiauliuose siūlyti pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, bei parduoti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnyje nustatyta tvarka – viešojo aukciono būdu.

Komisijos protokolas tampa pagrindu Savivaldybės administracijos direktoriui teikti ataskaitą dėl negyvenamųjų pastatų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir tai būtų pagrindas administracijos direktoriui teikti Savivaldybės tarybai tvirtinti Komisijos sprendimą, parengiant Šiaulių miesto tarybos sprendimo projektą.

**PRIDEDAMA:**

1. 2022 m. rugpjūčio 25 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma Nr. VAK-692, 2 lapai.

2. 2022 rugpjūčio 25 d. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma Nr. VAK-693, 2 lapai.

Komisijos pirmininkas

Eduardas Bivainis

Komisijos pirmininko pavaduotoja

Ija Jencienė

Sekretorė

Lijana Rupšienė

Narė

Miglė Barzelienė

Turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo  
1 priedas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija

**NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO  
TURTO APŽIŪROS PAŽYMA**

2022 m. lapkričio d. Nr. \_\_\_\_\_  
Šiauliai

Komisija, sudaryta Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. liepos 28 d. įsakymu Nr. A-1345 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. birželio 21 d. įsakymo Nr. A-1046 „Dėl savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir nurašymo komisijos sudarymo“ pakeitimo iš:

komisijos pirmininko – Eduardo Bivainio, Administracijos direktoriaus pavaduotojo;  
pirmininko pavaduotojos – Ijos Jencienės, Turto valdymo skyriaus vedėjos;  
sekretorės – Lijanos Rupšienės, Turto valdymo skyriaus vyr. specialistės;  
nario:

Gyčio Skurskio, Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjo (pavaduojantis asmuo – Bendrųjų reikalų skyriaus patarėja Miglė Barzeliene);  
apžiūrėjo:

**1. Turto pavadinimas:** Kelias (gatvė) – R. Stankevičiaus gatvė, Šiauliai, Rimanto Stankevičiaus gatvė;

**2. Identifikavimo duomenys:** Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė ilgis - 0,256 km (unikalus numeris 4400-5971-5912), suformuotas padalijus Un. Nr. 4400-1575-5856;

**3. Kadastro duomenų bylos numeris:** registro Nr. 44/1097784 (Statiniai), Tomas 1;

**4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas:** įregistravimo pagrindas 2009 m. spalio 9 d. Perdavimo – priėmimo aktas, 2022 m. spalio 26 d. Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-32 (GVA-1626)-1, įrašas galioja nuo 2022 m. lapkričio 9 d.;

**5. Žemės sklypas (plotas):** nesuformuotas;

**6. Kiti duomenys apie turtą:** Nekilnojamojo turto registro duomenimis Kelias (gatvė) – R. Stankevičiaus gatvė nuosavybės teise priklauso Šiaulių miesto savivaldybei;

**7. Turto būklė:** Kelias (gatvė) yra nusidėvėjęs, teritorija aplink jį yra apleista ir neprižiūrima. Kelio (gatvės) danga - asfaltbetonis yra duobėta, nelygi, su defektais, vietomis – atsivėrę plyšiai, kuriuose kaupiasi vanduo;

**Komisijos pasiūlymai:** atsižvelgiant į tai, kad Kelias (gatvė) yra nusidėvėjęs, priskirtinas nerealizuotino turto kategorijai, siūlyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančią Kelią (gatvę) pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione

parduodamo Šiaulių miesto savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą bei parduoti teisės aktų nustatyta tvarka.

Komisijos pirmininkas

Eduardas Bivainis

Pirmininko pavaduotoja

Ija Jencienė

Sekretorė

Lijana Rupšienė

Nariai

Miglė Barzeliene

Turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu  
(negalimu) naudoti ir jo nurašymo, išardymo ir  
likvidavimo tvarkos aprašo  
1 priedas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija

**NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO  
TURTO APŽIŪROS PAŽYMA**

2022 m. lapkričio d. Nr. \_\_\_\_\_  
Šiauliai

Komisija, sudaryta Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. liepos 28 d. įsakymu Nr. A-1345 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. birželio 21 d. įsakymo Nr. A-1046 „Dėl savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir nurašymo komisijos sudarymo“ pakeitimo iš:

komisijos pirmininko – Eduardo Bivainio, Administracijos direktoriaus pavaduotojo;  
pirmininko pavaduotojos – Ijos Jencienės, Turto valdymo skyriaus vedėjos;  
sekretorės – Lijanos Rupšienės, Turto valdymo skyriaus vyr. specialistės;  
nario:

Gyčio Skurskio, Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjo (pavduojantis asmuo – Bendrųjų reikalų skyriaus patarėja Miglė Barzeliene);  
apžiūrėjo:

**1. Turto pavadinimas:** Kelias (gatvė) – R. Stankevičiaus gatvė, Šiauliai, Rimanto Stankevičiaus gatvė;

**2. Identifikavimo duomenys:** Kelio (gatvės) – R. Stankevičiaus gatvė ilgis - 0,273 km (unikalus numeris 4400-5958-5772) suformuotas padalijus Un. Nr. 4400-1575-5856;

**3. Kadastro duomenų bylos numeris:** registro Nr. 44/1097784 (Statiniai), Tomas 1;

**4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas:** įregistravimo pagrindas 2009 m. spalio 9 d. Perdavimo – priėmimo aktas, 2022 m. spalio 26 d. Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-32 (GVA-1626)-3, įrašas galioja nuo 2022 m. lapkričio 9 d.;

**5. Žemės sklypas (plotas):** nesuformuotas;

**6. Kiti duomenys apie turtą:** Nekilnojamojo turto registro duomenimis Kelias (gatvė) – R. Stankevičiaus gatvė nuosavybės teise priklauso Šiaulių miesto savivaldybei;

**7. Turto būklė:** Kelias (gatvė) yra nusidėvėjęs, teritorija aplink jį yra apleista ir neprižiūrima. Kelio (gatvės) danga - asfaltbetonis yra duobėta, nelygi, su defektais, vietomis – atsivėrę plyšiai, kuriuose kaupiasi vanduo.

**Komisijos pasiūlymai:** atsižvelgiant į tai, kad Kelias (gatvė) yra nusidėvėjęs, priskirtinas nerealizuotino turto kategorijai, siūlyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančią Kelią (gatvę) pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione

parduodamo Šiaulių miesto savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą bei parduoti teisės aktų nustatyta tvarka.

Komisijos pirmininkas

Eduardas Bivainis

Pirmininko pavaduotoja

Ija Jencienė

Sekretorė

Lijana Rupšienė

Nariai

Miglė Barzalienė



Adresų paieška

X

