



**LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO  
SOCIALINIŲ REIKALŲ IR DARBO KOMITETAS**

**PAGRINDINIO KOMITETO IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO NR. XII-1215 10, 17, 18 IR 19 STRAIPSNIŲ  
PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-3326**

2023-12-13 Nr. 103-P-  
Vilnius

**1. Komiteto posėdyje dalyvavo:** : Justas Džiugelis – komiteto pirmininkas, Vilija Aleknaitė-Abramikienė, Rima Baškienė, Algimantas Dumbrava, Vaida Giraitytė-Juškevičienė, Gintautas Kindurys, Linas Kukuraitis, Monika Ošmianskienė, Rasa Petrauskienė, Audrius Petrošius (pavadojantis Gintarę Skaistę), Algirdas Sysas, Jonas Varkalys; komiteto biuras: Evelina Bulotaitė – biuro vedėja, patarėjos Dalia Aleksejūnienė, Diana Jonėnienė, Asta Kazlauskienė, Ieva Kuodienė, padėjėja Renata Liekienė; kviestieji asmenys: Vaida Budzevičienė – Respublikos Prezidento patarėja, Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos atstovai: Martynas Šiurkus – viceministras, Ramūnas Šveikauskas – Paramos būstui grupės vadovas; Vaida Stoncelienė – Lietuvos savivaldybių asociacijos konsultantė, Rosita Žibelienė – SĮ „Vilniaus miesto būstas“ direktorė.

**2. Ekspertų, konsultantų, specialistų išvados, pasiūlymai, pataisos, pastabos (toliau – pasiūlymai):**

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
1.1.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	<b>1 (10), 2 (17), 4 (19)</b>	<b>(3) (1), (1)</b>	<b>(7)</b>	Įvertinę projekto atitiktį Konstitucijai, įstatymams, teisėkūros principams ir teisės technikos taisyklėms, teikiame šias pastabas. 1. Projekto 1 straipsniu keičiamo Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – keičiamas įstatymas) 10 straipsnio 3 punkte siūloma nustatyti, kad teisės į būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją neturi asmenys ir šeimos, kurie	Pritarti.	Projekto 1 straipsniu keičiamo 10 straipsnio 3 punktą siūloma išdėstyti taip: „3) šio įstatymo 17 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
					<p>kaip gyvenamąjį būstą išsinuomojo mokymosi įstaigų bendrabučius. Atkreiptinas dėmesys, kad iš projektu siūlomo teisinio reguliavimo nėra aiškūs sąvokos „mokymosi įstaiga“ turinys, t. y. ar ši sąvoka turėtų apimti Lietuvos mokslo ir studijų institucijas, kaip tai apibrėžta Mokslo ir studijų įstatyme, švietimo įstaigas, kaip tai apibrėžta Švietimo įstatyme ar kitus subjektus. Pastebėtina, kad Konstitucinio Teismo oficialiojoje doktrinoje nurodoma, kad „&lt;...&gt; įstatymų leidėjas gali apibrėžti įstatymuose vartojamų sąvokų turinį, tačiau iš Konstitucijos, <i>inter alia</i> konstitucinio teisinės valstybės principo, kylantis reikalavimas paisyti teisės aktų hierarchijos suponuoja, kad įstatymuose vartojamų sąvokų turinys gali būti apibrėžiamas (<i>inter alia</i> aiškinamas) tik įstatymu, o ne žemesnės galios teisės aktu“ (Konstitucinio Teismo 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimas). Atsižvelgus į tai, siūlytina projekto nuostatas tikslinti aiškiai nurodant, kurių subjektų valdomų bendrabučių nuomai nebūtų taikomos keičiamo įstatymo nuostatos.</p> <p>Ta pati pastaba taikytina ir projekto 2 straipsniu keičiamo įstatymo 17 straipsnio 1 daliai ir 4 straipsniu keičiamo įstatymo 19 straipsnio 1 dalies 7 punktui.</p> <p>Be to, aptariama nuostata tobulintina ir kalbiniu požiūriu. Pastebėtina, jog formuluotė „juridiniams asmenims (išskyrus savivaldybes, mokymosi įstaigų bendrabučius)“ tobulintina atsižvelgus į tai, kad šioje išimtyje turi būti nustatomi tik juridiniai asmenys, tuo tarpu juridinio asmens turto rūšiai taikytinos išimtys turėtų būti nustatomos apibrėžiant nuomojamą turtą.</p>		<p>išsinuomojo fiziniams asmenims (išskyrus asmens ar šeimos narių artimuosius giminaičius) ar juridiniams asmenims (išskyrus savivaldybes, <b>švietimo įstaigas, mokslo ir studijų institucijas, nuomojant nuosavybės, patikėjimo ir (ar) panaudos teise valdomus bendrabučius)</b> priklausantį būstą, <b>jeigu apskaičiuotas metinis nuomojamo būsto nuomos sutartyje nurodytas būsto nuomos mokesčio dydis neviršija 60 procentų faktinių šio straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatyta tvarka deklaruotų asmens ar šeimos pajamų.</b>“</p>

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
1.2.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	<b>1 (10)</b>	<b>(3)</b>		<p>2. Projekto 1 straipsniu keičiamo įstatymo 10 straipsnio 3 punkte siūloma nustatyti, kad teisės į būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją neturi asmenys ir šeimos, kurie kaip gyvenamąjį būstą išsinuomojo artimiesiems giminaičiams priklausantį būstą. Teikiamas siūlymas svarstyti keliais aspektais.</p> <p>Pirma, atkreiptinas dėmesys, jog iš teikiamo siūlymo yra neaišku, kaip siūloma nuostata turėtų būti taikoma tokiu atveju, kai gyvenamąjį būstą išsinuomotų šeima ir tik vienas iš šeimos narių būtų artimasis giminaitis fizinio asmens, kuriam priklausantis gyvenamasis būstas buvo išsinuomotas.</p> <p>Antra, projekto aiškinamajame rašte nurodoma, kad „&lt;...&gt; esant galimybei asmenims (šeimoms) apsigyventi artimiesiems giminaičiams (tėvams, vaikams, broliams, seserims ir kt.) priklausančiame būste &lt;...&gt; asmenys (šeimos) neturėtų naudotis valstybės teikiama parama“. Pažymėtina, jog projekto aiškinamajame rašte nepateikiama jokių argumentų, kodėl asmenys negalėtų artimiesiems giminaičiams išnuomoti sau priklausančio būsto, kodėl būtinai turėtų artimiesiems giminaičiams suteikti apsigyventi būstą neatlygintinai. Atkreiptinas dėmesys, jog artimieji giminaičiai galbūt galėtų, pavyzdžiui, išnuomoti gyvenamąjį būstą už mažesnę kainą, tačiau preziumuoti, jog asmenys turi suteikti artimiesiems giminaičiams gyvenamąjį būstą neatlygintinai, yra nepagrįsta.</p> <p>Trečia, išimtis dėl artimųjų giminaičių dėstyti šią išimtį nustatant fiziniais asmenims ir vartojant formuluotę „fiziniais asmenims, išskyrus artimuosius giminaičius“.</p> <p>Ta pati pastaba taikytina ir projekto 2 straipsniu keičiamo įstatymo 17 straipsnio 1 daliai ir 4 straipsniu keičiamo įstatymo 19 straipsnio 1 dalies 7 punktui.</p>	Pritarti iš dalies.	<p>Projektu 1 straipsniu keičiamo 10 straipsnio 3 punktą siūloma išdėstyti taip:</p> <p>„3) šio įstatymo 17 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka išsinuomojo fiziniais asmenims (išskyrus asmens ar šeimos narių artimuosius giminaičius) ar juridiniams asmenims (išskyrus savivaldybes, švietimo įstaigas, mokslo ir studijų institucijas, nuomojant nuosavybės, patikėjimo ir (ar) panaudos teise valdomus bendrabučius) priklausantį būstą, jeigu apskaičiuotas metinis nuomojamo būsto nuomos sutartyje nurodytas būsto nuomos mokesčio dydis neviršija 60 procentų faktinių šio</p>

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
							<p><b>straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatyta tvarka deklaruotų asmens ar šeimos pajamų.“</b> Atitinkamai patikslinti ir kiti straipsniai.</p> <p>Dėl valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimo asmenims ar šeimoms, besinuojantiems artimiesiems giminaičiams priklausantį būstą:</p> <p>1) jeigu asmuo ar šeima geba apsirūpinti būstu, padedant asmens ar šeimos artimiesiems giminaičiams (tėvams, vaikams, broliams, seserims ir kt.), tokiais atvejais, siekiant valstybės finansinių išteklių naudojimo efektyvumo, valstybės parama neturėtų būti skiriama. Be to, įstatymų leidėjas,</p>

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
							<p>įtvirtindamas valstybės paramos skyrimo sąlygas įstatyme, turi teisę apsispręsti dėl taikytinų sąlygų ar kitų kriterijų;</p> <p>2) būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos paskirtis – sumažinti gyventojų finansinę naštą apsirūpinant būstu. Tais atvejais, kai artimieji giminaičiai išnuomotų gyvenamąjį būstą už mažesnę kainą, būtų pasiekiamas tas pats tikslas (ir be valstybės paramos), todėl, manytina, valstybės paramos skyrimas minėtais atvejais nebūtų tikslingas.</p>
1.3.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	<b>1 (10)</b>	<b>(3)</b>		3. Projekto 1 straipsniu keičiamo įstatymo 10 straipsnio 3 punkte siūloma nustatyti, kad teisę į būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją turi asmenys ir šeimos, „jeigu apskaičiuotas metinis nuomojamo būsto nuomos sutartyje nurodytas būsto nuomos mokesčio dydis neviršija 60 procentų faktinių šio straipsnio 1 punkte nustatyta tvarka deklaruotų	Nepritarti.	Pažymėtina, kad visas paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti modelis, pagal kurį nustatoma asmens ar šeimos teisė į paramą, siejamas su

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
					<p>asmens ar šeimos pajamų“. Teikiamas siūlymas svarstyti tuo aspektu, kad projektu siekiamas tikslas apsaugoti nuo pernelyg didelių išpareigojimų prisiėmimo, gali sudaryti dirbtinų ir objektyviai nepagrįstų kliūčių kompensacijai gauti.</p> <p>Atkreiptinas dėmesys, kad pagal Gyventojų turto deklaravimo įstatymo 7 straipsnio 4 dalį, gyventojai, pageidaujantys gauti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti, ir jų šeimos nariai deklaruoja kalendorinių metų, einančių prieš metus, kuriais pateikiamas prašymas suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti, gruodžio 31 dieną turimą turtą (įskaitant gautas pajamas). Tuo atveju, jeigu būtų kreipiamasi, pavyzdžiui, 2024 m. lapkričio mėnesį, būtų vertinamos 2023 metų pajamos. Projekto aiškinamajame rašte nurodoma, kad „ši 60 procentų išpareigojimų ir pajamų santykio riba, kurią viršijus būsto nuomos mokesčio kompensacija neteikiama, siejama su asmens ar šeimos pragyvenimui būtinomis išlaidomis, kuomet prisiėmus per didelius išpareigojimus asmens ar šeimos būtinosioms mėnesio išlaidoms lėšų nebepakanka.“ Pastebėtina, jog asmens ar šeimos pajamų dydis per laikotarpį, už kurį teikiama turto (įskaitant gautas pajamas) deklaracija, gali iš esmės pasikeisti. Pažymėtina, jog būsto nuomos kompensacija kaip instrumentas yra skirtas asmenims ar šeimoms, neturintiems turto (arba turtais neatitinka nustatytų reikalavimų) ir gaunantiems ne didesnę negu keičiamame įstatyme nustatytą pajamų dydį, t. y. keičiamo įstatymo tikslas yra kompensuoti dalį būsto nuomos išlaidų asmenims ir šeimoms, kuriems objektyviai trūksta lėšų šioms išlaidoms apmokėti, tačiau tuo pačiu jiems reikalingas gyvenamasis būstas. Taigi į atitinkamą asmenų ratą patektų ir asmenys ar šeimos, kurie deklaruojamuoju laikotarpiu apskritai negavo jokių pajamų, pavyzdžiui, tie, kurie mokėsi ir dar nedirbo.</p>		<p>kalendoriniais metais, einančiais prieš metus, kuriais pateikiamas prašymas suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti, gautomis pajamomis ir turimu turto, kurias (kurį) privaloma deklaruoti Gyventojų turto deklaravimo įstatymo nustatyta tvarka.</p> <p>Įstatyme nėra reglamentuoti kiti, objektyviai palyginami kriterijai, pagal kuriuos būtų galima vertinti einamaisiais metais, kuriais asmuo ar šeima siekia gauti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti, gautas pajamas ir įgytą turtą, bei šių pajamų ir turto poveikį teisei į valstybės paramą nustatyti.</p>

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
1.4.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	<b>3 (18)</b>	<b>(1)</b>		<p>4. Projekto 3 straipsniu keičiamo įstatymo 18 straipsnio 1 dalyje siūloma atsisakyti nuostatos, kad būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis būtų nustatomas pagal bazinį būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydį, kurį nustato socialinės apsaugos ir darbo ministras, vadovaudamasis Vyriausybės patvirtinta metodika, ir kuris negali būti mažesnis negu Vyriausybės nustatytas minimalus bazinis būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis. Projektu siūlomu teisiniu reguliavimu pateikiama nauja būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio nustatymo formulė. Atkreiptinas dėmesys, kad minėta projekto 3 straipsniu siūloma būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio nustatymo formulė stokoja teisinio aiškumo ir turėtų būti tikslinama loginiu ir kalbiniu aspektais. Atsižvelgus į tai, projekto 3 straipsniu siūlomo teisinio reguliavimo įvertinti neturime galimybės.</p>	Įvertinta.	<p>Projekto 3 straipsniu keičiamą 18 straipsnį siūloma išdėstyti taip:  <b>„18 straipsnis. Būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis</b>  1. Asmenims ir šeimoms, turintiems teisę į būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją pagal šio įstatymo 10 straipsnį ar į išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją pagal šio įstatymo 8 straipsnį, būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis apskaičiuojamas kaip <del>būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos sutartyje nurodyto būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio ir asmens ar šeimos</del></p>

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
							<p>pajamų, kurios deklaruojamos šio įstatymo 10 straipsnio 1 punkte nustatyta tvarka, būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos atveju, arba šio įstatymo 8 straipsnio 1 punkte nustatyta tvarka, išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos atveju, 40 procentų dalies, perskaičiuotų į vidutinės vieno mėnesio asmens ar šeimos pajamas, skirtumas, tačiau būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis visais atvejais neturi viršyti 1 VRP dydžio.“</p> <p><b>nustatomas pagal būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos sutartyje nurodytą būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dydį</b></p>



Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
							<p><b>ir vidutiniškai per mėnesį asmeniui ar šeimai tenkančias pajamas pagal Gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka deklaruotas asmens ar šeimos pajamas, atskaičius šio įstatymo 11 straipsnio 4 dalyje nurodytus atskaitymus.</b></p> <p>2. Būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis apskaičiuojamas, iš būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos sutartyje nurodyto būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dydžio atimant 40 procentų asmens ar šeimos pajamų, kaip nurodyta šio straipsnio 1 dalyje, ir negali būti didesnis kaip 1 VRP</p>

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
							<b>dydžio. Jeigu šioje dalyje nurodyta asmens ar šeimos pajamų dalies suma yra didesnė už būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos sutartyje nurodytą būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dydį arba jam lygi, būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacija nemokama.“</b>
1.5.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	<b>5</b>			5. Atsižvelgus į projekto 5 straipsnio turinį jo pavadinimas tikslintinas ir dėstytinas taip: „Įstatymo įsigaliojimas, įgyvendinimas ir taikymas“.	Pritarti.	
1.6.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	<b>5</b>			6. Projekto 5 straipsnio 1 dalyje siūloma nustatyti, kad šis įstatymas įsigalioja 2024 m. sausio 1 d., o šio straipsnio 2 dalyje – kad socialinės apsaugos ir darbo ministras iki 2023 m. gruodžio 31 d. priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus. Atsižvelgus į teisėkūros stadijas ir į Seimo statute nustatytas įstatymų leidybos procedūras bei į tai, kad po įstatymo priėmimo dar turės būti parengti ir priimti įstatymą	Įvertinta.	2023-12-05 Projekto pateikimo Seime metu pritarta pasiūlymui taikyti šiam projektui skubos tvarką. Kai įstatymo projektas svarstomas ir priimamas

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
					įgyvendinantys teisės aktai, svarstyti, ar projekto 5 straipsnyje nustatyti terminai yra realiai įgyvendinami.		skubos tvarka, trumpinamas laikas tarp svarstymo stadijų (svarstymo pagrindiniame komitete, svarstymo Seimo posėdyje) ir priėmimo; be to, trumpinami ir kiti šiame statute nustatyti įstatymų leidybos terminai. Atsižvelgiant į tai, manytina, jog terminai yra realūs.
1.7.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	5	3		7. Siekiant teisinio aiškumo projekto 5 straipsnio 3 dalies formuluotė „Iki šio įstatymo įsigaliojimo dienos“ tikslintina vietoj jos įrašant konkrečią datą („Iki 2023 m. gruodžio 31 d.“).	Įvertinta.	Siūloma palikti Projekte vartojamą formuluotę.
1.8.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	5			8. Projekto 5 straipsnis pildytinas nuostatomis dėl įstatymo taikymo. Iš projekto nuostatų nėra aišku, kokiomis nuostatomis vadovaujantis įsigaliojus įstatymui turėtų būti nustatomas būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis pagal keičiamo įstatymo 18 straipsnį tais atvejais, kai savivaldybės administracija sprendimą dėl būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos mokėjimo būtų priėmusi iki 2023 m. gruodžio 31 d. – kaip tokiu atveju būtų perskaičiuojamas kompensacijos dydis įvykus keičiamo įstatymo 18 straipsnio 2 dalyje nustatytiems kainų pokyčiams.	Pritarti.	Žr. Komiteto patobulinto įstatymo projekto 5 straipsnį.

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
1.9.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)	5	4		9. Projekto 5 straipsnio 4 dalyje siūloma nustatyti, kad šio įstatymo 4 straipsnyje išdėstyto Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 19 straipsnio 1 dalies 7 punktas taikomas prašymams suteikti paramą būstui <i>įsigyti ar</i> išsinuomoti (įskaitant atvejus, kai kreipiamasi dėl būsto nuomos ar išperkamosios nuomos mokesčio dalies kompensacijos mokėjimo pratęsimo, nuomojant tą patį būstą), pateiktiems po šio įstatymo įsigaliojimo. Aptariama nuostata tikslintina atsisakant formuluotės „įsigyti ar“, kadangi keičiamo įstatymo 19 straipsnyje reglamentuojami tik būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos mokėjimo nutraukimo ir sustabdymo pagrindai. Taip pat aptariama nuostata iš esmės koreguotina atsižvelgus į tai, kad keičiamo įstatymo 19 straipsnio 1 dalyje nustatomi pagrindai, kai asmenims ir šeimoms būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos mokėjimas yra nutraukiamas, t. y. prašymų nagrinėjimas šiame etape jau nevyksta.	Įvertinta.	Žr. Komiteto patobulinto įstatymo projekto 5 straipsnį.
1.10.	Seimo kanceliarijos Teisės departamentas (2023-11-30)				10. Pažymėtina, kad pagal Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 2, 5, 10, 12, 14, 16, 17, 18 ir 29 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XIII-2885 10 straipsnio 2 dalį 2024 m. sausio 1 d. įsigalios šio įstatymo 3 straipsnio 2 dalis ir 8 straipsnio 2 dalis, kuriomis atitinkamai nauja redakcija dėstomi keičiamo įstatymo 10 ir 18 straipsniai. Atsižvelgus į tai, projekto nuostatos atitinkamai tikslintinos – nustatant kitą įsigaliojimo datą bei suderinant su 2024 m. sausio 1 d. įsigaliosiančiomis keičiamo įstatymo 10 ir 18 straipsnių nuostatomis.	Pritarti.	Siūloma įstatymo įsigaliojimo data – 2024 m. sausio 2 d.
1.11.	Seimo kanceliarijos Teisės				11. Atsižvelgus į tai, kad pagal keičiamo įstatymo 4 straipsnio 3 dalies 1 punktą socialinės apsaugos ir darbo ministerija formuoja paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti	Įvertinta.	2023-12-05 Projekto pateikimo Seime metu pritarta pasiūlymui

Eil. Nr.	Pasiūlymo teikėjas, data	Siūloma keisti			Pasiūlymo turinys	Komiteto nuomonė	Argumentai, pagrindžiantys nuomonę
		str.	str. d.	p.			
	departamentas (2023-11-30)				politiką, manytina, kad dėl projektu siūlomo teisinio reguliavimo turėtų būti gauta Vyriausybės išvada.		taikyti šiam projektui skubos tvarką. Todėl Projektas darbo tvarka suderintas su Socialinės apsaugos ir darbo ministerija.
2.	Teisingumo ministerija (2023-11-29)				<p>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO NR. XII-1215 10, 17, 18 IR 19 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-3326 ATITIKTIES EUROPOS SĄJUNGOS TEISEI</p> <p>Įvertinę Lietuvos Respublikos Seimo pateikto derinti <a href="#">Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 10, 17, 18 ir 19 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto</a> atitiktį Europos Sąjungos teisei pažymime, kad pastabų ir pasiūlymų neturime.</p>	Atsižvelgti.	

**3. Piliečių, asociacijų, politinių partijų, lobistų ir kitų suinteresuotų asmenų pasiūlymai:** pasiūlymų negauta. Lietuvos savivaldybių asociacija informavo, kad iš esmės pritaria Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 10, 17, 18 ir 19 straipsnių pakeitimo įstatymo projektui (gauta 2023-12-12 Nr. G-2023-10789).

**4. Valstybės ir savivaldybių institucijų ir įstaigų pasiūlymai:** negauta.

**5. Subjektų, turinčių įstatymų leidybos iniciatyvos teisę, pasiūlymai:** negauta.

**6. Seimo paskirtų papildomų komitetų, komisijų pasiūlymai:** nepaskirta.

**7. Komiteto sprendimas:** pritarti komiteto patobulintam įstatymo projektui ir komiteto išvadoms.

**8. Balsavimo rezultatai:** už – 6, prieš – 0, susilaikė – 4.

**9. Komiteto paskirtas pranešėjas:** Jonas Varkalys (Algirdas Sysas).

**10. Komiteto narių atskiroji nuomonė:** nepareikšta.

PRIDEDAMA. Komiteto siūlomas įstatymo projektas, jo lyginamasis variantas.

Komiteto pirmininkas

Justas Džiugelis

Biuro vedėja E. Bulotaitė