



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PATALPŲ IR KIEMO STATINIŲ PRIENUOSE, VYTAUTO G. 11, NUOMOS NE KONKURSO BŪDU“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2017-03-16 Nr. (15.1)-R3-68

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, 15 straipsnio 8 dalimi, kuriose reglamentuojama, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas įgyvendina savivaldybės taryba bei savivaldybei nuosavybės teise priklausančiam materialusis turtas išnuomojamas savivaldybės tarybos nustatyta tvarka.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punkte nustatyta, kad sprendimus dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priima savivaldybės taryba.

Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 15 d. sprendimu Nr. T3-12, V skyriuje nustatyta savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto nuomos ne konkurso būdu tvarka.

Prienų rajono savivaldybės taryba 2016 m. gegužės 26 d. priėmė sprendimą Nr. T3-129 „Dėl nekilnojamųjų daiktų Vytauto g. 11, Prienų m., įsigijimo“. Tų pačių metų gruodžio mėnesį buvo pasirašyta pirkimo–pardavimo sutartis dėl nekilnojamojo turto įsigijimo. Turto įsigijimo dieną nutrūko 2010 m. gegužės 7 d. Nekilnojamojo turto nuomos ir autobusų stoties valdytojo teisių perdavimo sutartis Nr. 130/2010- IS10-22, pasirašyta tarp uždarnosios akcinės bendrovės „Prienų butų ūkis“ ir uždarnosios akcinės bendrovės „Kautra“.

Išnuomojus minėtą objektą būtų įgyvendinta Prienų rajono savivaldybės viena iš funkcijų – keleivių vežimo vietiniais maršrutais organizavimas. Pradinis nuompinigių dydis už

išnuomojamą turtą nustatytas vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“. Apskaičiuota nuoma – 0,80 Eur už 1 kv. m per mėn. Objekto nuoma per mėnesį – 80,73 Eur.

Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Skyriaus vedėjas

Robertas Želvys