



Radviliškio rajono savivaldybės administracijai
El. p. meras@radviliskis.lt

2023-12-	Nr.	
į 2023-12-14	Nr.	S-3353 (8.32) (SK3-31625)

DĖL ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ RADVILIŠKIO MIESTE

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2023 m. gruodžio 14 d. gavo iš Radviliškio rajono savivaldybės administracijos (toliau – Savivaldybė) raštą Nr.: S-3353 (8.32) (SK3-31625) „Dėl administracinių patalpų, Aušros a. 10, Radviliškyje, perdavimo Radviliškio rajono savivaldybei valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybei) funkcijoms vykdyti“. Atsakant į Savivaldybės siųstą raštą, Turto bankas pateikia toliau nurodytą informaciją.

Informuojame, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos atlaisvintos patalpos, pažymėtos indeksais 1-25, 1-26, 1-48 ir toliau bus reikalingos biudžetinių įstaigų funkcijų vykdymui. Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos pateikė oficialų prašymą išsinuomoti vieną patalpą, pažymėtą indeksu 1-26, Turto bankas, įvertinęs poreikį, sutiko prašomą patalpą perduoti biudžetinei įstaigai. Vėliau, 2024 m. III ketv., Turto banko iniciatyva likusios patalpos, pažymėtos indeksais 1-25 ir 1-48, bus siūlomos kitai biudžetinei įstaigai – Šiaulių apskrities valstybinei mokesčių inspekcijai (toliau – Šiaulių AVMI), nes vyks pastato, adresu V. Kudrikos g. 3, Radviliškyje, modernizacijos rangos darbai, todėl biudžetinėms įstaigoms bus reikalingos laikinos patalpos rangos darbų metu (apie 24 mėnesių laikotarpiu).

Jeigu Savivaldybei patalpos, pažymėtos indeksais 1-25 ir 1-48, yra reikalingos nedelsiant, Turto bankas galėtų jas perduoti nuomos pagrindais Savivaldybei iki 2024 m. liepos 1 d., preliminari nuomos

kaina – 1,16 Eur/kv. m (be PVM). Jeigu Savivaldybė pasiūlytų Radviliškio mieste panaudos pagrindais perduoti Šiaulių AVMI 3 klientų aptarnavimo skyriaus darbuotojams geros būklės, tinkamas patalpas Šiaulių AVMI funkcijoms atlikti, tuomet nuomos sutartį su Savivaldybe galėsime pratęsti. Taip pat atkreipiame dėmesį į tai, kad, jeigu Savivaldybė nesuteiktų tinkamų patalpų Šiaulių AVMI, Turto bankas privalėtų nuo 2024 m. liepos 1 d. nutraukti nuomos sutartį su Savivaldybe tam, kad šias patalpas Turto bankas galėtų perduoti Šiaulių AVMI.

Informuojame, kad 2024 m. II ketv. pateiksime užklausą Savivaldybei, kurioje prašysime pateikti Šiaulių AVMI siūlomų laikinų patalpų informaciją. Jeigu per sutartą laiką Savivaldybė nepateiks šios informacijos – Turto bankas, pasibaigus nuomos sutarčiai, kuri būtų sudaryta iki 2024 m. liepos 1 d., sutarties papildomai nepratęs.

Dėkojame už supratingumą bei bendradarbiavimą.

Turto strategijos ir plėtros departamento direktorė

Inga Liutkevičiūtė

G. Jarmalavičiūtė, tel. 8 664 54 649, el. p.: Gitana.Jarmalaviciute@turtas.lt