

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS VALDYMO SKYRIUS
SPRENDIMO „DĖL 2023 M. RUGSĖJO 7 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIES NR. SŽ-1500 PAKEITIMO“

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2024 m. _____ d.
Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Sprendimo tikslas gauti Šiaulių miesto savivaldybės tarybos pritarimą pakeisti 2023 m. rugsėjo 7 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. SŽ-1500 (toliau – Sutartis) ir pasirašyti papildomą susitarimą prie Sutarties, įtraukiant UAB „Medžiotojų kiemelis“ bendranuomiu.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas:

Valstybinės žemės 0,5059 ha ploto sklypas (kadastro Nr. 2901/0025:885) Paukščių tak. 1B, Šiaulių mieste, nuomos sutartimi išnuomotas iki 2028-09-08.

UAB „Akmens takas“ 2024 m. rugpjūčio 28 d. pateiktame prašyme Nr. 24-33 nurodė, kad siekdamas laiku ir kokybiškai įgyvendinti sudarytą Sutartį su Šiaulių miesto savivaldybės administracija, 2024 m. rugpjūčio 12 d. sudarė jungtinės veiklos sutartį su UAB „Medžiotojų kiemelis“ bendram projekto, numatyto Sutartyje, įgyvendinimui.

Papildomas susitarimas prie Sutarties dėl bendranuomio įtraukimo, vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 7 d. sprendimo Nr. T-381 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 1 punktu, 5.9 papunkčiu, 9 punktu, bus pasirašomas Šiaulių miesto savivaldybės mero.

Papildomas susitarimas prie Sutarties saugomas Žemės valdymo skyriuje.

Sprendimo projekte numatytos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos:

Nenumatoma

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Teigiamos pasekmės – priėmus sprendimą teigiamų pasekmių nenumatoma.

Neigiamos pasekmės – priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.

Priėmus sprendimą, teisės aktai nekeičiami ir nepripažįstami negaliojančiais.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.

Sprendimui įgyvendinti priimti papildomų teisės aktų nereikia.

Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos.

Sprendimo projekto įgyvendinimui papildomos lėšos nebus reikalingos.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Antikorupcinio vertinimo pažyma nepriedama.

Sprendimo projektą parengė Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Žemės valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – skyriaus vyr. specialistė Deimantė Jurgelytė, tel. 8 41 509 585.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglementuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Skyriaus vedėja

Oksana Gruzdienė