

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO
PATVIRTINIMO2019 m. gegužės 16 d. Nr. T1-154
Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo 3.2 papunkčiu, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (pridedama).
2. Pripažinti netekusiu galios Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimą Nr. T3-251 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ su visais pakeitimais ir papildymais.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vedėja

Jūratė Mickevičienė

2019-05-15

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Jūratė Zailskienė

2019-05-15

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kultūros tvarkytoja)

Vaida Peleckienė

2019-05-13

Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė

Džiuljeta Čeneliauskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėja

Vytautė Braugelytė

PATVIRTINTA
 Prienų rajono savivaldybės tarybos
 2019 m. gegužės d.
 sprendimu Nr. T3-

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
 NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Adresas	Pavadinimas	Balansinė likutinė vertė Eur
1	2	3	4
1.	Mokyklos g. 17-2, Paprūdžių k., Balbieriškio sen., Prienų r. sav.	Negyvenamosios patalpos – mokyklos patalpos (unikalus Nr. 6997-2022-0010:0002, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972); Kiti inžineriniai statiniai – krepšinio aikštelė (unikalus Nr. 4400-2816-8481, statybos metai 2013)	23 274,97 14 220,99
2.	B. Bulikos g. 15, Jieznas, Prienų r. sav.	Pastatas – katilinė (unikalus Nr. 6997-0004-8025, bendras plotas 169,95 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2H1p, statybos metai 1970)	14 338,84
3.	B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav.	Pastatas – ligoninė (unikalus Nr. 6992-0002-4025, bendras plotas 515,10 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2D1p, statybos metai 1960)	495,91
4.	Trakų g. 6, Jieznas, Prienų r. sav.	459/1000 dalys pastato – vaistinės (unikalus Nr. 6993-8001-8014, bendras plotas 50,53 kv. m, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972) Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6993- 8001-8025, užstatytas plotas 72,00 kv. m, pažymėjimas plane 4I1p, statybos metai 1986); Pastatas – ūkio pastatas (unikalus Nr. 4400- 20806477, užstatytas plotas 16,00 kv. m, pastatas medinis, pažymėjimas plane 5I1m, statybos metai 1986); Pastatas – malkinė (unikalus Nr. 4400-4850-7018, užstatytas plotas 10,00 kv. m, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972); 459/1000 dalys kitų inžinerinių statinių – kiemų statinių unikalus Nr. 6993-8001-8047, statybos metai 1928)	4 251,04 627,53 17,34 0,0 0,0
5.	Vytauto g. 7, Jieznas, Prienų r. sav.	Pastatas – parduotuvė (unikalus Nr. 6995-7001- 3014, bendras plotas 30,30 kv. m, pastatas medinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2E1m, statybos metai 1957)	1 372,99

1	2	3	4
6.	Liepų g. 8, Dukurnonių k., Jiezno sen., Prienų r. sav.	Butas/patalpa – butas (medicinos punktas, unikalus Nr. 6995-8018-1010:0001, bendras plotas 50,53 kv. m, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972)	109,22
7.	Parko g. 4, Ašmintos k., Pakuonio sen., Prienų r. sav.	Pastatas – kontora (unikalus Nr. 6997-9001-4011, bendras plotas 49,70 kv. m, pastatas medinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1B1ž, statybos metai 1979); Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6997-9001-4022, užstatytas plotas 38,00 kv. m, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2I1p, statybos metai 1979); Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, unikalus Nr. 6997-9001-4033, statybos metai 1980)	1 024,27 22,41 0,0
8.	Pagirmuonio k. 5, Pakuonio sen., Prienų r. sav.	Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 6988-0002-0011, bendras plotas 476,48 kv. m, pastatas mūrinis, pažymėjimas plane 1A1p, statybos metai 1880); Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (lauko tualetai – 2 vnt., unikalus Nr. 6988-0002-0244)	5 280,00 8,00
9.	Kęstučio g. 18C, Prienų m.	Pastatas – sandėlis (unikalus Nr. 4400-0885-4444, bendras plotas 78,03 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1F1p, statybos metai 1970)	1 178,02
10.	Kęstučio g. 63, Prienų m.	Mokykla – internatas (unikalus Nr. 6996-0000-4025, bendras plotas 3865,67 kv. m, pastatas mūrinis, keturių aukštų, pažymėjimas plane 2C4p, statybos metai 1960); Valgykla (unikalus Nr. 6996-0000-4014, bendras plotas 517,56 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1M1p, statybos metai 1960); Dirbtuvės (unikalus Nr. 6996-0000-4036, bendras plotas 517,56 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 3P1p, statybos metai 1960); Skalbykla (unikalus Nr. 6996-0000-4058, bendras plotas 199,00 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 4L1p, statybos metai 1960); Sandėlis (unikalus Nr. 6996-0000-4088, užstatytas plotas 17,00 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto,	102 457,32 17 392,95 14 799,91 4 777,30 0,00

1	2	3	4
		pažymėjimas plane 9I1p, statybos metai 1960); Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (priešgaisrinis rezervuaras R-1, unikalus Nr. 4400-0825-1714, statybos metai 1960); Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (asfalto dangą – 2253 kv. m, šaligatvis – 285 kv. m, artezinis gręžinys, unikalus Nr. 6996-0000-4090, statybos metai 1960)	0,00 0,00
11.	Tylioji g. 9-2, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0002, bendras plotas 29,43 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	284,13
12.	Tylioji g. 9-3, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0003, bendras plotas 34,30 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	331,14
13.	Tylioji g. 9-4, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0004, bendras plotas 22,64 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	218,66
14.	Tylioji g. 9-5, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0005, bendras plotas 22,81 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	220,38
15.	Tylioji g. 9-6, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0006, bendras plotas 29,07 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	280,79
16.	Tylioji g. 9-8, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0008, bendras plotas 18,72 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	180,65
17.	Tylioji g. 9-9, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0009, bendras plotas 18,72 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	180,65

1	2	3	4
18.	Tylioji g. 9-10, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0010, bendras plotas 18,72 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai –1984)	180,65
19.	Vytenio g. 5, Prienų m.	Pastatas – vandentiekio bokštas (unikalus Nr. 4400-2046-9154, bendras plotas 16,22 kv. m, pastatas mūrinis, pažymėjimas plane 1H1p, statybos metai 1940)	14 000,00
20.	Liepų g. 153-3, Žarijų k., Prienų sen., Prienų r. sav.	Negyvenamoji patalpa – pradinės mokyklos patalpos (unikalus Nr. 4400-1062-6096:7465, bendras plotas 142,85 kv. m, pastatas, kuriame yra patalpa – medinis, pastato, kuriame yra patalpa pažymėjimas plane 1C1m); Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6981-3000-1026, užstatytas plotas 7 kv. m, pastatas medinis su karkasu, pažymėjimas plane 2I1ž)	12 226,09 0,00
21.	Kalvių g. 17, Alšininų k., Stakliškių sen., Prienų r. sav.	Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 6900-0005-9012, bendras plotas 61,65 kv. m, pastatas rąstinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1A1m, statybos metais 1960); Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6900-0005-9023, užstatytas plotas 16,00 kv. m, sienos lentinės, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2I1ž, statybos metai 1960)	15,89 0,00
22.	Piliakalnio g. 2, Medžionių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav.	Biblioteka ir medicinos punktas (unikalus Nr.6996-9013-7012, bendras plotas 69,54 kv. m, pastatas karkasinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1D1ž, statybos metai 1969)	6 839,66
23.	Lizdeikių g. 5, Lizdeikių k., Veiverių sen., Prienų r. sav.	Pastatas – katilinė (unikalus Nr. 6992-0017-1021, bendras plotas 69,54 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2H1p, statybos metai 1989); Pastatas – dirbtuvės (unikalus Nr. 6992-0017-1032, bendras plotas 190,50 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 3P1p, statybos metai 1920).	4 104,74 330,00



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PRIENŲ RAJONO
SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ
SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2019-05-15 Nr. PAR-154

Vykdamt Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo procedūrą teikiamas Prienų rajono savivaldybės tarybai tvirtinti viešo aukciono būdu parduodamo nekilnojamojo turto sąrašas. Pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto aprašo 3.2 papunktį, Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą tvirtina savivaldybės taryba – kai nekilnojamas turtas ir kiti nekilnojamieji daiktai nuosavybės teise priklauso savivaldybei. Taip pat pagal šį aprašą savivaldybės ne dažniau kaip kartą per einamųjų metų pusmetį – iki birželio 1 d. ir gruodžio 1 d. teikia tarybai patvirtinti Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo projektą, jei taryba nenustato kitaip. Prienų rajono savivaldybė vadovaujasi minėtu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu ir projektus teikia taip, kaip nustatyta nutarime. Iš Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo išbraukiami per 6 mėnesius parduoti objektai: vaikų darželio pastatas Parko g. 8, Balbieriškyje, Prienų r. sav.; gyvenamasis namas Dvaro g. 6, Daukšiagirės k., Pakuonio sen., Prienų r. sav.; pastatai, esantys Druskeliškių k. 1, Stakliškių sen., Prienų r. sav., ir pastatai, esantys Vilniaus g. 35, Stakliškių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav. Į naujai parengtą Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą įrašytas pastatas – dirbtuvės, esančios Lizdeikių g. 5, Lizdeikių k., Veiverių sen., Prienų r. sav.

Pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnio 3 dalį, Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo (jeigu žemės sklypas parduodamas su nekilnojamoju turtu), taip pat kitų nekilnojamųjų daiktų pradinė kaina viešame aukcione turi būti nustatoma pagal vertę, nustatytą Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

Patvirtinus viešo aukciono būdu parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašą, bus organizuojami ir vykdomi vieši aukcionai pagal teisės aktus.

Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Bendrojo skyriaus vedėja, laikinai einanti
Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėjo pareigas



Jūratė Mickevičienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kaip jos tvarkytoja)

Vaida Peleckienė


Džiuljeta Cepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt