



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS BENDRASIS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 177, el. p. jurate.mickeviciene@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO IR SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS TVARKOS APRAŠŲ PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2019-10-23 Nr. PAR-287

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) nauja redakcija ir atsižvelgiant į tai, kad Įstatyme numatytas funkcijos perduotos vykdyti Savivaldybės administracijos Socialinės paramos ir sveikatos skyriui, keičiami ir išdėstomi nauja redakcija Prienų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašai (toliau – Aprašai).

Aprašuose patikslinti Įstatymo straipsniai, kurie keitėsi, asmenų (šeimų), turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti arba nuomojančių socialinį būstą ir turinčių teisę į jo sąlygų pagerinimą ar gaunančių būsto nuomos ar išperkamosios nuomos mokesčių dalies kompensaciją, grupės, t. y. įrašyta vaikai, kuriems nustatyta nuolatinė globa (rūpyba), išbraukta našlaičiai, prašymų nagrinėjimo terminai.

Atsižvelgiant į Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 5 d. nutarimu Nr. 831 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimo Nr. 603 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdinių nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“, 10 punktą, pakeistas Aprašo 37 punktas, t. y. panaikinta prievolė Prienų rajono savivaldybei iš lėšų, gautų už savivaldybės būstų nuomą, apmokėti išlaidas, susijusias su pastato bendro naudojimo objektų administravimu bei nuolatine technine priežiūra ir nuomos administravimu. Minėtas išlaidas turės mokėti socialinį ar savivaldybės būstą nuomojantis asmuo (šeima).

Aprašai papildyti punktais, kuriuose nurodoma, kad informacija apie socialinius būstus ir savivaldybės būstus, kurie nuomojami asmenims ir šeimoms Įstatymo 14 straipsnio 1 dalyje numatytais atvejais, taip pat savivaldybės būsto fondo ir socialinio būsto fondo sąrašai bei Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą, sąrašas turi būti skelbiami Savivaldybės interneto svetainėje.

Įstatymo 2 straipsnio 8 ir 10 dalyse numatyta galimybė Savivaldybės būsto fondo sąrašą tvirtinti administracijos direktoriui. Atsižvelgiant į šias nuostatas Tarybos sprendimas papildytas 2 punktu, t. y. Savivaldybės administracijos direktorius įgaliotas tvirtinti savivaldybės būsto fondo sąrašą ir savivaldybės socialinio būsto fondo sąrašą.

Siūloma pritarti parengtam sprendimo projektui.

Bendrojo skyriaus vedėja

Jūratė Mickevičienė