

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO IŠLAUŽO K., IŠLAUŽO SEN., PRIENŲ R. SAV., PIRKIMO

2018 m. kovo 22 d. Nr. 74-96

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 5 punktu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 6 straipsnio 1 punktu, Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimo Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“, 10.1 papunkčiu, atsižvelgdama į Prienų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 21 d. įsakymą Nr. A3-135 „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 6910/0001:0060), esančio Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav., pirkimo ekonominio ir socialinio pagrindimo“, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pirkti neskelbiamų derybų būdu 0,5400 ha ploto žemės sklypą (registro Nr. 44/83215, unikalus Nr. 4400-0122-0144), esantį Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav.

2. Įgalioti Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorių organizuoti ir vykdyti 1 punkte nurodyto žemės sklypo pirkimą, pasirašyti pirkimo – pardavimo sutartį ir kitus su pirkimu ir turto registracija susijusius dokumentus.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)

Vaida Peleckienė
2018-03-02

Prienų rajono savivaldybės administracijos
statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėjas

Robertas Zilys

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Edgūnas Vlasockas
2018-03-21

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Tėvų ir mokytojų sąjūdžio skyriaus vedėja

Vytautas Draugelytė



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO IŠLAUŽO K., IŠLAUŽO SEN., PRIENŲ R. SAV., PIRKIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2018-03-02 Nr. 1.34.-PAR-62

Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorius 2018 m. vasario 21 d. įsakymu Nr. A3-135 „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 6910/0001:0060), esančio Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav., pirkimo ekonominio ir socialinio pagrindimo“ patvirtino žemės sklypo (kadastro Nr. 6910/0001:0060), esančio Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav., pirkimo ekonominį ir socialinį pagrindimą (pridedama).

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis šiais teisės aktais:

1. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 5 punktu, kuriame nustatyta, kad savivaldybė turtą įgyja pagal sandorius.

2. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 6 straipsnio 1 punktu, kuriame nurodyta, kad žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarką nustato Lietuvos Respublikos Vyriausybė.

3. Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimo Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“, 10.1 papunkčiu, kuriame nurodyta, kad neskelbiamų derybų būdu perkančioji organizacija gali pirkti nekilnojamuosius daiktus, jeigu iš anksto yra žinoma konkreti nekilnojamojo daikto buvimo vieta, nekilnojamieji daiktai atitinka perkančiosios organizacijos poreikius ir kitos alternatyvos to neužtikrina.

Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Skyriaus vedėjas

Robertas Želvys

Aušra Žiurauskaitė, tel. (8 319) 61 123, el. p. ausra.ziurauskaite@prienai.lt

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Sondrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(raškos tvarkytoja)

Aida Peleckienė

100 Atkurtai
Lietuvai



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 6910/0001:0060), ESANČIO IŠLAUŽO K.,
IŠLAUŽO SEN., PRIENŲ R. SAV., PIRKIMO EKONOMINIO IR SOCIALINIO
PAGRINDIMO**

2018 m. vasario 21 d. Nr. A3-135

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimo Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“, 17 punktu ir atsižvelgdama į Prienų rajono savivaldybės administracijos Išlaužo seniūnijos seniūno 2018-01-03 d. raštą Nr. S-1 „Dėl Išlaužo kapinių praplėtimo“,

t v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 6910/0001:0060), esančio Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav., pirkimo ekonominį ir socialinį pagrindimą (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavarduojanti administracijos direktorių

Rima Zablackienė

Parengė

Aušra Žiurauskaitė
2018-02-21

PATVIRTINTA
Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. vasario 21 d.
įsakymu Nr. A3- 135

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBEI REIKALINGO TURTO – ŽEMĖS SKLYPO
(KADASTRO NR. 6910/0001:0060), ESANČIO IŠLAUŽO K., IŠLAUŽO SEN., PRIENŲ R.
SAV., PIRKIMO EKONOMINIS IR SOCIALINIS PAGRINDIMAS**

Veiklos pavadinimas. Žemės pirkimas.

Vieta. Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav.

Tikslas: Privačios žemės pirkimas Išlaužo kapinių plėtrai. Žemės sklypą numatoma įsigyti savivaldybės nuosavybėn. Prienų rajono savivaldybė gali įsigyti žemę nuosavybėn, kuri pagal Prienų rajono bendrąjį planą numatyta savivaldybės reikmėms, t. y. žemės sklypas (kadastro Nr. 6910/0001:0060) reikalingas Išlaužo seniūnijos kapinių plėtrai.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 punkte nustatyta, kad viena iš savarankiškųjų savivaldybės funkcijų yra savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas.

Įvertinant laidojimo į naujas kapavietes intensyvumą, planuojama, kad Išlaužo kaimo kapinių žemės sklypo laisvo ploto užteks ne daugiau trejiems metams. Atsižvelgiant į tai, kaimo kapinių plėtrai planuojama įsigyti savivaldybės nuosavybėn šalia besiribojantį žemės sklypą (kadastro Nr. 6910/0001:0060). Tokia kapinių plėtra priimtinausia, nes būtų išspręsti privažiavimo, automobilių statymo, atliekų aikštelės ir kapinių laistymo klausimai.

Žemės sklypo (kadastro Nr. 6910/0001:0060) Išlaužo seniūnijoje kapinių plėtrai pirkimo būtinybė socialiai yra pagrįsta.

Savivaldybei reikalingo turto – žemės sklypo Išlaužo seniūnijoje kaimo kapinių plėtrai pirkimas yra ekonomiškai ir socialiai pagrįstas.
