

## **TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI IR JO NURAŠYMO, IŠARDYMO IR LIKVIDAVIMO TVARKOS APRAŠAS**

### **I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja Šiaulių miesto savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo valstybės nematerialiojo ir ilgalaikio bei trumpalaikio materialiojo turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir sprendimų jį nurašyti priėmimo, taip pat jo nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarką.

2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu (toliau – Įstatymas), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

3. Pagrindinės Apraše vartojamos sąvokos:

3.1. **Savivaldybės turto valdytojas** – savivaldybės institucijos, savivaldybės įmonės, įstaigos ar organizacijos ir Įstatymo 12 straipsnyje nustatytais atvejais kiti juridiniai asmenys, patikėjimo sutartimi, patikėjimo ar nuosavybės teise valdantys, naudojančys Savivaldybės turtą ir disponuojantys juo.

**3.2. Ilgalaikis materialusis turtas:**

3.2.1. nekilnojamasis turtas – statiniai, patalpos ar jų dalys, žemė, kiti nekilnojamieji daiktai, nuosavybės teise priklausantys Savivaldybei;

3.2.2. kilnojamosios ir nekilnojamosios kultūros vertybės ir paminklai, nuosavybės teise priklausantys Savivaldybei;

3.2.3. kitas ilgalaikis materialusis turtas.

**3.3. Nematerialusis turtas:**

3.3.1. Savivaldybės heraldikos objektai;

3.3.2. patentai ir licencijos, taip pat teisės, atsirandantys iš patentų ir licencijų, sertifikavimo ženklai, techniniai projektiniai dokumentai, informacijos apdorojimo programos ir intelektinės veiklos rezultatai;

3.3.3. kitas nematerialusis turtas.

3.4. **Trumpalaikis materialusis turtas** – turtas, kuris naudingai eksploatuojamas ne ilgiau negu vienerius metus arba kurio įsigijimo vertė yra mažesnė už Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytą ilgalaikio materialiojo turto vertę.

4. Apraše vartojamos kitos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Įstatyme.

5. Aprašu turi vadovautis Savivaldybės turto valdytojas.

6. Už neteisėtą Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto ir patikėjimo teise valdomo valstybės turto nurašymą, išardymą ir likvidavimą atsako Savivaldybės administracijos, kitų savivaldybės įstaigų ir įmonių vadovai Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

## **II SKYRIUS**

### **TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI TVARKA**

7. Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas ir patikėjimo teise valdomas valstybės turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti:

7.1. Savivaldybės mero sprendimu sudarytos komisijos siūlymu dėl Savivaldybės turto, kuris nėra perduotas valdyti ir naudoti įstaigoms, organizacijoms, įmonėms ir kitiems juridiniams asmenims;

7.2. Savivaldybės turto valdytojo vadovo įsakymu sudarytos komisijos siūlymu dėl Savivaldybės turto, kuris perduotas valdyti ir naudoti šiam Savivaldybės turto valdytojui.

8. Komisija savo siūlyme nurodo turtą, kurį siūloma pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, šį turtą identifikuojančius duomenis, priežastis, dėl kurių šis turtas tapo nereikalingas arba netinkamas (negalimas) naudoti, jeigu reikia, – balansinę ir likutinę vertes, įvertina turto būklę ir tolesnio panaudojimo galimybes.

9. Savivaldybės turto valdytojas, gavęs komisijos siūlymą, priima sprendimą dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kuriame nurodoma:

9.1. konkrečios Įstatymo 26 straipsnio 1 dalyje nustatytos priežastys, dėl kurių šis turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti;

9.2. jeigu turtą dar galima naudoti, – siūlymas turtą panaudoti, nurodant Įstatymo 27 straipsnio 1 dalyje nustatytą panaudojimo būdą;

9.3. jeigu turto negalima panaudoti, – siūlymas turtą išardyti ir likviduoti arba nurašyti ir likviduoti.

## **III SKYRIUS**

### **NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO NURAŠYMO ATVEJAI**

10. Pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Savivaldybės nematerialusis, ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas nurašomas, jeigu jo negalima panaudoti nė vienu Įstatymo 27 straipsnio 1 dalyje nurodytu būdu, kai:

10.1. jis fiziškai (visiškai prarado praktinę ir prekinę vertę) arba funkciškai (technologškai) nusidėvėjęs;

10.2. jis nepataisomai sugedo arba buvo sugadintas (sudaužytas, sulaužytas ir kt.);

10.3. jis negali būti panaudotas neišmontuotas arba neišardytas į dalis, mazgus arba detales;

10.4. ekonomiškai netikslinga parduoti jį viešuose prekių aukcionuose, t. y. kai šio turto laukiamos įplaukos, pardavus turtą viešuose prekių aukcionuose rinkos kainomis, būtų mažesnės už aukcionų organizavimo išlaidas;

10.5. jis neparduotas viešuose prekių aukcionuose ir nėra daugiau kur jį panaudoti, o įplaukos, gautos pardavus turtą pakartotiniuose viešuose prekių aukcionuose, būtų mažesnės už aukcionų organizavimo išlaidas.

11. Pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Savivaldybės nekilnojamasis turtas nurašomas, kai:

11.1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės arba jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka pripažintas avariniu;

11.2. trukdo statyti naujus arba rekonstruoti esamus statinius arba teritorijas (išskyrus nekilnojamąsias kultūros vertybes) ir yra nustatyta tvarka suderintas naujos statybos arba rekonstravimo projektas;

11.3. neparduotas viešo aukciono būdu pagal viešame aukcione parduodamo valstybės (savivaldybės) nekilnojamojo turto daiktų sąrašą, o įplaukos, gautos pardavus turtą pakartotiniuose viešuose prekių aukcionuose, būtų mažesnės už aukcionų organizavimo išlaidas;

11.4. nereikalingas Savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir (ar) nelieka, kur jį pritaikyti, arba neparduotinas dėl fizinio (visiškai praradęs praktinę ir prekinę vertę) ir funkcinio (technologinio) jo nusidėvėjimo.

12. Pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti nematerialusis, ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis Savivaldybės turtas nurašomas, kai jis yra sunaikintas (sugadintas) stichinių nelaimių, avarijų metu, taip pat prarastas dėl trečiųjų asmenų veikos (vagystės ar kitų priežasčių) ir šis faktas nustatyta tvarka įformintas.

13. Visiškai nusidėvėjęs nematerialusis ir ilgalaikis materialusis turtas, kurio likutinė vertė yra lygi 0,00 Eurų, negali būti nurašytas, jeigu jis dar tinkamas naudoti.

#### **IV SKYRIUS**

### **SPRENDIMŲ NURAŠYTI IR LIKVIDUOTI PRIPAŽINTĄ NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI TURTA PRIĖMIMAS**

14. Sprendimus dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti turto nurašymo ir likvidavimo priima:

14.1. Savivaldybės taryba:

14.1.1. dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto;

14.1.2. dėl Savivaldybės nematerialiojo ir kito ilgalaikio materialiojo turto – kilnojamųjų daiktų, kurių vieneto likutinė vertė, neatsižvelgiant į buhalterinėje apskaitoje pripažintą nuvertėjimą, yra 15 tūkst. eurų ir didesnė;

14.1.3. dėl patikėjimo teise valdomo valstybės nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus nekilnojamąjį turtą), kurio vieneto likutinė vertė, neatsižvelgiant į buhalterinėje apskaitoje pripažintą nuvertėjimą, yra mažesnė nei 50 tūkst. eurų, taip pat dėl trumpalaikio materialiojo turto, perduoto savivaldybėms valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, – rašytiniu valstybės įstaigos, perdavusios turtą (pasirašiusios perdavimo ir priėmimo aktą), arba, jeigu valstybės turtas buvo perduotas valstybės įmonei, – valstybės įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos sutikimu:

14.1.3.1. jeigu perdavusi turtą valstybės įstaiga ar valstybės įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija reorganizuota ar pertvarkyta, rašytinį sutikimą duoda jos teises ir pareigas perėmusi valstybės įstaiga;

14.1.3.2. jeigu perdavusi turtą valstybės įmonė reorganizuota ar pertvarkyta, rašytinį sutikimą duoda jos teises ir pareigas perėmusio juridinio asmens savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija;

14.1.3.3. jeigu perdavusi turtą valstybės įmonė likviduota ar po pertvarkymo privatizuota, rašytinį sutikimą duoda buvusios valstybės įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinusi institucija;

14.1.3.4. jeigu perdavusi turtą valstybės įstaiga likviduota, rašytinio sutikimo nereikia;

14.1.4. Savivaldybės tarybos sprendimo projektą dėl 14.1.1–14.1.3 papunkčiuose išvardyto turto, valdomo Savivaldybės turto valdytojo, nurašymo ir likvidavimo rengia Savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius;

14.2. Savivaldybės meras – dėl nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus sprendimus dėl Savivaldybei patikėjimo teise perduoto valstybės turto, nekilnojamojo turto, Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių ir kultūrinę, meninę ar visuomeninę reikšmę turinčių objektų), kurio vieneto likutinė vertė, neatsižvelgiant į buhalterinėje apskaitoje pripažintą nuvertėjimą, yra nuo 2 000 eurų iki 15 000 eurų;

14.3. Savivaldybės turto valdytojai (išskyrus sprendimus dėl Savivaldybei patikėjimo teise perduoto valstybės turto, nekilnojamojo turto, Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių ir kultūrinę, meninę ar visuomeninę reikšmę turinčių objektų):

14.3.1. dėl Savivaldybės nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus sprendimus dėl nekilnojamojo turto, Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių ir kultūrinę, meninę ar visuomeninę reikšmę turinčių objektų), kurio vieneto likutinė vertė, neatsižvelgiant į buhalterinėje

apskaitoje pripažintą nuvertėjimą, mažesnė kaip 2 000 eurų, – Savivaldybės merui davus rašytinį sutikimą;

14.3.2. dėl nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto, kurio nustatytas naudingo tarnavimo laikas pasibaigęs, ir dėl visiškai nusidėvėjusio nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus nekilnojamąjį turtą) bei trumpalaikio materialiojo turto, kai jis netinkamas naudoti;

14.3.3. dėl mažesnės vertės nei Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtinta minimali ilgalaikio materialiojo turto vertės nematerialiojo ir ilgalaikio bei trumpalaikio materialiojo turto, sunaikinto arba nepataisomai sugedusio (sugadinto) dėl avarijų, gaisrų ir kitų stichinių nelaimių, kai šie faktai įforminti nustatyta tvarka (nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto – pagal likutinę vertę, neatsižvelgiant į buhalterinėje apskaitoje pripažintą nuvertėjimą, trumpalaikio materialiojo turto – pagal įsigijimo vertę);

14.3.4. dėl ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto, prarasto dėl trečiųjų asmenų veikos (vagystės ar kitų priežasčių), kai šis faktas įformintas nustatyta tvarka. Pripažinto negalimu naudoti dėl trečiųjų asmenų veikos materialiojo turto vertė priskiriama finansiniam turtui (gautinoms lėšoms).

15. Savivaldybės tarybos sprendimo dėl turto nurašymo projekte nurodoma:

15.1. nurašant nekilnojamąjį turtą:

15.1.1. turto valdytojas;

15.1.2. turto pavadinimas, pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti priežastis;

15.1.3. unikalasis numeris ir bendras statinio plotas (jeigu toks yra) arba kiti statiniams būdingi geometriniai parametrai, atsižvelgus į statinio naudojimo paskirtį;

15.1.4. likutinė vertė;

15.1.5. nurašomo turto sąrašas su 15.1.1–15.1.4 papunkčiuose nurodytais turto identifikavimo duomenimis, jeigu nurašomi daugiau nei 2 turto vienetai, kita reikalinga informacija, įgaliojimai ir pan.;

15.2. nurašant kitą nematerialųjį, ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą:

15.2.1. turto valdytojas;

15.2.2. turto pavadinimas, pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti priežastis;

15.2.3. kiti duomenys, identifikuojantys turtą (turto inventorinis numeris, markė, modelis, identifikavimo ir valstybinis numeriai);

15.2.4. likutinė vertė;

15.2.5. nurašomo turto sąrašas su 15.2.1–15.2.4 papunkčiuose nurodytais turto identifikavimo duomenimis, jeigu nurašomi daugiau nei 2 turto vienetai, kita reikalinga informacija, įgaliojimai ir pan.

16. Prie teikiamo sprendimo dėl turto nurašymo ir likvidavimo projekto rengėjo turi būti teikiama:

16.1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros pažyma (1 priedas);

16.2. su turto nurašymu susiję dokumentai.

## **V SKYRIUS TURTO NURAŠYMO, IŠARDYMO IR LIKVIDAVIMO TVARKA**

17. Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Savivaldybės turto ar patikėjimo teise valdomo valstybės turto (išskyrus nekilnojamąjį turtą) nurašymą ir likvidavimą įformina:

17.1. Savivaldybės turto valdytojo vadovo įsakymu sudaryta komisija Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto nurašymo ir likvidavimo aktu (2 priedas), kurį tvirtina Savivaldybės turto valdytojo vadovas ar jų įgaliotas asmuo;

17.2. Savivaldybės turto valdytojo vadovo įsakymu sudaryta komisija Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti trumpalaikio turto nurašymo ir likvidavimo aktu (3 priedas), kuri tvirtina Savivaldybės turto valdytojo vadovas ar jo įgaliotas asmuo.

18. Nurašytas Savivaldybės ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas išardomas ir likviduojamas – išvežamas į sąvartyną arba sunaikinamas (utilizuojamas).

19. Nurašytą turtą išardo ir likviduoja (utilizuoja):

19.1. Savivaldybės administracija – Savivaldybės turtą, kuris nėra perduotas valdyti ar naudoti įstaigoms, organizacijoms, įmonėms ir kitiems juridiniams asmenims;

19.2. Savivaldybės turto valdytojas – Savivaldybės turtą, kuri valdo ir disponuoja juo patikėjimo teise;

19.3. Savivaldybės turto naudotojas – Savivaldybės turtą, kuri valdo ir naudoja panaudos pagrindais.

20. Lėšos, gautos pardavus pripažintą nereikalingu, netinkamu (negalimu) naudoti Savivaldybės turtą (išskyrus nekilnojamąjį), atskaičius jo saugojimo ir pardavimo išlaidas, pervedamos į Šiaulių miesto savivaldybės biudžetą (toliau – savivaldybės biudžetas), o lėšos, gautos pardavus Savivaldybės patikėjimo teise valdomą valstybės turtą, pervedamos į valstybės biudžetą.

21. Lėšos, gautos pardavus Savivaldybės nekilnojamąjį turtą, taip pat palūkanos, netesybos ir kiti su pirkimo ir pardavimo sutarties vykdymu susiję mokėjimai, pervedami į savivaldybės biudžetą.

## **VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

22. Aprašas keičiamas ir pripažįstamas netekusiu galios Savivaldybės tarybos sprendimu.

23. Tai, kas neregamentuota Apraše, sprendžiama taip, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

---