



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS TARIFO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020-12-11

Nuo 2021-01-01 įsigaliosiančio Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 4 straipsnio 2 dalies 4 punkte ir 14 straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad savivaldybės taryba turi patvirtinti savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifą (tarifus), o 14 straipsnio 2 punktas numato, kad savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos dalis, skirta savivaldybės infrastruktūros projektavimui, statybai ir (ar) įrengimui finansuoti, apskaičiuojama statinio ar statinio rekonstravimo į pastatą projekte nurodytą pastato (pastatų) bendrąjį plotą (kvadratiniais metrais) ir (ar) inžineriniu statiniu, kuris nėra savivaldybės infrastruktūra ir jo naudojimui reikalinga savivaldybės infrastruktūra, užstatytą plotą (kvadratiniais metrais) padauginant iš savivaldybės tarybos sprendimu patvirtinto savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo. Pastato rekonstravimo atveju savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos dalis apskaičiuojama rekonstruojamo pastato padidėjusią bendrojo ploto dalį (kvadratiniais metrais) padauginant iš savivaldybės tarybos sprendimu patvirtinto įmokos tarifo. Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 14 straipsnio 4 punktas numato, kad teritorijose (zonose) gali būti tvirtinami skirtingi savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifai, diferencijuojant pagal pastatų ir (ar) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, savivaldybės infrastruktūros išvystymo lygį ir plėtros poreikį.

Šiuo sprendimo projektu siūlomas tarifas – 0 Eur/m², kadangi Prienų rajono savivaldybės teritorijos bendrajame plane nėra nustatytos prioritutinės ir neprioritutinės savivaldybės infrastruktūros plėtros teritorijos, kaip reglamentuoja nuo 2020-01-01 įsigaliosiančio Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo nuostatos.

Iki 2023 m. sausio 1 d. Prienų rajono savivaldybė, pagal Įstatymo 4 straipsnio 1 dalies nuostatas, turi patvirtinti prioritutinės ir neprioritutinės savivaldybės infrastruktūros plėtros teritorijas savivaldybės teritorijos bendrajame plane.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

T. Žvirblys, tel. (8 319) 61 120, el. p. tomas.zvirblys@prienai.lt

D. Joneliūnienė, tel. (8 319) 61 125, el. p. dalia.joneliuniene@prienai.lt