



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO NURAŠYMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021-06-03

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Nurašyti Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Prienų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Jiezo ir Stakliškių seniūnijose.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 papunkčiais, kurie reglamentuoja, kad nematerialusis, ilgalaikis materialusis ir trumpalaikis materialusis turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai fiziškai ir funkciškai (technologiškai) nusidėvi; 27 straipsnio 2 dalimi, kuri nustato, kad jeigu nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti savivaldybių ilgalaikio materialiojo turto negalima panaudoti, jis turi būti nurašomas; Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, kuris reglamentuoja savivaldybių turto nurašymo procedūras, ir Prienų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. T3-115 „Dėl Prienų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 99.1, 99.2, 108.1, 112.1, 112.1.1 papunkčiais, kurie nustato savivaldybės turto nurašymo tvarką.

Laukiami rezultatai:

Priėmus parengtą sprendimo projektą bus nurašytas ir nugriautas Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Pastatų griovimo ir demontavimo darbams atlikti bus naudojamos Prienų rajono savivaldybės administracijos lėšos. Darbų kaina bus aiški atlikus paslaugų pirkimą.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Gauti Jiezno ir Stakliškių seniūnijų Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto siūlymo nurašyti aktai (2021-05-10 aktas Nr. (9.23E)AR4-1964 ir 2021-05-11 aktas Nr. (9.23E)AR4-1926), siūloma nurašyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančius pastatus. Prienų rajono savivaldybės statinių priežiūros komisija, nuvykusi apžiūrėjo ir įvertino pastatų būklę (2021-05-10 aktai Nr. SAA-11 ir Nr. SAA-12). Komisija konstatavo, kad pastatas – administracinis pastatas (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pažymėtas 1B1m, unik. Nr. 6993-6000-9017, registro Nr. 20/14888), esantis J. Basanavičiaus g. 11, Jiezno m., Prienų r. sav., fiziškai ir funkciškai (technologiškai) nusidėvėjęs, nenaudojamas, šiuo metu be likutinės vertės; pastatas – šaudykla (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pažymėtas 2I1p, unik. Nr. 4400-0282-2040, registro Nr. 44/191117), esanti Mokyklos g. 10, Užuguosčio k., Stakliškių sen., Prienų r. sav., sugriuvusi, išlikę tik fragmentai ir šiuo metu be likutinės vertės. Siūloma organizuoti administracinio pastato (J. Basanavičiaus g. 11, Jiezno m.) nugriovimą ir šaudyklos (Mokyklos g. 10, Užuguosčio k., Stakliškių sen.) likučių demontavimo darbus. Kad būtų galima vykdyti pastatų griovimo darbus, reikia Prienų rajono savivaldybės tarybos leidimo nurašyti pastatus.

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt