

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO
PATVIRTINIMO

2019 m. rugpjūčio 22 d. Nr. T1-226

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo 3.2 papunkčiu bei atsižvelgdama į Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, patvirtintą Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. T3-193 „Dėl Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (pridedama).
2. Pripažinti netekusiu galios Prienų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 23 d. sprendimą Nr. T3-152 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorė
Jūratė Zailskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir ekonominis plėtros skyrius
Vyriausiasis specialistas
Dainius Sodaitis

Savivaldybės meras
Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė
Džiulijeta Cepeliauskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Aldona Krūšinskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)
Vaida Peleckienė
2019-08-13

PATVIRTINTA
 Prienų rajono savivaldybės tarybos
 2019 m. rugpjūčio d.
 sprendimu Nr. T3-

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
 NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Adresas	Pavadinimas	Balansinė likutinė vertė Eur
1	2	3	4
1.	Mokyklos g. 17-2, Papūdžių k., Balbieriškio sen., Prienų r. sav.	Negyvenamosios patalpos – mokyklos patalpos (unikalus Nr. 6997-2022-0010:0002, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972); Kiti inžineriniai statiniai – krepšinio aikštelė (unikalus Nr. 4400-2816-8481, statybos metai 2013)	23 274,97 14 220,99
2.	Mokyklos g. 15-8, Papūdžių k., Balbieriškio sen., Prienų r. sav.	Patalpa – administracinė patalpa (unikalus Nr. 6997-0006-0018:0014, pastatas mūrinis, pažymėtas plane 1B2p, registro įrašo Nr. 20/247590, statybos metai 1970)	2 640,82
3.	B. Bulikos g. 15, Jieznas, Prienų r. sav.	Pastatas – katilinė (unikalus Nr. 6997-0004-8025, bendras plotas 169,95 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2H1p, statybos metai 1970)	14 338,84
4.	B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav.	Pastatas – ligoninė (unikalus Nr. 6992-0002-4025, bendras plotas 515,10 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2D1p, statybos metai 1960)	495,91
5.	Trakų g. 6, Jieznas, Prienų r. sav.	459/1000 dalys pastato – vaistinės (unikalus Nr. 6993-8001-8014, bendras plotas 50,53 kv. m, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972) Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6993- 8001-8025, užstatytas plotas 72,00 kv. m, pažymėjimas plane 4I1p, statybos metai 1986); Pastatas – ūkio pastatas (unikalus Nr. 4400- 20806477, užstatytas plotas 16,00 kv. m, pastatas medinis, pažymėjimas plane 5I1m, statybos metai 1986); Pastatas – malkinė (unikalus Nr. 4400-4850-7018, užstatytas plotas 10,00 kv. m, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972); 459/1000 dalys kitų inžinerinių statinių – kiemų statinių unikalus Nr. 6993-8001-8047, statybos metai 1928)	4 251,04 627,53 17,34 0,0 0,0

1	2	3	4
6.	Vytauto g. 7, Jieznas, Prienų r. sav.	Pastatas – parduotuvė (unikalus Nr. 6995-7001-3014, bendras plotas 30,30 kv. m, pastatas medinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2E1m, statybos metai 1957)	1 372,99
7.	Liepų g. 8, Dukurnonių k., Jieznos sen., Prienų r. sav.	Butas/patalpa – butas (medicinos punktas, unikalus Nr. 6995-8018-1010:0001, bendras plotas 50,53 kv. m, pastatas mūrinis, dviejų aukštų, pažymėjimas plane 1C2p, statybos metai 1972)	109,22
8.	Parko g. 4, Ašmintos k., Pakuonio sen., Prienų r. sav.	Pastatas – kontora (unikalus Nr. 6997-9001-4011, bendras plotas 49,70 kv. m, pastatas medinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1B1ž, statybos metai 1979); Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6997-9001-4022, užstatytas plotas 38,00 kv. m, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2I1p, statybos metai 1979); Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, unikalus Nr. 6997-9001-4033, statybos metai 1980)	1 024,27 22,41 0,0
9.	Pagirmuonio k. 4-1, Pakuonio sen., Prienų r. sav.	Patalpa – butas (unikalus Nr. 6995-7009-9018:0001, bendras plotas 46,44 kv. m, pastato pažymėjimas plane 1A1p, statybos metai 1957)	89,37
10.	Pagirmuonio k. 4-4, Pakuonio sen., Prienų r. sav.	Patalpa – butas (unikalus Nr. 6995-7009-9018:0003, bendras plotas 42,68 kv. m, pastato pažymėjimas plane 1A1p, statybos metai 1957)	82,13
11.	Pagirmuonio k. 5, Pakuonio sen., Prienų r. sav.	Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 6988-0002-0011, bendras plotas 476,48 kv. m, pastatas mūrinis, pažymėjimas plane 1A1p, statybos metai 1880); Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (lauko tualetai – 2 vnt., unikalus Nr. 6988-0002-0244)	5 280,00 8,00
12.	Kęstučio g. 18C, Prienų m.	Pastatas – sandėlis (unikalus Nr. 4400-0885-4444, bendras plotas 78,03 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1F1p, statybos metai 1970)	1 178,02
13.	Kęstučio g. 63 Prienų m.	Inžineriniai tinklai – nuotekų tinklai (unikalus Nr. 4400-0824-3698, registro Nr. 20/216658), L=303.40 m; Inžineriniai tinklai – lietaus nuotekų tinklai (unikalus Nr. 4400-0824-3723, registro Nr. 20/216658), L=350.90 m; Inžineriniai tinklai – vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-0825-1786, registro Nr. 20/216658), L=153.80 m	0 0 0

1	2	3	4
14.	Kranto g. 8, Prienų m.	Pastatas – viešbutis (unikalus Nr. 4400-1277-0994, pažymėjimas plane 3V3p, bendras plotas 1328,06 kv. m, pastatas mūrinis, trijų aukštų, statybos metai – 1925) Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (unikalus Nr. 4400-2149-7098, teras t, tvora – t1)	212 899,96 0
15.	Laisvės a. 10B, Prienų m.	Pastatas – garažas (unikalus Nr. 6995-6001-3015, pažymėjimas plane 1G1p, bendras plotas 188,63 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, statybos metai – 1956) Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (unikalus Nr. 6995-6001-3026 (kiemo aikštelė))	62,24
16.	Tylioji g. 9-2, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0002, bendras plotas 29,43 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	284,13
17.	Tylioji g. 9-3, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0003, bendras plotas 34,30 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	331,14
18.	Tylioji g. 9-4, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0004, bendras plotas 22,64 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	218,66
19.	Tylioji g. 9-5, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0005, bendras plotas 22,81 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	220,38
20.	Tylioji g. 9-6, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0006, bendras plotas 29,07 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	280,79
21.	Tylioji g. 9-8, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0008, bendras plotas 18,72 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	180,65

1	2	3	4
22.	Tylioji g. 9-9, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0009, bendras plotas 18,72 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	180,65
23.	Tylioji g. 9-10, Prienų m.	Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) (unikalus Nr. 6996-0000-4069:0010, bendras plotas 18,72 kv. m, pastatas, kuriame yra garažas, mūrinis, pažymėjimas plane 8G1p, statybos metai – 1984)	180,65
24.	Vytenio g. 5, Prienų m.	Pastatas – vandentiekio bokštas (unikalus Nr. 4400-2046-9154, bendras plotas 16,22 kv. m, pastatas mūrinis, pažymėjimas plane 1H1p, statybos metai 1940)	14 000,00
25.	Liepų g. 153-3, Žarijų k., Prienų sen., Prienų r. sav.	Negyvenamoji patalpa – pradinės mokyklos patalpos (unikalus Nr. 4400-1062-6096:7465, bendras plotas 142,85 kv. m, pastatas, kuriame yra patalpa – medinis, pastato, kuriame yra patalpa pažymėjimas plane 1C1m); Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6981-3000-1026, užstatytas plotas 7 kv. m, pastatas medinis su karkasu, pažymėjimas plane 2I1ž)	12 226,09 0,00
26.	Kalvių g. 17, Alšinių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav.	Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 6900-0005-9012, bendras plotas 61,65 kv. m, pastatas rąstinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1A1m, statybos metais 1960); Pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 6900-0005-9023, užstatytas plotas 16,00 kv. m, sienos lentinės, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2I1ž, statybos metai 1960)	15,89 0,00
27.	Piliakalnio g. 2, Medžionių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav.	Biblioteka ir medicinos punktas (unikalus Nr. 6996-9013-7012, bendras plotas 69,54 kv. m, pastatas karkasinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 1D1ž, statybos metai 1969)	6 839,66
28.	Lizdeikių g. 5, Lizdeikių k., Veiverių sen., Prienų r. sav.	Pastatas – katilinė (unikalus Nr. 6992-0017-1021, bendras plotas 69,54 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 2H1p, statybos metai 1989); Pastatas – dirbtuvės (unikalus Nr. 6992-0017-1032, bendras plotas 190,50 kv. m, pastatas mūrinis, vieno aukšto, pažymėjimas plane 3P1p, statybos metai 1920).	4 104,74 330,00



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2019-08-13 Nr. *PAE-212*

Vykdamas Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo procedūrą teikiamas Prienų rajono savivaldybės tarybai tvirtinti viešo aukciono būdu parduodamo nekilnojamojo turto sąrašas. Pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto aprašo 3.2 papunktį, Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą tvirtina savivaldybės taryba – kai nekilnojamas turtas ir kiti nekilnojamieji daiktai nuosavybės teise priklauso savivaldybei. Siūloma iš Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo išbrauti privatizuotą nekilnojamąjį turtą – Kęstučio g. 63, Prienų m. Į naujai parengtą Viešame aukcione parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą siūloma įrašyti administracinę patalpą, esančią Mokyklos g. 15-8, Paprūdžių k., Balbieriškio sen., Prienų r. sav. (eilės Nr. 2); du butus, esančius Pagirmuonio k. 4, Pakuonio sen., Prienų r. sav. (eilės Nr. 9 ir 10); inžinerinius tinklus Kęstučio g. 63, Prienų m. (eilės Nr. 13); „Revuonos“ viešbutį ir kitus inžinerinius statinius, esančius Kranto g. 8, Prienų r. sav. (eilės Nr. 14); garažą, esantį Laisvės a. 10B, Prienų m. (eilės Nr. 15)

Pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnio 3 dalį, Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo (jeigu žemės sklypas parduodamas su nekilnojamoju turtu), taip pat kitų nekilnojamųjų daiktų pradinė kaina viešame aukcione turi būti nustatoma pagal vertę, nustatytą Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

Patvirtinus viešo aukciono būdu parduodamo Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašą, bus organizuojami ir vykdomi vieši aukcionai pagal teisės aktus.

Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus vyriausiasis specialistas,
laikinai einantis Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėjo pareigas

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)

Vaida Peleckienė

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt

Dainius Sodaitis