

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL TURTO PERDAVIMO VALDYTI IR NAUDOTI PANAUDOS TEISE PRIENŲ
RAJONO NEĮGALIJŲ DRAUGIJAI**

2019 m. rugpjūčio 22 d. Nr. T1-221
Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 4 punktu, 2 ir 4 dalimis, Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 29 d. sprendimu Nr. T3-93 „Dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo ir Prienų rajono savivaldybės turto nuomos konkursų organizavimo ir vykdymo taisyklių patvirtinimo“, 48.4, 49.1.5, 53.3 papunkčiais ir atsižvelgdama į Prienų rajono neįgaliųjų draugijos 2019-06-25 raštą Nr. 07, 2019-07-26 raštą Nr. 14, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti nuo 2019 m. rugsėjo 9 d. Prienų rajono neįgaliųjų draugijai (į. k. 293122840) valdyti ir naudoti panaudos teise 10 metų Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias patalpas, esančias J. Basanavičiaus g. 20-1, Prienų m. (nekilnojamojo turto registro duomenų byloje pastatas pažymėtas 1A1m, registro įrašo numeris 44/1691689, pastato unikalus numeris 4400-2926-2799:8809, bendras plotas 62,81 kv. m).
2. Nustatyti, kad:
 - 2.1. turtas turi būti naudojamas panaudos gavėjo veiklai vykdyti;
 - 2.2. patalpų eksploatavimo, šildymo, elektros, vandens ir komunalinių paslaugų mokesčius moka panaudos gavėjas;
 - 2.3. panaudos gavėjas nekilnojamojo turto panaudos sutartį įregistruoja VĮ Registrų centre.
3. Pripažinti netekusiu galios Prienų rajono savivaldybės tarybos 2004 m. gruodžio 16 d. sprendimą Nr. 300 „Dėl negyvenamųjų patalpų panaudos“ su visais pakeitimais ir papildymais.
4. Nutraukti 2004 m. gruodžio 30 d. Negyvenamųjų patalpų panaudos sutartį Nr. D1-531 (su visais pakeitimais ir papildymais) nuo 2019 m. rugsėjo 9 d.

5. Įgalinti Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti su Prienų rajono neįgaliųjų draugija:

5.1. sprendimo 1 punkte nurodytų patalpų panaudos sutartį bei negyvenamųjų patalpų perdavimo ir priėmimo aktą;

5.2. sprendimo 4 punkte nurodytos panaudos sutarties nutraukimo dokumentus ir negyvenamųjų patalpų perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Jūratė Zailskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kaipos tvarkytoja)

Vaida Peleckienė

2019-08-13

Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė

Džiulijeta Cepeliauskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus

vyriausioji specialistė

Aldona Krušinskienė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir ekonominės plėtros skyrius

Vyriausiasis specialistas

Dainius Sodaitis



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL TURTO PERDAVIMO VALDYTI IR NAUDOTI PANAUDOS
TEISE PRIENŲ RAJONO NEĮGALIŲJŲ DRAUGIJAI“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS
RAŠTAS**

2019-08-13 Nr. PAR- 208

Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 29 d. sprendimu Nr. T3-93 „Dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo ir Prienų rajono savivaldybės turto nuomos konkursų organizavimo ir vykdymo taisyklių patvirtinimo“, 70 punktas nustato, kad panaudos gavėjas per 5 darbo dienas nuo turto perėmimo pagal perdavimo ir priėmimo aktą savo lėšomis įregistruoja panaudos sutartį Nekilnojamojo turto registre, o nutraukus sutartį ar jai pasibaigus – ją išregistruoja. Negyvenamųjų patalpų sutartis su Prienų rajono neįgaliųjų draugija pasirašyta 2004 m. gruodžio 30 d., tačiau iki šios dienos nėra registruota VI Registrų centre. Atsižvelgiant į tai, kad šiuo metu yra pasikeitusi Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutarties forma, negyvenamosios patalpos adresas (negyvenamosios patalpos buvo padalintos į du turtinius vienetus), asociacijos pavadinimas, siūloma nutraukti 2004 metų Negyvenamųjų patalpų panaudos sutartį Nr. D1-531 ir sudaryti naują Savivaldybės nekilnojamojo turto, t. y. negyvenamųjų patalpų, esančių J. Basanavičiaus g. 20-1, Prienų m., panaudos sutartį. Rašytinis įsipareigojimas atlikti patalpų remonto darbus yra gautas 2019-07-26.

Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus vyriausiasis specialistas,
laikinai einantis Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus

vedėjo pareigas
Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)

Dainius Sodaitis

Vaida Peleckienė
Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt