

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2018 M. GRUODŽIO 27 D. NUTARIMO  
NR. 1415 „DĖL ŽEMĖS VALDOS PROJEKTŲ VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS TVARKOS  
APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2023 m. d. Nr.  
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gruodžio 27 d. nutarimą Nr. 1415 „Dėl Žemės valdos projektų valstybinės priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1.1. Pakeisti nurodytą nutarimą ir jį išdėstyti nauja redakcija (Žemės valdos projektų valstybinės priežiūros tvarkos aprašas nauja redakcija nedėstomas):

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

**NUTARIMAS**

**DĖL ŽEMĖS VALDOS PROJEKTŲ IR JŲ RENGIMO PROCESŲ VALSTYBINĖS  
PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 43 straipsnio 2 ir 4 ~~dalimi~~ **dalimis**, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

4. Patvirtinti Žemės valdos projektų **ir jų rengimo procesų** valstybinės priežiūros tvarkos aprašą (pridedama).“

~~2. Nustatyti, kad:~~

~~2.1. Žemės valdos projektų valstybinės priežiūros procedūros, pradėtos iki šio nutarimo įsigaliojimo, užbaigiamos pagal iki šio nutarimo įsigaliojimo dienos galiojusius teisės aktus.~~

~~2.2. Šis Lietuvos Respublikos Vyriausybės šis nutarimas įsigalioja 2019 m. liepos 1 d.~~

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Žemės valdos projektų valstybinės priežiūros tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„ŽEMĖS VALDOS PROJEKTŲ **IR JŲ RENGIMO PROCESŲ** VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS  
TVARKOS APRAŠAS“.

1.2.2. Pakeisti 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Žemės valdos projektų **ir jų rengimo procesų** valstybinės priežiūros tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) reglamentuoja žemės valdos projektų (žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektams, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo, žemės paėmimo visuomenės poreikiams, ~~ir~~ žemės konsolidacijos **ir karinės infrastruktūros** projektų) **ir jų rengimo procesų** valstybinės priežiūros vykdymo tvarką.“

1.2.3. Pakeisti 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3. Žemės valdos projektų ir jų rengimo procesų valstybinę priežiūrą atlieka Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio Aplinkos ministerijos (toliau – priežiūros institucija). **Vykdydama Tvarkos apraše nustatytas pareigas, priežiūros institucija asmens duomenis tvarko vadovaudamasi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento [\(ES\) 2016/679](#) dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva [95/46/EB](#) (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) reikalavimais, Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų apsaugą, nuostatomis.**“

1.2.4. Pakeisti II skyriaus pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„II SKYRIUS

**ŽEMĖS VALDOS PROJEKTO IR JO RENGIMO PROCESŲ TIKRINIMAS, ŽEMĖS VALDOS PROJEKTO IR JO RENGIMO PROCESŲ PATIKRINIMO AKTO RENGIMAS IR TVIRTINIMAS**“.

1.2.5. Pakeisti 4 punktą ir jį išdėstyti taip:

„4. Žemės valdos projekto rengimo, viešinimo (**kai ši procedūra yra privaloma**) ir derinimo procedūrų, šio projekto sprendinių atitiktį teisės aktų, reglamentuojančių žemės valdos projektų rengimą, reikalavimams tikrina ir žemės valdos projekto patikrinimo aktą (toliau – aktas) pagal Tvarkos aprašo priedą rengia priežiūros institucijos valstybės tarnautojas ar darbuotojas, ~~dirbantis pagal darbo sutartį, kuris atitinka Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro nustatytus žemėtvarkos planavimo dokumentų valstybinę priežiūrą atliekančių specialistų kvalifikacinius reikalavimus~~ **įgalias atlikti Tvarkos apraše nurodytas valstybinės žemės valdos projektų ir jų rengimo procesų priežiūros funkcijas** (toliau – specialistas).“

1.2.6. Papildyti 5.8 papunkčiu:

„**5.8. sprendimas rengti žemės valdos projektą priimtas ne dėl Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 13 dalyje nurodytų atvejų, kai žemės valdos projektai nerengiami.**“

1.2.7. Papildyti 6.3 papunkčiu:

„**6.3. žemės valdos projektas pateikiamas tikrinti pakartotinai nepašalinus visų akte nurodytų trūkumų.**“

1.2.8. Pakeisti 8.2.2 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„8.2.2. žemės valdos projekto sprendiniai prieštarauja teisės aktų, reglamentuojančių žemės valdos projekto rengimą, reikalavimams bei galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams **ar žemės valdos projektas parengtas Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 13 dalyje nurodytais atvejais, kai žemės valdos projektai nerengiami;**“.

1.2.9. Pakeisti 11 punktą ir jį išdėstyti taip:

„11. Aktą, pasirašytą specialisto, tvirtina priežiūros institucijos vadovas arba jo įgalias priežiūros institucijos struktūrinio padalinio, atliekančio valstybinę žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūrą, vadovas **administracinio padalinio valstybės tarnautojas.**“

1.2.10. Pakeisti priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

2. Nustatyti, kad šis nutarimas įsigalioja 2024 m. sausio 1 d.

Aplinkos ministras

Žemės valdos projektų **ir jų rengimo procesų** valstybinės priežiūros tvarkos aprašo priedas

(Žemės valdos projekto **ir jo rengimo proceso** patikrinimo akto **pavyzdinė** forma)

\_\_\_\_\_ (žemės valdos projekto **ir jo rengimo proceso** valstybinę priežiūrą atliekančios institucijos pavadinimas)

TVIRTINU

\_\_\_\_\_ (pareigos)

\_\_\_\_\_ (parašas)

\_\_\_\_\_ (vardas ir pavardė)

**ŽEMĖS VALDOS PROJEKTO IR JO RENGIMO PROCESO PATIKRINIMO AKTAS**

\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_ (sudarymo vieta)

1. Tikrinamasis žemės valdos projektas	..... ..... ..... ..... (žemės valdos projekto pavadinimas, teritorija (apskritis, seniūnija, miesto, miestelio ar kaimo, gatvės pavadinimas) ir plotas)
2. Žemės valdos projekto rengimo <b>iniciatorius ar</b> organizatorius	..... ..... ..... (žemės valdos projekto rengimo organizatoriaus pavadinimas <b>arba</b> vardas, <b>ir</b> pavardė)
3. Žemės valdos projekto rengėjas	..... ..... ..... ..... (žemės valdos projekto rengėjo pavadinimas <b>arba</b> vardas, <b>ir</b> pavardė; dokumento, įrodančio žemės valdos projekto rengėjo teisę rengti žemės valdos projektus, pavadinimas, numeris)
4. Žemės valdos projekto <b>ir jo rengimo</b>	.....

<b>proceso</b> tikrinimo nutraukimas	..... ..... (žemės valdos projekto <b>ir jo rengimo proceso</b> tikrinimo nutraukimo pagrindas (-ai) pagal Tvarkos aprašo 6 punktą)
5. Patikrinimo apibendrinimas	1)..... ..... ..... ..... (neatitikčių Tvarkos aprašo 5 ir 10 punktų reikalavimams nenustatyta); 2)..... ..... ..... ..... (neatitiktys Tvarkos aprašo 5 punkto reikalavimams); 3)..... ..... ..... ..... (neatitiktys Tvarkos aprašo 10 punkto reikalavimams)
6. Patikrinimo išvada	1)..... ..... ..... ..... (pagal Tvarkos aprašo 8 punktą); 2)..... ..... ..... ..... (pagal Tvarkos aprašo 10 punktą)
7. Reikalavimas (-ai) žemės valdos projekto organizatoriui	..... ..... ..... ..... (pagal Tvarkos aprašo 9 punktą)

Žemės valdos projektą **ir jo rengimo procesą** patikrino

(Pareigų pavadinimas)

(parašas)

(Vardas ir pavardė)

---