

Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje esančių daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalūs techninės priežiūros tarifai, taikytini Šiaulių miesto savivaldybės paskirtiems bendrojo naudojimo objektų administratoriams

Namas, kurio patalpų naudingas plotas iki 1000 m².

1. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 1,0 = 0,0119 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 1,0 = 0,0130$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 1,0 = 0,018$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 1,0 = 0,019$
2. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0137 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0150$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 1,0 \times 1,15 = 0,021$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 1,0 \times 1,15 = 0,022$
3. Namas, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0134 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0147$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 0,98 \times 1,15 = 0,021$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 0,98 \times 1,15 = 0,021$
4. Bendrabučio tipo namas:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 1,15 = 0,0137 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 1,15 = 0,0150$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 1,15 = 0,021$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 1,15 = 0,022$
5. Bendrabučio tipo namas, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 1,15 \times 1,15 = 0,0157 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 1,15 \times 1,15 = 0,0173$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 1,15 \times 1,15 = 0,024$
 2020 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 1,15 \times 1,15 = 0,025$
6. Namas, kuriame neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0126 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0138$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 1,15 = 0,019$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 1,15 = 0,020$
7. Namas, kuriame neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0123 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0136$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,019$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,019$

8. Namas, kuriame neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema, neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0127 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0140$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,020$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 0,97 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,020$
9. Namas, kuriame neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 0,85 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0131 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 0,85 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,0144$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 0,85 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,020$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 0,85 \times 0,98 \times 0,98 \times 1,15 = 0,021$

Namas, kurio patalpų naudingas plotas nuo 1001 iki 2000 m².

1. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 1,0 \times 1,0 = 0,0140 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 1,0 \times 1,0 = 0,0154$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 1,0 \times 1,0 = 0,021$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 1,0 \times 1,0 = 0,022$
2. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0161 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0177$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,15 = 0,025$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,15 = 0,025$
3. Bendrabučio tipo namas:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0161 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0177$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 1,0 \times 1,15 = 0,025$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 1,0 \times 1,15 = 0,025$

Namas, kurio patalpų naudingas plotas nuo 2001 iki 5000 m².

1. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 1,15 \times 1,0 = 0,0161 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 1,15 \times 1,0 = 0,0177$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 1,15 \times 1,0 = 0,025$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 1,15 \times 1,0 = 0,025$
2. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų, kurio stogas šlaitinis:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 1,15 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0185 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 1,15 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0203$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 1,15 \times 1,0 \times 1,15 = 0,028$
 2021 m. $T_{\max} = 0,022 \times 1,15 \times 1,0 \times 1,15 = 0,029$
3. Bendrabučio tipo namas:
 2018 m. $T_{\max} = 0,01397 \times 1,15 \times 1,15 = 0,0185 \text{ Eur/m}^2$.
 2019 m. $T_{\max} = 0,01536 \times 1,15 \times 1,15 = 0,0203$
 2020 m. $T_{\max} = 0,021 \times 1,15 \times 1,15 = 0,028$

2021 m. $T_{max} = 0,022 \times 1,15 \times 1,15 = 0,029$

Namas, kurio patalpų naudingas plotas didesnis kaip 5000 m².

1. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų:

2018 m. $T_{max} = 0,01397 \times 1,2 \times 1,0 = 0,0168 \text{ Eur/m}^2$.

2019 m. $T_{max} = 0,01536 \times 1,2 \times 1,0 = 0,0184$

2020 m. $T_{max} = 0,021 \times 1,2 \times 1,0 = 0,026$

2021 m. $T_{max} = 0,022 \times 1,2 \times 1,0 = 0,026$

2. Namas be išskirtinių techn. priežiūros ypatumų, kurio stogas šlaitinis:

2018 m. $T_{max} = 0,01397 \times 1,2 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0193 \text{ Eur/m}^2$.

2019 m. $T_{max} = 0,01536 \times 1,2 \times 1,0 \times 1,15 = 0,0212$

2020 m. $T_{max} = 0,021 \times 1,2 \times 1,0 \times 1,15 = 0,029$

2021 m. $T_{max} = 0,022 \times 1,2 \times 1,0 \times 1,15 = 0,030$