PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO NURAŠYMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021-10-06

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Nurašyti Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Prienų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – ūkinį pastatą, esantį Kęstučio g. 42, Prienų m.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, kuris nustato, kad savivaldybės tarybos išimtinė kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas; Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 27 straipsnio 6 dalimi, kuri nustato, kad savivaldybės turtas, pripažinus jį nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašomas, išardomas ir likviduojamas Vyriausybės nustatyta tvarka; Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 13.1.1 papunkčiu, kuris nustato, kad sprendimus dėl nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų nurašymo priima savivaldybės taryba; Prienų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. T3-115 „Dėl Prienų rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 111.1.1 papunkčiu, kuris nustato, kad sprendimus dėl nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų nurašymo priima savivaldybės taryba.

Laukiami rezultatai:

Prienų rajono savivaldybės administracijos atliekamos statinių apžiūros komisija 2020 m. kovo 3 d. pasirašė aktą Nr. SAA-10 ūkinio pastato, esančio Kęstučio g. 42, Prienų m., tinkamumo naudoti. Nustatyta, kad minėtas ūkinis pastatas (unik. Nr. 6992-0000-6027) yra apleistas, turi galimos avarinės būklės požymių. Pastatą būtina remontuoti. Jei pastato neplanuojama naudoti ir remontuoti, jį siūloma nugriauti.

Prienų rajono savivaldybės administracijos Prienų seniūnija sudarė Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto siūlymo nurašyti 2021-09-20 aktą Nr. (9.23E)AR4-4074 – siūlo pastatą nurašyti ir nugriauti. Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorius 2021 m. spalio 4 d. pasirašė įsakymą Nr. A3-885 „Dėl savivaldybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti“ – pripažino pastatą – ūkinį pastatą (unik. Nr. 6992-0000-6027) netinkamu (negalimu) naudoti.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Pastatui nugriauti bus naudojamos Prienų rajono savivaldybės administracijos biudžeto lėšos, kurių poreikis bus nustatytas atlikus griovimo paslaugos pirkimą.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai.

Nėra.

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Skyriaus vedėjas Tomas Žvirblys

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt