

RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS

BIUDŽETO IR FINANSŲ ANALIZĖS SKYRIUS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO LENGVATOS“ PROJEKTO

2021 m. vasario 2 d.
Raseiniai

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Projekto tikslas – tenkinti piliečio Č.D. prašymą atleisti nuo 898,0 eurų nekilnojamojo turto mokesčio už pastatus, esančius adresu: Raseiniai, Vaižganto g.20, unikalūs Nr. 7297-0007-6019 ir Nr. 7297-0007-6028.

Pilietis prašymą motyvuoja tuo, kad pastatai yra avarinės būklės, komercinė veikla juose nevykdoma. 2020 metais žemės sklype, unikalus Nr. 4400-5463-9326, siekdamas pagerinti gyventojų susisiekimą su miesto centru pilietis savo lėšomis įrengė pėsčiųjų taką (54 kv. m. trinkelį, 100 m tako bortelių), kuriam išleido 1930 eur. Todėl prašo dalinai kompensuoti patirtas išlaidas atleidžiant nuo nekilnojamojo turto mokesčio.

2021 m. sausio 26 d. prašymą apsvaustė Savivaldybės mokesčių lengvatų svarstymo komisija. Raseinių rajono savivaldybėje yra patvirtintas Mokesčių lengvatų teikimo tvarkos aprašas. Šis aprašas taikomas juridiniams asmenims ir ūkininkams, tačiau netaikomas fiziniams asmenims. Tačiau pilietis Č.D., prašydamas nekilnojamojo turto mokesčio lengvatos, atitinka bendrąją aprašo prasmę – viešojo ir privataus sektoriaus bendradarbiavimą. Raseinių miesto seniūnas patvirtino, kad naujas pėsčiųjų takas tikrai įrengtas Č.D. nuosavybės teise valdomame sklype, tačiau pats pilietis šiuo taku praktiškai nesinaudoja, naudojasi aplink gyvenančių daugiabučių gyventojai. Prašomo nekilnojamojo turto mokesčio suma 898 eurai sudaro 46,52 proc. nuo takui įrengti išleistos pinigų sumos. Todėl komisija, apsvarsčiusi prašymą rekomenduoja Raseinių rajono savivaldybės tarybai atleisti pilietį Č.D. nuo nekilnojamojo turto mokesčio, kuris sudaro 898 eurus.

2. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.

Bus patenkintas piliečio prašymas.

3. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Savivaldybės 2021 m. biudžeto pajamos iš Nekilnojamojo turto mokesčio sumažėtų 898,0

eurais.
4. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.
Antikorupcinio vertinimo nereikia.
5. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.
Sprendimo projektas suderintas su Administracijos padaliniais ir vadovais. Suderinta su kalbos tvarkytoja, juristu.
6. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (norminio pobūdžio teisės
7. Projekto autorius ar autorių grupė.
Raseinių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto ir finansų analizės skyrius.

Biudžeto ir finansų analizės skyriaus vedėja

Dalia Andriulienė

(Autorius, pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)