

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO
NUOMOS

2017 m. lapkričio 23 d. Nr. (1.3)-TA-294

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 8 dalimi, Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 15 d. sprendimu Nr. T3-12 „Dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo ir Prienų rajono savivaldybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Prienų rajono savivaldybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo taisyklėmis, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Leisti Prienų rajono savivaldybės administracijai 5 metams išnuomoti viešo konkurso būdu Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ilgalaikį materialųjį turtą – negyvenamąsias patalpas, kurių indeksas 1-17, plotas 22,11 kv. m, ir ½ dalį bendrojo naudojimo patalpų, kurių indeksai: 1-18, plotas 6,62 kv. m, 1-19, plotas 1,30 kv. m, iš viso 26,07 kv. m (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje pastatas pažymėtas plane – 1B2p, unikalus Nr. 6997-4007-8010, registro įrašo Nr. 20/14180), esančias Sodų g. 1A, Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav.

2. Nustatyti 1 punkte nurodyto turto pradinį nuompinigį dydį – ____ Eur už 1 kv. m per mėnesį.

3. Pavesti Prienų rajono savivaldybės administracijos Statybos ir ekonominės plėtros skyriui teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti sprendimo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto viešą nuomos konkursą.

Šis sprendimas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo įteikimo suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Kauno apygardos administraciniam teismui (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Egidijus Viseckas

2017-11-22

Prienų rajono savivaldybės administracijos
statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėjas

Robertas Žalvys

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Teisės ir personalo skyriaus vedėja

Vytė Štiraugelytė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)Vaida Peleckienė
2017-11-15Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė

Džiuljeta Cepaliauskienė



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO
MATERIALIOJO TURTO NUOMOS“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2017-11-16 Nr. (15.1)-R3-336

Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 15 d. sprendimu Nr. T3-12 patvirtinto Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) IV skyriuje „Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuoma“ nurodyta, kad sprendimą dėl Savivaldybės ilgalaikio turto nuomos priima Savivaldybės taryba. Vadovaujantis šia bei kitomis Aprašo nuostatomis ir minėtu sprendimu patvirtintomis Prienų rajono savivaldybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo taisyklėmis, parengtas Prienų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto nuomos.

Siūlomos nuomoti patalpos yra Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančiame pastate, esančiame Sodų g. 1A, Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav. Šias patalpas naudoja akcinė bendrovė „Telia Lietuva“, tačiau 2014 m. yra pasibaigusi Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartis. Gautas bendrovės (2017-10-30 Nr. 04258) prašymas atnaujinti pasibaigusią nuomos sutartį. Pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus to padaryti negalime, todėl teikiame sprendimo projektą dėl leidimo išnuomoti patalpas.

Sprendimo projekte nuompinigių dydis neįrašytas, nes pradinis nuompinigių dydis, apskaičiuotas vadovaujantis Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“, būtų 0,21 Eur už 1 kv. m (1 mėn. – 5,47 Eur, per metus – 65,64 Eur). Siūlome nustatyti didesnę nuomos kainą – 1,20 Eur už 1 kv. m.

Skyriaus vedėjas

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)

Robertas Želvys

Džiuljeta Cepeliauskienė

Vaida Peleckienė

Džiuljeta Cepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt