



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2017-11-16 Nr. (15.1)-R3-336

Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 15 d. sprendimu Nr. T3-12 patvirtinto Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) IV skyriuje „Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuoma“ nurodyta, kad sprendimą dėl Savivaldybės ilgalaikio turto nuomos priima Savivaldybės taryba. Vadovaujantis šia bei kitomis Aprašo nuostatomis ir minėtu sprendimu patvirtintomis Prienų rajono savivaldybės materialiojo turto viešo nuomos konkurso organizavimo taisyklėmis, parengtas Prienų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto nuomos.

Siūlomos nuomoti patalpos yra Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančiame pastate, esančiame Sodų g. 1A, Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav. Šias patalpas naudoja akcinė bendrovė „Telia Lietuva“, tačiau 2014 m. yra pasibaigusi Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartis. Gautas bendrovės (2017-10-30 Nr. 04258) prašymas atnaujinti pasibaigusią nuomos sutartį. Pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus to padaryti negalime, todėl teikiame sprendimo projektą dėl leidimo išnuomoti patalpas.

Sprendimo projekte nuompinigių dydis neįrašytas, nes pradinis nuompinigių dydis, apskaičiuotas vadovaujantis Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“, būtų 0,21 Eur už 1 kv. m (1 mėn. – 5,47 Eur, per metus – 65,64 Eur). Siūlome nustatyti didesnę nuomos kainą – 1,20 Eur už 1 kv. m.

Skyriaus vedėjas

Robertas Želvys