



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ PARDAVIMO IR KAINŲ PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2017-08-08 Nr. (15.1)-R3-257

Vadovaujantis 2015 m. sausio 1 d. Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu (toliau – Įstatymas) savivaldybės būstai ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai gali būti parduodami už rinkos kainą, apskaičiuotą pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka. Vadovaujantis Įstatymu, asmenims, nuomojantiems savivaldybės būstus, kuriuos nuomoja ne socialinio būsto nuomos sąlygomis ir kuriuose nuomininkai yra išgyvenę ne trumpiau kaip 5 metus nuo būsto nuomos sutarties sudarymo dienos, neatsižvelgiant į taikytas būsto nuomos sąlygas, leidžiama juos privatizuoti rinkos kaina.

Asmenys, gyvenantys Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiuose butuose (duomenys neskelbtini), kreipėsi į Savivaldybę su prašymais leisti išsipirkti nuomojamus butus (duomenys neskelbtini).

Butas, esantis (duomenys neskelbtini), 4 kambarių, bendras plotas – 83,06 kv. m. Nuomininkas šiame bute gyvena nuo 2000 metų. Pagal Įstatymą, Savivaldybės išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, įskaitomos į būsto pardavimo kainą. Pardavimo kaina – 2921 (du tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt vienas) Eur.

Butas, esantis (duomenys neskelbtini), 3 kambarių, bendras plotas – 62,48 kv. m. Nuomininkė šiame bute gyvena nuo 2010 metų. Pagal Įstatymą, Savivaldybės išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, įskaitomos į būsto pardavimo kainą. Pardavimo kaina – 17721 (septyniolika tūkstančių septyni šimtai dvidešimt vienas) Eur.

Siūloma pritarti parengtam sprendimo projektui.

Skyriaus vedėjas

Robertas Želvys

Aušra Žiurauskaitė, tel. (8 319) 61 123, el. p. ausra.ziurauskaite@prienai.lt