

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-848 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas (toliau – įsakymo projektas)
Projekto rengėjas	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
Projekto tikslas	<p>Įsakymo projekto 1.1 ir 1.2.1 papunkčiais siūloma mažinti vieno ar dviejų butų gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų bendrąjį plotą nuo 500 m² iki 300 m², kuriems nebūtų privaloma naudoti statybos darbų žurnalą. Siūloma mažinti iki 300 m², nes vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 35 straipsnio 1 dalimi, statinio statybos techninė priežiūra privaloma (išskyrus atvejus, kai ne didesnių kaip 300 m² bendrojo ploto nesublokuotų vieno buto gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų, nesudėtingųjų statinių statyba vykdoma ūkio būdu), kai statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis šiais dokumentais: statybos projektu, rekonstravimo projektu, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektu, kapitalinio remonto projektu, griovimo projektu, griovimo aprašu. Užsakovai (statytojai), kurie statys didesnius kaip 300 m² bendrojo ploto vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, pagalbinio ūkio paskirties pastatus ūkio būdu, turės naudoti statybos darbų žurnalą. Užsakovai (statytojai) gali pasirinkti, kokį statybos darbų žurnalą naudoti – ar popierinį, ar elektroninį. Šiuo pakeitimu norima mažinti šešėlinę ekonomiką, didinti skaidrumą dėl vieno ar dviejų butų gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų, kurių bendrasis plotas daugiau kaip 300 m².</p> <p>Įsakymo projekto 1.2.2 papunkčiu siūloma nustatyti, kad statytojas (užsakovas) privalės naudoti elektroninį statybos darbų žurnalą statant naujus ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, rekonstruojant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atliekant ypatingųjų ir neypatingųjų statinių kapitalinį remontą, atnaujinant (modernizuojant) pastatus Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis. Elektroninio statybos darbų žurnalo naudojimas bus neprivalomas krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose ir valstybės sienos apsaugos objektuose statant naujus ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, rekonstruojant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atliekant ypatingųjų ir neypatingųjų statinių kapitalinį remontą, atnaujinant (modernizuojant) pastatus. Naudojant elektroninį statybos darbų žurnalą, užtikrinamas efektyvesnis statybos procesų valdymas, priežiūra, patikra, skaidrumas, mažinamas šešėlinės ekonomikos mastas, užtikrinamas greitas ir patikimas duomenų prieinamumas institucijoms, prisidedama prie statybos sektoriaus pažangos, statybos procesų skaitmeninimo. Taip pat elektroninis statybos darbų žurnalas gali būti vertinamas kaip duomenų ir informacijos šaltinis išanalizavus duomenų imtį, panaudojamumą statinio gyvavimo ciklo etapų (planavimas, projektavimas, statyba, naudojimas) atžvilgiu ir kitus aspektus.</p>

Įsakymo projekto 1.2.3 papunkčiu siūloma nustatyti, kad nuo 2023 m. gegužės 1 d. bet kokiomis lėšomis statant naujus ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, rekonstruojant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atliekant ypatingųjų ir neypatingųjų statinių kapitalinį remontą, atnaujinant (modernizuojant) pastatus statytojas (užsakovas) privalės naudoti elektroninį statybos darbų žurnalą. Elektroninio statybos darbų žurnalo naudojimas bus neprivalomas krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose ir valstybės sienos apsaugos objektuose statant naujus ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, rekonstruojant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atliekant ypatingųjų ir neypatingųjų statinių kapitalinį remontą, atnaujinant (modernizuojant) pastatus.

Siūlomo projekto poveikio įvertinimas (teigiamos ir (ar) neigiamos pasekmės)

Poveikis statybos teisinio reguliavimo sričiai

Neigiamas poveikis nenumatomas.

Poveikis valstybės finansams

Užsakovams (statytojams), pirmiausia perkančiosioms organizacijoms ir perkantiesiems subjektams (toliau kartu – pirkimų vykdytojai), reikės įsivertinti elektroninio statybos darbų žurnalo sukūrimo ir įdiegimo paslaugų, palaikymo ir vystymo paslaugų ar prenumeratos paslaugų kaštus, taip pat darbuotojų apmokymo naudotis žurnalu kaštus ir kitas su žurnalo naudojimu susijusias sąnaudas.

Elektroninio statybos darbų žurnalo naudojimas bus brangesnis nei popierinio statybos darbų žurnalo naudojimas, tačiau naudojant šį žurnalą turėtų trumpėti statinio projekto įgyvendinimo trukmė, taip pat turi būti siekiama sumažinti rankinio darbo ir žmogiškųjų klaidų kiekį, užtikrinti efektyvesnę statybos procesų valdymą, efektyvesnę statybos procesų priežiūrą, patikrą, skaidrumą, greitą ir patikimą duomenų prieinamumą institucijoms, duomenų panaudojamumą kituose statinio gyvavimo ciklo etapuose (planavimas, projektavimas, naudojimas).

Poveikis administracinei naštai

Poveikis numatomas. Įsakymo projekto 1.1 ir 1.2 papunkčiais siūloma mažinti vieno ar dviejų butų gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų bendrąjį plotą nuo 500 m² iki 300 m², kuriems nebūtų privaloma naudoti statybos darbų žurnalą. Siūloma mažinti iki 300 m², nes vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 35 straipsnio 1 dalimi, statinio statybos techninė priežiūra privaloma (išskyrus atvejus, kai ne didesnių kaip 300 m² bendrojo ploto nesublokuotų vieno buto gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų, nesudėtingųjų statinių statyba vykdoma ūkio būdu), kai statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis šiais dokumentais: statybos projektu, rekonstravimo projektu, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektu, kapitalinio remonto projektu, griovimo projektu, griovimo aprašu. Užsakovai (statytojai), kurie statys didesnius kaip 300 m² bendrojo ploto vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, pagalbinio ūkio paskirties pastatus ūkio būdu, turės naudoti statybos darbų žurnalą. Šiuo pakeitimu

norima mažinti šešėlinę ekonomiką, didinti skaidrumą dėl vieno ar dviejų butų gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų, kurių bendrasis plotas daugiau kaip 300 m².

Taip pat įsakymo projektu apibrėžiama, kad statytojas (užsakovas) privalės naudoti elektroninį statybos darbų žurnalą statant naujus ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, rekonstruojant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, griaunant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atliekant ypatingųjų ir neypatingųjų statinių kapitalinį remontą, atnaujinant (modernizuojant) pastatus. Ši prievolė nuo 2022 m. rugsėjo 1 d. bus taikoma, kai minėti darbai vykdomi Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis. Nuo 2023 m. gegužės 1 d. ši prievolė bus taikoma, nepriklausomai nuo lėšų šaltinio.

Su Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija derinamas poveikis administracinei naštai.

Poveikis konkurencijai

Aplinkos ministerijos žiniomis rinkoje yra tik vienas elektroninio statybos darbų žurnalo prenumeratos paslaugas teikiantis subjektas. Pažymėtina, kad rinkoje turi būti užtikrintos konkurencijos sąlygos, taip pat užsakovams (statytojams), statybos rangovams, kitiems statybos dalyviams, elektroninio statybos darbų žurnalo paslaugų tiekėjams reikia įsivertinti elektroninio statybos darbų žurnalo sukūrimo ir įdiegimo paslaugų, palaikymo ir vystymo paslaugų ar prenumeratos paslaugų kaštus, taip pat darbuotojų apmokymo naudotis žurnalu kaštus ir kitas su žurnalo naudojimu susijusias sąnaudas.

Aplinkos ministerija atliko poveikio konkurencijai vertinimą, kurį suderino su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba.

Poveikis aplinkai ir klimato kaitai

Neigiamas poveikis nenumatomas.

Kita svarbi informacija

Statybos valstybinės priežiūros, kitų valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų atstovams, turintiems teisę statybos darbų žurnale daryti ir (ar) peržiūrėti įrašus, nereikės vyksti į statybos aikštes, išskyrus kai tokią pareigą nustato teisės aktai.

Jiems bus suteikti prisijungimo duomenys ir teisės, suteikiančios prieigą prie elektroninio statybos darbų žurnalo, galimybę daryti ir (ar) peržiūrėti jame įrašus nuotoliniu būdu, ir informacija, kaip prisijungti prie elektroninio statybos darbų žurnalo.

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Tomas Boldorevas
Pareigos	Vyriausiasis specialistas
Institucija (padalinys)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupė
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	8 618 04919 tomas.boldorevas@am.lt

