

PATVIRTINTA
Prienų rajono savivaldybės tarybos
2021 m. spalio d.
sprendimu Nr. T3-

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO ĮKEITIMO TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Prienų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto įkeitimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja Prienų rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto įkeitimo atvejus, sąlygas ir procedūras.

2. Apraše vartojamos sąvokos:

2.1. **Ilgalaikis materialusis turtas** (toliau – Turtas) – turtas, kuris naudingai eksploatuojamas ilgiau kaip vienerius metus ir kurio įsigijimo vertė ne mažesnė už Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Vyriausybė) nustatytą vertę.

2.2. **Turto valdytojas** – savivaldybės institucijos, savivaldybės įmonės, įstaigos ar organizacijos ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 ar 12 straipsnyje nustatytais atvejais kiti juridiniai asmenys, patikėjimo ar nuosavybės teise valdantys, naudojantys savivaldybės turtą ir disponuojantys juo.

2.3. **Turto įkeitimas** – esamo ar būsimos skolinio įsipareigojimo įvykdymo užtikrinimas, kai įkeistas Turtas neperduodamas kreditoriui.

3. Kitos Apraše vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme ir Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse vartojamas sąvokas.

4. Savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas yra:

4.1. statiniai, patalpos ar jų dalys, žemė, kiti nekilnojamieji daiktai, nuosavybės teise priklausančios Savivaldybei;

4.2. vietinės reikšmės kilnojamosios ir nekilnojamosios kultūros vertybės ir paminklai, nuosavybės teise priklausančios Savivaldybei;

4.3. kitas ilgalaikis materialusis turtas.

II SKYRIUS SAVIVALDYBĖS TURTO ĮKEITIMO ATVEJAI

5. Savivaldybės Turtas gali būti įkeistas:

5.1. Savivaldybei skolinantis pinigines lėšas investiciniams projektams ar kitiems projektams finansuoti, kai įkeičiamu Turtu reikia užtikrinti Savivaldybės prievolės įvykdymą;

5.2. kai Savivaldybė, įkeisdama Turtą, suteikia garantiją:

5.2.1. Savivaldybės kontroliuojamai uždarajai akcinei bendrovei (kai Savivaldybė yra jos savininkė), vykdančiai Savivaldybės pavestas konkrečias funkcijas, jei paskola draudžiama paskolos draudimo sutartimi ir, įgyvendinant kredituojamą projektą, bus pagerinamas (sukuriamas) Savivaldybės arba jos kontroliuojamos uždarnosios akcinės bendrovės Turtas;

5.2.2. viešajai įstaigai, kurios savininkė yra Savivaldybė, jei paaimama paskola draudžiama paskolos draudimo sutartimi ir, įgyvendinant kredituojamą projektą, bus pagerinamas (sukuriamas) Savivaldybės Turtas;

5.3. Savivaldybė įkeičia Turtą, garantuodama už 5.2.1–5.2.2 papunkčiuose išvardintų subjektų prievolių įvykdymą tuo atveju, kai šie subjektai vykdo valstybės ir / ar Savivaldybės remiamus investicinius projektus, įgyvendina Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatyme ir kituose teisės aktuose Savivaldybei priskirtas funkcijas, vykdo turto valdytojo įstatuose (nuostatuose) numatytos veiklos plėtrą ir jiems nepakanka savo turto garantuoti prievolių įvykdymą. Dėl projektams įgyvendinti reikiamų piniginių lėšų skolinimosi ir Savivaldybės Turto įkeitimo bei įgaliojimų suteikimo sprendimus priima Savivaldybės taryba.

6. Savivaldybės nematerialusis, finansinis ir materialusis trumpalaikis turtas negali būti įkeistas.

III SKYRIUS SAVIVALDYBĖS TURTO ĮKEITIMO PROCEDŪRA

7. Savivaldybė, neviršydama Savivaldybės skolinimosi ir garantijų limitų bei turėdama teigiamą Savivaldybės kontrolieriaus išvadą, Savivaldybės tarybos sprendimu gali įkeisti Turtą savo ar Aprašo 5.2.1–5.2.2 papunkčiuose nurodytų subjektų prievolių įvykdymui užtikrinti.

8. Aprašo 5.2.1–5.2.2 papunkčiuose nurodyti subjektai, teisės aktų nustatyta tvarka valdantys ir (ar) naudojantys Savivaldybės turtą, norėdami jį įkeisti, Savivaldybės administracijai pateikia praėjusių metų ir praėjusio ketvirčio finansines ataskaitas ir prašymą leisti įkeisti valdomą ir (ar) naudojamą Savivaldybės Turtą.

9. Turto valdytojo prašyme įkeisti Savivaldybės Turtą turi būti nurodyta:

9.1. Turto rekvizitai (inventorinis numeris, registro numeris, unikalūs numeris, adresas, kiti duomenys);

9.2. Turto įkeitimo tikslas;

9.3. investicinio projekto aprašymas ir kuri Turto valdytojo įstatuose (nuostatuose) nurodyta veikla bus plečiama (vystoma);

9.4. pagrindimas, kad Turto valdytojas neturi kitų galimybių vykdyti suplanuotą investicinį projektą, kuriam yra pritarusi Savivaldybės taryba;

9.5. kredito grąžinimo terminas;

9.6. kita Turto valdytojo nuožiūra svarbi informacija.

10. Savivaldybės administracija, gavusi 7 punkte nurodytus dokumentus, parengia Savivaldybės tarybos sprendimo projektą dėl Savivaldybės Turto įkeitimo.

11. Savivaldybės tarybos sprendimo projekte dėl Savivaldybės Turto įkeitimo nurodoma:

11.1. Turto rekvizitai (inventorinis numeris, registro numeris, unikalus numeris, adresas, kiti duomenys);

11.2. asmuo, pasirašantis paskolos sutartį;

11.3. asmuo, pasirašantis įkeičiamo Savivaldybės Turto draudimo sutartį (nekilnojamojo turto įkeitimo atveju);

11.4. asmuo, pasirašantis Savivaldybės Turto įkeitimo sutartį (hipotekos lakštą).

12. Savivaldybės tarybai pritarus sprendimo projektui, Savivaldybės Turto valdytojas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir būdais pasirenka kredito įstaigą, pasirašoma paskolos sutartis, įkeičiamo Savivaldybės Turto draudimo sutartis ir Savivaldybės Turto įkeitimo sutartis (hipotekos lakštas).

13. Visos išlaidos, susijusios su Savivaldybės Turto įkeitimu, finansuojamos iš turto valdytojo lėšų.

14. Subjektas privalo kas tris mėnesius, terminą pradedant skaičiuoti nuo įkeitimo sutarties (hipotekos lakšto) pasirašymo, teikti Savivaldybės administracijai ataskaitą apie prievolės, kurios vykdymui užtikrinti įkeistas Savivaldybės Turtas, vykdymo eigą.

IV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15. Šis Aprašas gali būti keičiamas, papildomas ir pripažįstamas netekusiu galios Savivaldybės tarybos sprendimu.
