



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@šiauliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ, PATALPŲ IR STATINIŲ PRIPAŽINIMO NEREIKALINGAIS ARBA NETINKAMAIS (NEGALIMAIS) NAUDOTI IR NURAŠYMO NUOLATINĖS KOMISIJOS ATASKAITA

2024 m. lapkričio d. Nr.
Šiauliai

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 8 punktuose numatyta, kai turtas fiziškai nusidėvi ir dėl to tampa nereikalingu savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir (ar) nelieka kur jį pritaikyti, jis pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti. Sprendimą dėl savivaldybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti priima turto valdytojas. Vadovaujantis pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais), Šiaulių miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) mero 2024 m. rugsėjo 13 d. potvarkiu Nr. M-1150 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir nurašymo komisijos sudarymo ir jos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo, sudaryta Savivaldybės negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir nurašymo komisija (toliau – Komisija), apžiūrėjo Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius inžinerinius statinius:

1. nekilnojamąjį daiktą - ūkinį pastatą (toliau – Statinys1), esantį tarp sklypų Dukto g. 20 ir Lingailių g. 27A, Šiauliuose;
2. nekilnojamuosius daiktus - pagalbinio ūkio paskirties statinius (toliau – Statiniai2), esančius tarp sklypo Lingailių g. 33 ir geležinkelio vėžės Šiauliuose;

Trumpas apžiūrėto objekto, esančio tarp sklypų Dukto g. 20 ir Lingailių g. 27 A, Šiauliuose, vertinimas: Statinys1 yra neregistruotas Nekilnojamojo turto registre. Statinys1 yra avarinės būklės, stogo danga yra pagaminta iš medžiagos, turinčios asbesto, aplink jį yra kaupiamos asbesto turinčios atliekos, medinės nuolaužos, pastato karkasas nestabilus, griūvantis, sukrypęs, stogas įgriuvęs. Statinys1 kelia grėsmę aplinkinių sveikatai ir gyvybei. Statinys1 priskirtas nerealizuotino turto kategorijai. Apžiūros rezultatai užfiksuoti nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros 2024 m. spalio 29 d. pažymoje Nr. A3-27 (reg. data 2024 m. lapkričio 6 d.).

Trumpas apžiūrėtų objektų, esančių tarp sklypo Lingailių g. 33 ir geležinkelio vėžės Šiauliuose, vertinimas: Statiniai2 yra neregistruoti Nekilnojamojo turto registre. Statiniai2 yra avarinės būklės, stogų danga yra pagaminta iš medžiagos, turinčios asbesto, aplink juos yra kaupiamos asbesto turinčios atliekos, medinės nuolaužos, karkasai nestabilūs, griūvantys, sukrypę.

Statinių² likučiai kelia grėsmę aplinkinių sveikatai ir gyvybei. Statiniai² priskirti nerealizuotino turto kategorijai. Apžiūros rezultatai užfiksuoti nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros 2024 m. spalio 29 d. pažymoje Nr. A3-28 (reg. data 2024 m. lapkričio 6 d.).

Komisija, atsižvelgdama į apžiūros rezultatus, priėmė sprendimą (2024 m. spalio 29 d. posėdžio protokolas Nr. VAK-500, reg. data 2024 m. lapkričio 11, pridedama) siūlyti:

1. nekilnojamąjį daiktą - ūkinį pastatą, esantį tarp sklypų Dukto g. 20 ir Lingailių g. 27A, Šiauliuose, pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti;
2. nekilnojamuosius daiktus - pagalbinių ūkio paskirties statinius, esančius tarp sklypo Lingailių g. 33 ir geležinkelio vėžės Šiauliuose, pripažinti netinkamais (negalimais) naudoti;
3. Savivaldybės administracijos direktoriui teikti Šiaulių miesto savivaldybės tarybai tvirtinti Komisijos sprendimą, parengiant Šiaulių miesto tarybos sprendimų projektus.

Statiny¹, esantis tarp sklypų Dukto g. 20 ir Lingailių g. 27 A, Šiauliuose, pripažinus netinkamu (negalimu) naudoti, bus nurašytas, išardytas ir likviduotas. Už Statinio¹ išardymą ir likvidavimą skirti atsakingu Statybos ir renovacijos skyrių.

Statiniai², esantys tarp sklypo Lingailių g. 33 ir geležinkelio vėžės Šiauliuose, pripažinus netinkamais (negalimais) naudoti, bus nurašyti, išardyti ir likviduoti. Už Statinių² išardymą ir likvidavimą skirti atsakingu Statybos ir renovacijos skyrių.

Ataskaitą parengė:

Komisijos narė

Ernesta Baltutienė

Ataskaitą pasirašė:

Komisijos pirmininkė

Viktorija Dildaitė

SUSIPAŽINAU:

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

Ernesta Baltutienė, (8 41) 509 594 , el. p. ernesta.baltutiene@siauliai.lt