

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS administracijos  
statybos ir ekonominės plėtros skyrius**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,  
tel. (8 319) 61 120, el. p. [statyba@prienai.lt](mailto:statyba@prienai.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

---

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020 M. SPALIO 22 D.  
SPRENDIMO NR. T3-250 „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO  
TURTO PERDAVIMO VALDYTI IR NAUDOTI PANAUDOS TEISE“ PAKEITIMO“  
PROJEKTO aiškinamasis Raštas**

**Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:**

Pakeisti Prienų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. spalio 22 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti ir naudoti panaudos teise“ 2 punktą.

**Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:**

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 63 straipsnio 2 dalimi, kuri nustato, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, susijusias su savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turto, remdamasi įstatymais įgyvendina savivaldybės taryba; Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo,

naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, kuri nustato, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, vadovaudamasi įstatymais, įgyvendina savivaldybės taryba.

**Laukiami rezultatai:**

Priėmus sprendimo projektą bus patenkintas asociacijos „Iš idėjos“ prašymas sumažinti šiuo metu naudojamas patalpas, esančias J. Basanavičiaus g. 16, Prienų m.

**Lėšų poreikis ir šaltiniai:**

Nėra.

**Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai.**

Prienų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. T3-250 „Dėl Prienų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti ir naudoti panaudos teise“ asociacijai „Iš idėjos“ (toliau – Asociacija) buvo perduotos patalpos, esančios J. Basanavičiaus g. 16, Prienų m. Asociacijai buvo perduota iš viso 140,06 kv. m patalpų. Prienų rajono savivaldybėje gautas Asociacijos (2024-01-12) prašymas sumažinti perduotų patalpų plotą, nes šiuo metu finansinė Asociacijos padėtis sunki.

**Lyginamasis variantas:**

„2. Perduoti asociacijai „Iš idėjos“ valdyti ir naudoti panaudos teise 5 metams Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Prienų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas ~~negyvenamąsias patalpas, kurių indeksai: priklausančią ir šiuo metu Prienų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą negyvenamąją patalpą, kurios indeksas 2-2, plotas 58,11 kv. m; 2-3, plotas 6,81 kv. m; 2-4, plotas 3,95 kv. m; 2-5, plotas 46,01 kv. m; 2-6, plotas 21,76 kv. m, ir atitinkamą dalį bendrojo naudojimo patalpų, kurių indeksai 1-5, plotas 17,23 kv. m; 1-27, plotas 5,15 kv. m; iš viso 146,01 kv. m~~ (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatai pažymėti 1C1p, 2C1p, 3C1p, 4C1p, unikalus Nr. 6996-2000-2018, reg. Nr. 44/1304265), ~~esančias esančią~~ J. Basanavičiaus g. 16, Prienų m.“

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblis

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. [dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt](mailto:dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt)