



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Pagal adresatų sąrašą

Nr.

I

Nr.

DĖL APLINKOS MINISTRO ĮSAKymo PROJEKTO

Aplinkos ministerija teikia derinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Pastatų duomenų banko informacinės sistemos steigimo ir jos nuostatų patvirtinimo“ projektą (toliau – Projektas)

1. Projektu sprendžiama problema ir Projektą rengti paskatinusios priežastys

Lietuvoje nėra bendros sistemos, kurioje būtų centralizuotai tvarkomi pastatų priežiūrai ir renovacijai skatinti reikalingi aktualūs duomenys. Sukurtas pastatų priežiūros, energinio efektyvumo didinimo, renovacijos skatinimo, planavimo ir įgyvendinimo procesas išspręstų esminę problemą, susijusią su tinkamų sprendimų skatinant renovaciją priėmimu, – duomenų apie pastatų priežiūrą (kurią apima statinio techninės ir eksploatacinės būklės įvertinimas) trūkumą.

Viešojo įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra kartu su Aplinkos ministerija (projekto partnere) įgyvendina projektą „Pastatų duomenų bankas“ Nr. 01-002-P-0001 (toliau – PDB projektas), finansuojamą iš ES Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ lėšų. Įgyvendinant šį projektą (nuo 2023-02-22 iki 2025-07-01) kuriama pastatų duomenų banko informacinė sistema (toliau – PDBIS), kurios tikslas – informacinių technologijų priemonėmis centralizuotai tvarkyti duomenis apie daugiabučių namų ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančius viešuosius pastatus (toliau – pastatai), jų naudojimą nuo pastato statybos užbaigimo akto (kai jis privalomas) surašymo, deklaracijos apie statybos užbaigimą iki pastato nugriovimo, techninę priežiūrą, naudojimo priežiūrą, pastatų bendrojo naudojimo objektus, šių objektų valdymo būdą ir daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojų valdymo organų veiklos pagal teisės aktus priežiūrą.

2. Projektu siūlomo teisinio reguliavimo esmė – problemos sprendimas

Projekte, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo 23 straipsniu, siekiant tinkamai ir laiku įgyvendinti PDB projektą, siūloma įsteigti PDBIS, paskirti Lietuvos Respublikos aplinkos ministeriją PDBIS duomenų valdytoja ir šios informacinės sistemos valdytoja, patvirtinti PDBIS nuostatus.

3. Pasiūlymų įgyvendinimo mechanizmas, kaštai ir nauda

Projekte nereikalaujama pildyti naujos informacijos ar pridėti naujų dokumentų, prašymų užpildymo ir jo priedų pateikimo trukmė iš esmės nepasikeis, todėl neskaičiuota ūkio subjektų administracinė našta ir nevertintos prisitaikymo prie reguliavimo išlaidos vadovaujantis Administracinės naštos ūkio subjektams nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. sausio 11 d. nutarimu Nr. 4 „Dėl Administracinės naštos ūkio subjektams nustatymo metodikos patvirtinimo“.

4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos¹ nuostatų įgyvendinimas (pažymimas tinkamas variantas)

Projektu įgyvendinamos šios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos nuostatos: (*nurodomos programos nuostatos ir punktas ar papunktis, kuriame jos nurodytos*).

Projektas neprieštarauja Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

5. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas² (pažymimas tinkamas variantas)

Atliktas Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

6. Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimas ir (ar) įgyvendinimas (pažymimas tinkamas variantas)

Projektu neperkeliamos ir neįgyvendinamos Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos.

Projektu perkeliamos (*dėl Direktyvų*) ir (ar) įgyvendinamos (*dėl Reglamentų ir Sprendimų*) šios Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos: (*išvardijama*). (*Taip pat nurodomi kiti su Projektu susiję tiesiogiai taikomi Europos Sąjungos teisės aktai, kai jie nėra įgyvendinami.*) Projektas yra įtrauktas į perkeliama ir (ar) įgyvendinamo Europos Sąjungos teisės akto perkėlimo ir įgyvendinimo planą Lietuvos narystės Europos Sąjungoje informacinėje sistemoje (LINESIS), į kurią įkelta atitikties lentelė³. Siekiant užtikrinti visišką susijusių Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimą ir (ar) įgyvendinimą, reikės priimti ...(*išvardijami Lietuvos Respublikos teisės aktai, kuriuos reikės priimti*) (**arba** Siekiant užtikrinti visišką susijusių Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimą ir (ar) įgyvendinimą, kitų teisės aktų priimti nereikės).

7. Notifikavimas⁴ Europos Komisijai (pažymimas tinkamas variantas)

Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projektas notifikuotinas Europos Komisijai (*nurodoma data*).

8. Pranešimo Europos Komisijai teikimas⁵ (pažymimas tinkamas variantas)

Pranešimas Europos Komisijai teiktinas.

Pranešimas Europos Komisijai neteiktinas.

9. Teisės aktai, kuriuos reikės priimti, pakeisti arba pripažinti netekusiais galios (pažymimas tinkamas variantas)

Projektui įtraukti į teisės sistemą kitų teisės aktų priimti nereikės.

Projektui įtraukti į teisės sistemą reikės priimti šiuos teisės aktus: (*išvardijama*).

10. Informacija apie sąvokų įvertinimą Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka (pažymimas tinkamas variantas)

Projekte naujų sąvokų nėra.

Projekte vartojamos sąvokos aprobuotos Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

11. Kita reikalinga informacija

Projektas suderintas su Aplinkos ministerijos duomenų apsaugos pareigūnu.

¹ [Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programa](#), kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2024 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. XV-54 „Dėl Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

² [Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktas.

³ [Europos Sąjungos reikalų koordinavimo taisyklių](#), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. sausio 9 d. nutarimu Nr. 21 „Dėl Europos Sąjungos reikalų koordinavimo“, 7 priedas.

⁴ [Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklės](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

⁵ [Pranešimų ir informacijos apie nustatomus įsisteigimo arba nustatomus ar panaikinamus paslaugų teikimo laisvei taikomus reikalavimus teikimo tvarkos aprašas](#), patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. lapkričio 30 d. nutarimu Nr. 1389 „Dėl pranešimų ir informacijos apie nustatomus įsisteigimo arba nustatomus ar panaikinamus paslaugų teikimo laisvei taikomus reikalavimus teikimo“.

12. Konsultavimasis su visuomene¹ interneto svetainėje epilietis.lrv.lt (pažymimas tinkamas variantas)

Projektas viešosioms konsultacijoms skelbtas interneto svetainėje epilietis.lrv.lt, kur pastabas ir pasiūlymus nuo 202.. m. d. iki 202.. m. d. galėjo teikti visi suinteresuoti asmenys (*nurodomas konsultavimosi tikslas (tikslai), būdas (būdai), suinteresuoti asmenys, su kuriais konsultuotasi, konsultavimosi trukmė ir apibendrinti konsultavimosi rezultatai – pateikiamos bendros (agreguotos) viešųjų konsultacijų dalyvių nuomonių tendencijos, nurodoma, kaip į konsultavimosi su visuomene rezultatus atsižvelgta Projekte*) (**arba** Projektas viešosioms konsultacijoms paskelbtas (**arba** bus skelbiamas) interneto svetainėje epilietis.lrv.lt, kur pastabas ir pasiūlymus gali teikti (**arba** galės teikti) visi suinteresuoti asmenys (*nurodomas konsultavimosi tikslas (tikslai), būdas (būdai), suinteresuoti asmenys ir konsultavimosi trukmė*)).

Projekto skelbti viešosioms konsultacijoms interneto svetainėje epilietis.lrv.lt neplanuojama.

13. Derinimas su suinteresuotomis institucijomis ir suinteresuotais asmenimis

Projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Derinimo terminas (pažymimas tinkamas variantas):

12 darbo dienų.

5 darbo dienos.

14. Projekto rengėjai

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Kadastro ir erdvinių duomenų politikos grupės (vadovė – Aušra Kalantaitė, mob. +370 669 52 682, el. p. ausra.kalantaite@am.lt) patarėja Aušra Balsytė (mob. +370 696 86 148, el. p. ausra.balsyte@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 17 lapų.

2. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 6 lapai.

Aplinkos viceministras

Ramūnas Krugelis

A. Balsytė, tel. +370 696 86148, el. p. ausra.balsyte@am.lt

¹ <https://epilietis.lrv.lt/>.

ADRESATŲ SĄRAŠAS

Aplinkos valdymo projektų agentūrai
Ekonomikos ir inovacijų ministerijai
Teisingumo ministerijai
Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos
Kibernetinio saugumo centrui
Duomenų apsaugos inspekcijai
Valstybės skaitmeninių sprendimų agentūrai
VĮ Registrų centrui
Viešajai įstaigai Lietuvos energetikos agentūrai
Viešajai įstaigai Statybos sektoriaus vystymo agentūrai