

**ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS PLOTO PRIPAŽINIMO SVARBIU KAIMŲ
BENDRUOMENEI „BETYGALA“, RIBŲ ŽEMĖS PLOTUI SUFORMAVIMO“
PROJEKTO**

2020 m. rugsėjo 4 d.

Raseiniai

<i>1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.</i>
Raseinių rajono savivaldybės administracija, Raseinių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius (toliau - Savivaldybė, Skyrius) gavo 2020 m. rugsėjo 3 d. registruotą visuomeninės organizacijos kaimų bendruomenė „Betygala“ raštą „Dėl žemės sklypo“. Rašte prašoma žemės sklypą (pridėtoje schemoje plotas 0,0300 ha), esantį Betygalos sen., Betygalos mstl., laisvos valstybinės žemės fonde, pripažinti svarbiu bendruomenei ir priskirti jį prie neprivatizuojamų žemės sklypų. Visuomeninė organizacija kaimų bendruomenė šalia bendruomenės namų, kur yra ir šis plotas, yra įrengusi arbatų darželį. Kaimų bendruomenė planuotų ateityje šiame plote (sklype) įgyvendinti projektus. Dėl sutikimo vykdyti šiame žemės plote numatytas projektuose veikas, bendruomenė kreipėsi į NŽT prie ŽŪM Raseinių skyrių. Raseinių skyrius informavo, kad jie skyriui turi pateikti Raseinių rajono savivaldybės tarybos sprendimą dėl minėto ploto (sklypo) pripažinimo svarbiu bendruomenei ir jo priskyrimo prie neprivatizuojamų žemės sklypų. Prie rašto bendruomenė pridėjo žemės ploto schemą, kaip ištrauką iš Betygalos kadastrinės vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto, 2020 m. rugpjūčio 31 d. įvykusio kaimų bendruomenės tarybos posėdžio protokolą Nr. 6, kuriame nutarta kreiptis į Raseinių r. savivaldybę, kad 0,0300 ha žemės plotą pripažintų svarbiu bendruomenei ir priskirtų prie neprivatizuojamų. Skyriaus parengtas sprendimo projektas teikiamas svarstyti artimiausiame Tarybos posėdyje.
<i>2. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.</i>
Palankaus sprendimo priėmimo, sklypo įregistravimo Registrų centre ir galimybės naudotis šiuo sklypu savo reikmėms.
<i>3. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.</i>
Neigiamų pasekmių nenumatoma, projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymų, nutarimų nuostatomis.
<i>4. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.</i>
Vertinimas nereikalingas.
<i>5. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.</i>
Projektas derinamas pagal reglamentą, svarstomas komitetuose, ekonominių skaičiavimų ir finansavimo šaltinių nereikia.
<i>6. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas(norminio pobūdžio teisės aktams).</i>
Parengtas teisinio akto projektas neprieštarauja norminio pobūdžio teisės aktams.
<i>7. Projekto autorius ar autorių grupė.</i>
Raseinių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius.

Skyriaus vedėjas

Armandas Mockus