

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TURTO VALDYMO SKYRIUS**

**TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2019 M.
LAPKRIČIO 7 D. SPRENDIMO NR. T-422 „DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS
BŪSTO IR SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO“ PROJEKTO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2023 m. sausio 27 d.
Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai.

Parengto sprendimo projekto tikslas – pakeisti Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 7 d. sprendimą Nr. T-422 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir šiuo sprendimu patvirtintą Šiaulių miesto savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašą.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Šiaulių miesto savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių ar iš fizinių ar juridinių asmenų išsinuomotų būstų, įtrauktų į Savivaldybės būsto fondo ir į Savivaldybės socialinio būsto fondo sąrašus, nuomos sąlygas ir tvarką.

Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatomis. 2022 m. birželio 30 d. priimtas Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 pakeitimo įstatymas Nr. XIV-1268. Priėmus Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (toliau – Įstatymas) pakeitimus, kurie įsigalios 2023 m. balandžio 1 d., būtina pakeisti atitinkamas Aprašo nuostatas.

2022 m. birželio 30 d. priimtas Šiaulių miesto ir Šiaulių rajono savivaldybių teritorijų ribų keitimo įstatymas Nr. XIV-1378. Atsižvelgiant į šio įstatymo nuostatas, Apraše siūloma sąvoką „Šiaulių miestas“ pakeisti į sąvoką „Šiaulių miesto savivaldybės teritorija“.

Atsižvelgiant į aukščiau minėtų įstatymų nuostatas, sprendimo projektu siūloma pakeisti Aprašo 7, 12, 21, 24, 29, 30, 31, 35, 36, 38¹, 39¹, 41, 42, 44, 52, 53, 54 punktus ir 39.1, 39.3 papunkčius.

Numatomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos.

Keičiami Aprašo 7, 12, 21, 24, 29, 30, 31, 35, 36, 38¹, 39¹, 41, 42, 44, 52, 53, 54 punktai ir 39.1, 39.3 papunkčiai.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Numatomos teigiamos pasekmės – sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Įstatymo nuostatomis.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais Savivaldybės teisės aktai.
Nėra.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.

Nėra.

Kiek biudžeto lėšų pareikalaus ar leis sutaupyti sprendimo įgyvendinimas.

Sprendimui įgyvendinti lėšos nereikalingos.

Sprendimo projekto rengėjas: Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Živilė Jagutienė, tel. (8 41) 596 288.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai (jei tokį vertinimą reikia atlikti).

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliktinas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat nėra iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas.

Vedėja

Ija Jencienė