

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS administracijos
socialinės paramos skyrius**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. +370 319 61 161, el. p. soc.rupyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO NUOMOS AR I
ŠPERKAMOSIOS BŪSTO NUOMOS mokesčio DALIES KOMPENSACIJOS DYDŽIO
APSKAIČIAVIMO, MOKĖJIMO IR PERMOKĖTŲ KOMPENSACIJŲ GRAŽINIMO
TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai:

Patvirtinti naujos redakcijos Prienų rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio, mokėjimo ir permokėtų kompensacijų gražinimo tvarkos aprašą.

2024 m. liepos 1 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) pakeitimas: pakeista nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo, mokėjimo ir permokėtų kompensacijų gražinimo tvarka.

2024 m. liepos 10 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas, kuriuo nauja redakcija išdėstyta Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015 m. balandžio 10 d. įsakymas Nr. A1-195 „Dėl Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Teisę į būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją reglamentuoja Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 23 punktas, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 8, 10, 11, 17, 18, 19 ir 23 straipsniai, Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015 m. balandžio 10 d. įsakymu Nr. A1-195 „Dėl Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Laukiami rezultatai:

Asmenys ir šeimos, kurie atitinka visus Įstatyme nurodytus reikalavimus, galės pasinaudoti teise į išperkamosios būsto nuomos ar būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją, tačiau kompensacija negalės būti didesnė nei 1 VRP vienam asmeniui (176 Eur). Šeimos atveju šis skaičius indeksuojamas pagal formulę.

Asmenims, nurodytiems Įstatymo 17 straipsnio 1 dalies 3 punkte, būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydis apskaičiuojamas iš būsto nuomos sutartyje nurodyto būsto nuomos mokesčio dydžio atimant mokslo ar studijų institucijos išduotoje pažymoje nurodytą vidutinio apgyvendinimo mokslo ar studijų institucijos bendrabutyje mokesčio per mėnesį dydį. Šiems asmenims būsto nuomos mokesčio dalies kompensacija

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS administracijos
socialinės paramos skyrius**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. +370 319 61 161, el. p. soc.rupyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

negali viršyti 0,5 VRP dydžio.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos mokamos iš valstybės biudžeto specialiosios tikslinės dotacijos lėšų.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Kompensacijos dydis Prienų rajono savivaldybės teritorijoje apskaičiuojamas, iš būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos sutartyje nurodyto būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dydžio atimant 30 procentų būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos sutartyje nurodyto būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalį, kurią apmoka asmuo ar šeima savo lėšomis, ir negali viršyti 1VRP dydžio vienam asmeniui ir $1 \text{ VRP} \cdot (1 + 0,2 \cdot n)$ (kur n – šeimos narių skaičius) dydžio šeimai.

Lyginamasis variantas: pridedamas.

Skyriaus vedėja

Sandra Mekionienė