



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,  
tel. (8 319) 61 120, el. p. [statyba@prienai.lt](mailto:statyba@prienai.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

---

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO  
MATERIALIOJO TURTO VIEŠO NUOMOS KONKURSO IR NUOMOS NE KONKURSO  
BŪDU ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKOS APRAŠO IR NUOMPINIGIŲ UŽ  
SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO IR TRUMPALAIKIO MATERIALIOJO TURTO  
NUOMĄ SKAIČIAVIMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ PROJEKTO  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2021-04-12

**Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:**

Patvirtinti Prienų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašą ir Nuompinigių už savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisykles.

**Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:**

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis šiais teisės aktais: Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, kuris nustato, kad savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas, šio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos taisyklių nustatymas, išskyrus atvejus, kai tvarka yra nustatyta įstatymuose ar jų pagrindu priimtuose kituose teisės aktuose; 18 straipsnio 1 dalimi, kuris nustato, kad savivaldybės tarybos priimtus teisės aktus gali sustabdyti, pakeisti ar panaikinti pati savivaldybės taryba; 48 straipsnio 2 dalimi, kuri nustato, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, susijusias su savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu, remdamasi įstatymais įgyvendina savivaldybės taryba; Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu ir jo naujaisiais pakeitimais.

**Laukiami rezultatai:**

Prienų rajono savivaldybės taryba 2020 m. vasario 27 d. buvo priėmusi sprendimą Nr. T3-41 „Dėl Prienų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo ir Nuompinigių už Prienų rajono savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Savivaldybės administracija sulaukė Prienų rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos pastabų ir rekomendacijų dėl nustatytos tvarkos bei Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutarties formos tobulinimo. Naujoji tvarka ir taisyklės parengtos atsižvelgus į rekomendacijas, naujausius teisės aktus, administracijos darbuotojų, vykdančių nekilnojamojo turto nuomos organizavimą, pastabas ir pasiūlymus.

**Lėšų poreikis ir šaltiniai:**

Nėra.

**Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai.**

Nėra.

**Lyginamasis variantas:**

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. [dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt](mailto:dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt)